



MISURA UNICA 2021: SOSTEGNO PER IL PAGAMENTO DELL’AFFITTO ALLE FAMIGLIE IN DIFFICOLTÀ ECONOMICA ANCHE A SEGUITO DELL’EMERGENZA SANITARIA COVID-19”

FAQ (DOMANDE FREQUENTI)

Qual è il periodo per presentare la domanda per il contributo Misura Unica 2021?

La domanda può essere presentata dalle ore 9.00 del giorno 26.7.2021 alle ore 12.30 del giorno 27.8.2021. Le domande che perverranno successivamente al termine perentorio suindicato verranno automaticamente escluse dalla graduatoria.

In quali modi si può presentare la domanda per il contributo Misura Unica 2021?

La domanda potrà essere presentata esclusivamente in modalità online attraverso il Portale Servizi del Comune di Brescia.

Cosa si intende per nucleo familiare?

Si intende il nucleo familiare anagrafico residente con il richiedente all’atto di presentazione della domanda di contributo per la Misura Unica 2021.

Qual è il valore ISEE di riferimento?

Il valore dell’Attestazione ISEE di riferimento in corso di validità alla data di presentazione della domanda deve essere inferiore o uguale a 18.000,00 Euro.

E’ obbligatorio allegare la dichiarazione di accettazione del contributo da parte del proprietario di casa?

Se il proprietario è ALER la dichiarazione non va allegata. In tutti gli altri casi la dichiarazione del proprietario è obbligatoria e va allegata alla domanda online.

Cosa si intende per entrate nette mensili del nucleo familiare?

Per entrate nette mensili del nucleo familiare si intendono, oltre al reddito derivante da lavoro o pensione, tutti le somme ricevute a qualsiasi titolo, nel mese di maggio 2021, dai componenti del nucleo familiare (ad esempio a titolo indicativo e non esaustivo pensioni di invalidità, pensione di inabilità, indennità di accompagnamento, reddito di inclusione, reddito di cittadinanza, pensione di cittadinanza, contributi ricevuti).

Se mi trovo in condizione di disoccupazione posso presentare domanda di contributo per la Misura Unica 2021?

Si può presentare domanda se la disoccupazione è avvenuta nel periodo dell’emergenza sanitaria Covid-19.

Nel mese di giugno 2021 mi è stata accreditata la cassa integrazione relativa al periodo precedente. Devo inserirla tra le entrate nette mensili del mese di maggio 2021?

Se l'accredito o la ricezione delle somme non sono avvenuti nel mese di maggio 2021, non vanno indicati.

Nel mese di maggio 2021 nessun componente del mio nucleo familiare ha ricevuto redditi o emolumenti percepiti a qualsiasi titolo. Si può presentare domanda di contributo per la Misura Unica 2021?

Si. Si ricorda che Il Comune svolgerà controlli a campione sulle domande presentate, ai sensi della normativa vigente, al fine di verificare la veridicità delle dichiarazioni fornite e della documentazione presentata.

Il mio nucleo familiare è beneficiario di reddito di cittadinanza o pensione di cittadinanza, si può presentare domanda di contributo per la Misura Unica 2021?

Si.

Il mio nucleo familiare è beneficiario del Bonus Energia Elettrica e/o Bonus Gas e/o Bonus Idrico. Si può presentare domanda per la Misura Unica 2021?

Si.

Può presentare domanda di contributo per la Misura Unica 2021 un soggetto che ha ottenuto, per la stessa annualità indicata nel bando o in anni precedenti, altro contributo per il sostegno della locazione?

Si.

Può presentare domanda di contributo per la Misura Unica 2021 un soggetto che ha ottenuto un contributo dai servizi sociali per emergenza sanitaria Covid-19?

Si.

Il mio nucleo familiare è titolare di un contratto di locazione per un alloggio di Servizi Abitativi Pubblici (ex canone sociale) sottoscritto con ALER. Si può presentare domanda di contributo per la Misura Unica 2021?

No.

Il mio nucleo familiare è titolare di un contratto di locazione per un alloggio di Servizi Abitativi Sociale (ex canone moderato) sottoscritto con ALER. Si può presentare domanda di contributo per la Misura Unica 2021?

Si, purché registrato ed in vigore alla data di presentazione della domanda, relativo ad unità immobiliare ad uso residenziale, sita in Brescia e occupata a titolo di residenza esclusiva o principale da parte del dichiarante e del suo nucleo familiare, per il quale non sono in corso procedure di rilascio dell'abitazione.

Il mio nucleo familiare è titolare di un contratto di locazione a canone concordato e calmierato. Si può presentare domanda di contributo per la Misura Unica 2021?

Si purché registrato e in vigore alla data di presentazione della domanda, relativo ad unità immobiliare ad uso residenziale, sita in Brescia e occupata a titolo di residenza esclusiva o principale da parte del dichiarante e del suo nucleo familiare, per il quale non sono in corso procedure di rilascio dell'abitazione.

Nel canone di locazione mensile si devono indicare anche le spese condominiali e/o le utenze domestiche?

No. Alla voce canone di locazione mensile va indicato l'importo effettivo del canone mensile pagato al locatore, al netto delle spese condominiali e delle utenze domestiche (es luce, acqua, gas).

Può presentare domanda di contributo per la Misura Unica 2021 un nucleo familiare che non ha affitti arretrati?

Si. Il contributo della Misura Unica è erogato al proprietario in conto canoni di locazione.

Il mio nucleo familiare vive in affitto in un'unità immobiliare insieme ad un altro nucleo familiare. Entrambi i nuclei familiari possono presentare domanda di contributo per la Misura Unica 2021?

No. Nel caso in cui un medesimo alloggio sia affittato a più nuclei familiari, anche con contratti di locazione separati, può essere richiesto il contributo da parte di uno solo dei nuclei familiari presenti.

Come viene calcolato il contributo assegnabile?

Il contributo assegnato potrà coprire da 1 a 4 mensilità del canone di locazione e comunque non potrà avere un valore superiore a 1.500,00 Euro ad alloggio/contratto e potrà subire variazioni in diminuzione in base alla disponibilità dei fondi ed al numero di domande pervenute collocate in graduatoria.

A chi viene erogato il contributo per la Misura Unica 2021?

Il contributo viene erogato esclusivamente al proprietario dell'unità immobiliare locata al richiedente, a fronte di un impegno a non avviare procedure di sfratto nei quattro mesi successivi all'erogazione del contributo ed è finalizzato a coprire il costo dei soli canoni di locazione non versati o da versare.

La domanda dal mio nucleo familiare è in graduatoria fra quelle idonee ma non finanziate. Avrò la possibilità di ottenere il contributo per la Misura Unica 2021 in un secondo momento?

I nuclei familiari presenti in graduatoria in posizione non utile all'erogazione del contributo, per esaurimento dei fondi regionali, vengono automaticamente collocati in lista d'attesa. Qualora si rendessero disponibili ulteriori risorse per le medesime finalità, il Comune ne darà comunicazione e procederà, per i nuclei familiari collocati in lista d'attesa, alla verifica del mantenimento delle condizioni e dei requisiti previsti dal presente bando e all'erogazione del contributo. I nuclei familiari che perderanno le condizioni e/o i requisiti verranno automaticamente esclusi dalla graduatoria.

Quali circostanze possono causare la decadenza o la revoca dal contributo per la Misura Unica 2021?

Qualora a seguito dei controlli emergessero false dichiarazioni, ferma restando la prevista segnalazione all'Autorità Giudiziaria, il Comune provvederà alla non erogazione del contributo e contestualmente disporrà l'esclusione dalla graduatoria e la decadenza dal beneficio. Qualora a seguito dei controlli, il contributo risultasse indebitamente riconosciuto, il Comune procederà alla revoca del beneficio e ne darà comunicazione a Regione Lombardia.