



**COMUNE DI BRESCIA**

**CONSIGLIO COMUNALE**

Delib. n. 35

Data 24/05/2021

OGGETTO: PROROGA DELLA VALIDITA' DEL DOCUMENTO DI PIANO DEL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO, AI SENSI DELL'ART.5, COMMA 5, DELLA L.R. 28.11.2014, N. 31 E S.M.I.

Adunanza del 24/05/2021

Seduta pubblica di Prima convocazione.

Per la trattazione dell'oggetto di cui sopra si hanno le seguenti presenze:

DELBONO EMILIO	--	GIORI CAPPELLUTI DAVIDE	Si
ACRI GIOVANNI FRANCESCO	--	GORRUSO GIUSEPPE	Si
ALBINI DONATELLA	Si	GUINDANI DIONIGI	Si
BENZONI FABRIZIO	Si	MAGGI MICHELE	Si
BIASUTTI MIRCO	Si	MARGAROLI MATTIA	Si
BORDONALI SIMONA	--	NATALI GIANPAOLO	Si
BRAGHINI ANNA	Si	OMODEI ROBERTO	Si
CAMMARATA ROBERTO	Si	PAPARAZZO ANGELAMARIA	Si
CURCIO ANDREA	Si	PARENZA LAURA	Si
FANTONI MICHELA	Si	PATITUCCI FRANCESCO	Si
FERRARI LUCIA	Si	POZZI MARCO	Si
FONTANA PAOLO	Si	ROVETTA MONICA	--
FORESTI GIOVANNA	Si	SCAGLIA DILETTA	Si
FRANCESCHINI ANITA	--	TACCONI MASSIMO	Si
GALPERTI GUIDO	Si	UNGARI GIUSEPPE	Si
GASTALDI MELANIA	--	VILARDI PAOLA	Si
GHIDINI GUIDO	Si		

Sono presenti anche gli Assessori:

CASTELLETTI LAURA	Si	MANZONI FEDERICO	Si
CANTONI ALESSANDRO	Si	MORELLI ROBERTA	Si
CAPRA FABIO	--	MUCHETTI VALTER	Si
COMINELLI MIRIAM	--	TIBONI MICHELA	Si
FENAROLI MARCO	Si		

Presiede il Consigliere Roberto Cammarata

Partecipa il Segretario Generale Barilla dott.ssa Carmelina

Delib. n. 35 - 24/05/2021

OGGETTO: PROROGA DELLA VALIDITA' DEL DOCUMENTO DI PIANO DEL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO, AI SENSI DELL'ART.5, COMMA 5, DELLA L.R. 28.11.2014, N. 31 E S.M.I.

La Giunta comunale propone al Consiglio l'adozione della sotto riportata deliberazione.

#### Il Consiglio Comunale

Premesso:

- che il Comune è dotato di Piano di Governo del Territorio approvato dal Consiglio Comunale con deliberazione n. 17/44571 P.G. del 9.2.2016, vigente dal 15.6.2016;
- che detto piano è stato modificato con la variante idrogeologica, approvata con deliberazione del Consiglio Comunale n. 110 del 30.11.2018, divenuta efficace con pubblicazione sul B.U.R.L. il 26.6.2019 e da ultimo con la variante al Piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari approvata con deliberazione del Consiglio Comunale n. 79 del 24.7.2020, divenuta efficace con pubblicazione sul B.U.R.L. il 24.3.2021;
- che l'art. 8, comma 4, della L.R. n. 12/2005 e s.m.i., esplicitamente recita *"Il documento di piano ha validità quinquennale ed è sempre modificabile"*, e pertanto il Documento di Piano del PGT del Comune di Brescia raggiungerà la naturale scadenza in data 15 giugno 2021, termine per il decorso dei cinque anni dall'efficacia dello stesso;

Dato atto che la L.R. 28.11.2014 n.31 e s.m.i, recante "Disposizioni per la riduzione del consumo di suolo e per la riqualificazione del suolo degradato", ha definito il percorso e i tempi di adeguamento degli strumenti di pianificazione di livello regionale (Piano Territoriale Regionale - PTR), provinciale e metropolitano (Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale-PTCP e specifici strumenti di pianificazione territoriale, nonché comunale (PGT) alle nuove disposizioni finalizzate alla riduzione del consumo di suolo;

Considerato che la Regione Lombardia con deliberazione di Consiglio Regionale n.411 del 19 dicembre 2018, pubblicata sul BURL n.6 del 8 febbraio 2019, ha approvato l'integrazione del Piano Territoriale Regionale (PTR) con le previsioni di cui all'art. 19, comma 2, lett. b-bis), della L.R. n. 12/2005 e s.m.i., come introdotto dall'art. 3, comma 1 lettera p), della

stessa L.R. n. 31/2014 e s.m.i.;

Considerato altresì che l'art.5 della L.R. 28.11.2014 n.31 dispone che:

1. ciascuna Provincia e/o Città metropolitana dovrà adeguare il Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (PTCP) e gli specifici strumenti di pianificazione territoriale alla soglia regionale di riduzione del consumo di suolo, ai criteri, indirizzi e linee tecniche di cui all'art. 5, comma 2, della L.R. n. 31/2014 e s.m.i. ed ai contenuti dell'art. 19 della L.R. n. 12/2005 e s.m.i., entro ventiquattro mesi dall'adeguamento del PTR di cui al comma 1;
2. solo successivamente all'integrazione del PTR ed all'adeguamento dei PTCP, ed in coerenza con i contenuti dei medesimi, i Comuni adeguano i propri PGT alle disposizioni della legge L.R. n.31/2014 e s.m.i.;

Rilevato che con Decreto del Presidente della Provincia di Brescia n. 39 del 25 febbraio 2020 è stato avviato il procedimento di adeguamento del Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (PTCP) della Provincia di Brescia al Piano Territoriale Regionale (PTR) integrato ai sensi della L.R. n.31/2014 ed in data 25 novembre 2020 è stato pubblicato il relativo Avviso di avvio del procedimento e contestuale avvio del procedimento di Valutazione Ambientale Strategica (VAS) coordinato con la Valutazione d'incidenza (VIC);

Preso atto, dunque, che non si è tuttora concluso l'adeguamento del PTCP della Provincia di Brescia al PTR, come integrato ai sensi della Legge n.31/2014 e che, come esposto in premessa il Documento di Piano del PGT del Comune di Brescia raggiungerà la naturale scadenza in data 15 giugno 2021;

Rilevato che l'art. 5, comma 5, secondo periodo, della L.R. 28 novembre 2014, n. 31 e s.m.i., stabilisce che nel caso in cui *"la validità dei documenti di piano dei PGT comunali, la cui scadenza intercorra prima dell'adeguamento della pianificazione provinciale e metropolitana di cui al comma 2 (ovvero alla soglia regionale di riduzione di consumo di suolo ed ai contenuti del PTR), può essere prorogata di dodici mesi successivi al citato adeguamento con deliberazione del Consiglio comunale da assumersi entro la scadenza del proprio documento di piano, ferma restando la possibilità di applicare quanto previsto al comma 4 del medesimo articolo"*;

Considerato che è prevista quindi la facoltà per i Consigli Comunali di prorogare la validità del Documento di Piano, per i 12 (dodici) mesi successivi all'adeguamento degli strumenti urbanistici sovracomunali, per consentire di procedere

all'adeguamento del Documento di Piano in coerenza con il PTR e PTCP;

Atteso che permane la possibilità, in ragione del richiamo dell'art. 5, comma 4, della L.R. n. 31/2014 e s.m.i. di approvare varianti generali o parziali del Documento di Piano e Piani Attuativi in variante al Documento di Piano (oltre a varianti finalizzate all'attuazione degli accordi di programma a valenza regionale, all'ampliamento di attività economiche già esistenti, nonché le varianti di cui all'art. 97 della L.R. n. 12/2005 e s.m.i.) assicurando il prescritto bilancio ecologico del suolo;

Dato atto che il presente provvedimento sarà pubblicato sul sito web istituzionale del Comune di Brescia nella sezione "Amministrazione Trasparente", ai sensi dell'art. 39 del D.Lgs. n. 33/2013, condizione questa indispensabile ai fini dell'efficacia dell'atto stesso;

Dato atto che l'organo competente in ordine all'assunzione della presente deliberazione è il Consiglio Comunale ai sensi dell'art.42 secondo comma del Decreto Legislativo 18.8.2000 n.267;

Visti:

- gli artt. 42, comma 2, lett. b), e 49 del D.Lgs. n. 267/2000;
- la L.R. n. 12/2005;
- l'art.5 della L.R. 28 novembre 2014 n. 31, e successive modifiche ed integrazioni;

Visto il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica espresso in data 6.5.2021 dal Responsabile del Settore Pianificazione Urbanistica e dato atto che il presente provvedimento non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria e patrimoniale dell'Ente, ai sensi dell'art. 49 del testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;

Dato atto che la commissione consiliare "urbanistica" ha espresso in data 18.5.2021 parere favorevole in merito al presente provvedimento;

d e l i b e r a

- a) di prorogare, per le motivazioni di cui in premessa, ai sensi art. 5, comma 5, della L.R. 28 novembre 2014, n. 31, e s.m.i., i termini di validità del Documento di Piano, atto costituente il Piano di Governo del Territorio, di 12 (dodici) mesi successivi all'adeguamento del Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (PTCP) al Piano Territoriale

Regionale (PTR), ferma restando la possibilità di applicare quanto previsto al comma 4 del medesimo articolo

- b) di dare atto che il presente provvedimento dopo la sua approvazione sarà pubblicato ai sensi dell'art. 39 del D.Lgs. n.33/2013 e ss.mm.ii., anche sul sito web del Comune - Sezione Amministrazione trasparente;
- c) di demandare al Responsabile del Settore Pianificazione e Gestione del Territorio l'adozione di tutti gli atti necessari a dare esecuzione alla presente deliberazione;
- d) di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con D.Lgs. n. 267/2000, per un più celere prosieguo degli atti conseguenti.

La discussione è riportata nella seconda parte del verbale al n. 35.

Presiede il Consigliere Anziano Ungari.

Apertasi la discussione, dopo una presentazione del provvedimento da parte dell'assessore Tiboni, si hanno gli interventi sull'ordine dei lavori da parte dei consiglieri Vilardi e Maggi che richiedono una sospensione della seduta.

Il Presidente del Consiglio mette quindi in votazione, con il sistema di rilevazione elettronica palese, la richiesta di sospensione della seduta, che viene accolta con 24 voti favorevoli. Si dà atto che, pur presenti in aula, non hanno preso parte alla votazione i consiglieri Omodei, Patitucci, Ungari.

Il Consiglio comunale viene sospeso dalle ore 16.38 alle ore 17.03.

Presiede il Consigliere Cammarata.

Alla ripresa dei lavori si hanno gli interventi dell'assessore Tiboni per chiarimenti, dei consiglieri Vilardi, Tacconi, Pozzi, Maggi, Benzoni, Foresti, Margaroli, dell'assessore Fenaroli, Patitucci, Albini, e la replica finale dell'assessore Tiboni.

Si hanno, quindi, le dichiarazioni di voto dei consiglieri Ghidini, Vilardi, Tacconi, Parenza.

Indi il Presidente del Consiglio mette in votazione, con il sistema di rilevazione elettronica palese, la proposta di cui sopra, che viene approvata con il seguente esito:

Presenti alla votazione	n. 26	
Voti favorevoli	n. 17	
Voti contrari	n. 8	(Fantoni, Fontana, Giori Cappelluti, Maggi, Margaroli, Natali, Tacconi, Vilardi)
Astenuti	n. 1	(Ghidini)

Si dà atto che non ha preso parte alla votazione, perché temporaneamente assente dall'aula, il consigliere Scaglia.

Pertanto il Presidente proclama il risultato della votazione ed il Consiglio comunale

d e l i b e r a

- a) di prorogare, per le motivazioni di cui in premessa, ai sensi art. 5, comma 5, della L.R. 28 novembre 2014, n. 31, e s.m.i., i termini di validità del Documento di Piano, atto costituente il Piano di Governo del Territorio, di 12 (dodici) mesi successivi all'adeguamento del Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (PTCP) al Piano Territoriale Regionale (PTR), ferma restando la possibilità di applicare quanto previsto al comma 4 del medesimo articolo
- b) di dare atto che il presente provvedimento dopo la sua approvazione sarà pubblicato ai sensi dell'art. 39 del D.Lgs. n.33/2013 e ss.mm.ii., anche sul sito web del Comune - Sezione Amministrazione trasparente;
- c) di demandare al Responsabile del Settore Pianificazione e Gestione del Territorio l'adozione di tutti gli atti necessari a dare esecuzione alla presente deliberazione.

Il Presidente del Consiglio mette poi in votazione, con il sistema di rilevazione elettronica palese, la proposta di dichiarare il provvedimento di cui sopra immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con D.Lgs. n. 267/2000.

Il Consiglio approva con 17 voti favorevoli, 7 voti contrari (Fantoni, Fontana, Giori Cappelluti, Maggi, Natali, Tacconi, Vilardi) ed un astenuto (Ghidini). Si dà atto;

- che non ha preso parte alla votazione, perché temporaneamente assente dall'aula, il consigliere Scaglia;
- che, pur presente in aula, non ha preso parte alla votazione il consigliere Margaroli.

Indi il Presidente del Consiglio ne proclama l'esito.