



COMUNE DI BRESCIA

GIUNTA COMUNALE

Delib. n. 1

Data 12/01/2022

OGGETTO: AREA PIANIFICAZIONE URBANA, EDILIZIA E MOBILITÀ. SETTORE SPORTELLINO UNICO DELL'EDILIZIA, ATTIVITÀ PRODUTTIVE E ATTIVITÀ COMMERCIALI. DIRITTI DI SEGRETERIA: AGGIORNAMENTO DELLE VOCI TARIFFARIE.

L'anno 2022, addì dodici del mese di Gennaio alle ore 09:10 nella sala delle adunanze si è riunita la Giunta Comunale.

Per la trattazione dell'oggetto di cui sopra si hanno le seguenti presenze:

| | | PRESENTE |
|--------------------|----------------------|----------|
| DELBONO EMILIO | Sindaco | Si |
| CASTELLETTI LAURA | V. Sindaco | Si |
| CANTONI ALESSANDRO | Assessore | Si |
| CAPRA FABIO | Assessore | Si |
| COMINELLI MIRIAM | Assessore | Si |
| FENAROLI MARCO | Assessore anziano | Si |
| MANZONI FEDERICO | Assessore | Si |
| MORELLI ROBERTA | Assessore | Si |
| MUCHETTI VALTER | Assessore | Si |
| TIBONI MICHELA | Assessore | Si |

Presiede il Sindaco Emilio Delbono

Partecipa il Segretario Generale Barilla dott.ssa Carmelina

La Giunta Comunale

Premesso:

- che con deliberazione di GC n. 38846 P.G. in data 3.10.2007 sono stati determinati, con riferimento alla materia dell'edilizia privata, gli importi corrispondenti ai diritti di segreteria, ai rimborsi per l'effettuazione di sopralluoghi e per l'effettuazione di ricerche dai registri cartacei presso il protocollo;
- che con deliberazione di G.C. n. 89/11835 P.G. in data 11.2.2011 sono stati aggiornati, con riferimento alla materia dell'edilizia privata e dell'urbanistica, gli importi corrispondenti ai diritti di segreteria per la SCIA, per la comunicazione inerente l'attività di edilizia libera, per le istanze relative a Piani Attuativi e Piani Integrati di Intervento, per le procedure SUAP, per istanze di vario genere, come nel dettaglio indicate nella medesima deliberazione;
- che ulteriori integrazioni sono state successivamente approvate con le deliberazioni di G.C. n. 956/83802 P.G. del 4.11.2011, n.291 del 2.5.2018 e n. 28 del 22.1.2020 con riferimenti ai sopralluoghi tecnici, al rilascio dei certificati di destinazione urbanistica, conformità al PGT, attestazioni esistenza/inesistenza di vincoli, ai piani attuativi in variante al PGT e varianti al PA, alla modifica di convenzioni urbanistiche, ai pareri preventivi, ai certificati inerenti i diritti edificatori;

Tenuto conto del mutato panorama normativo in materia edilizia che ha visto il superamento di alcuni istituti come la DIA e l'introduzione di nuove istanze e comunicazioni, quali, tra le altre, la CILA Super bonus e la Procedura Abilitativa Semplificata per gli impianti di produzione di energia elettrica da fonti rinnovabili, nonché gli sviluppi in materia di attività di edilizia libera;

Ritenuto opportuno procedere a un aggiornamento delle voci tariffarie, in considerazione dell'evoluzione normativa intervenuta negli ultimi anni in materia di edilizia privata ed urbanistica, revisione che non prevede aggiornamenti in aumento degli importi bensì l'introduzione di nuovi diritti di segreteria relativi alle richieste di attestazione dell'idoneità alloggiativa e di procedura abilitativa semplificata per gli impianti di produzione di energia elettrica da fonti energetiche rinnovabili;

Dato atto che le correlate previsioni di entrata sono coerenti con gli stanziamenti dello schema di bilancio di previsione 2022/2024;

Visti:

- la L.R. 12/2005 e ss.mm.ii.;
- il D.P.R. 380/2001;

- il D.L. 31 maggio 2021, n. 77/2021 come convertito dalla legge 29 luglio 2021, n. 108;
- il D.Lgs. 29 dicembre 2003, n. 387 e ss.mm.ii.;
- la deliberazione di Giunta della Regione Lombardia n. XI/4803 del 31.5.2021 di approvazione delle nuove linee guida regionali per l'autorizzazione degli impianti di produzione di energia elettrica da fonti energetiche rinnovabili (FER) a seguito degli aggiornamenti della normativa nazionale in materia;
- gli artt. 40 e 41 della legge 8 giugno 1962, n. 604;
- l'art. 10, comma 10, del Decreto legge 18 gennaio 1993, n. 8, convertito con modificazioni nella legge 19 marzo 1993, n. 68;

Ritenuto di determinare la decorrenza delle nuove tariffe dalla data di esecutività della presente deliberazione;

Considerato che il presente provvedimento necessita del parere di regolarità contabile ai sensi dell'art. 49 del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti locali approvato con D.Lgs n. 267/2000 in quanto comporta riflessi positivi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente, ai sensi dell'art. 3, comma 1, del D.L. 174/2012;

Visti i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e contabile espressi rispettivamente in data 3.1.2022 dal Responsabile del Settore Sportello Unico dell'Edilizia, Attività Produttive e Attività Commerciali e in data 4.1.2022 dal Responsabile suppl. del Settore Bilancio e Ragioneria;

Ritenuto di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134, comma 4, del testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con D.Lgs. 267/2000, per un più celere prosieguo degli atti conseguenti;

Con i voti favorevoli di tutti i presenti;

d e l i b e r a

a) di aggiornare le voci tariffarie relative ai diritti di segreteria così come specificate e descritte nella seguente tabella:

| | | |
|--|--|-----------------------|
| Istanze di permesso di costruire (anche in sanatoria) per progetti nuovi fabbricati ed ampliamenti ad uso abitazione | Euro 38,00 per ogni 100 mq. di slp o frazione di 100 mq. con un minimo di Euro 147,00 ed un massimo di Euro 500,00 | Diritti di segreteria |
| SCIA o istanze di permesso di costruire (anche in sanatoria) | Euro 0,4 per ogni mq. di | Diritti di |

| | | |
|---|--|---------------------------------|
| per progetti nuovi fabbricati ed ampliamenti ad uso agricolo-artigianale-industriale-commerciale e direzionale | superficie coperta con un minimo di Euro 147,00 ed un massimo di Euro 500,00 | segreteria |
| SCIA o istanze di permesso di costruire (anche in sanatoria) per progetti di ampliamenti mediante autorimesse, portici, logge e accessori interrati, ecc. | Euro 147,00 | Diritti di segreteria |
| SCIA o istanze di permesso di costruire (anche in sanatoria) per progetti di ristrutturazione, restauri, risanamento conservativo, manutenzione straordinaria, progetti di varianti (senza aumenti di slp, superficie coperta o volume) | Euro 110,00 | Diritti di segreteria |
| SCIA o istanze di permesso di costruire (anche in sanatoria) per progetti di chioschi, pergolati, pensiline, monumenti funerari | Euro 110,00 | Diritti di segreteria |
| Comunicazioni inerenti l'attività di edilizia libera ai sensi dell'art. 6 comma 2 lett. a) del D.P.R. 380/2001 - Comunicazione di eseguita | Euro 50,00 | Diritti di segreteria |
| Istanze relative a Piani attuativi, Piani Integrati di intervento, procedure SUAP | Euro 250,00 | Diritti di segreteria |
| Istanze di riesame progetti | Euro 37,00 | Diritti di segreteria |
| Istanze per installazione mezzi o impianti pubblicitari | Euro 74,00 | Corrispettivo art.53 DPR 495/92 |
| Istanze di autorizzazione paesaggistica | Euro 52,00 | Diritti di segreteria |
| Istanze di certificato di agibilità o autocertificazione | Euro 50,00 | Diritti di segreteria |
| Istanze di autorizzazione movimento terre e rocce da scavo | Euro 52,00 | Diritti di segreteria |
| Istanze di autorizzazione impianti per le | Euro 52,00 | Diritti di segreteria |

| | | |
|---|---|--|
| telecomunicazioni | | |
| Istanze per rilascio attestazione destinazione d'uso | Euro 37,00 | Diritti di segreteria |
| Istanze di volture permessi di costruire | Euro 52,00 | Diritti di segreteria |
| Istanze di proroga termini permessi di costruire | Euro 52,00 | Diritti di segreteria |
| Istanze per rilascio attestazioni classificazione interventi ai fini IVA | Euro 37,00 | Diritti di segreteria |
| Dichiarazione per impianti fotovoltaici | Euro 37,00 | Diritti di segreteria |
| Istanza per ogni altro tipo di attestazione, certificazione, atto ricognitivo o dichiarazione rilasciata in materia edilizia o urbanistica e non contemplate nella presente tabella | Euro 37,00 | Diritti di segreteria |
| Istanze per ogni altro tipo di autorizzazione rilasciata in materia edilizia o urbanistica e pubblicitaria | Euro 52,00 | Diritti di segreteria |
| Domande di accesso agli atti con ricerche dati da registro cartaceo e rilascio di copia | Euro 73,00 (fatte salve le istanze da parte dell'Autorità giudiziaria) | Diritti di ricerca e visura (art.25 L.241/1990) |
| Domande di accesso agli atti con rilascio di copia | Euro 20,00 (fatte salve le istanze da parte dell'Autorità giudiziaria) | Diritti di ricerca e visura (art.25 L.241/1990) |
| Richieste di attestazione dell'idoneità alloggiativa (Nuovo) | Euro 10,00 | Diritti di segreteria |
| Procedura Abilitativa Semplificata per gli impianti di produzione di energia elettrica da fonti energetiche rinnovabili (FER - PAS). (Nuovo) | 75,00 Euro | Diritti di segreteria |
| Istanza per ogni altro tipo di attestazione, certificazione, atto ricognitivo o dichiarazione rilasciata in materia edilizia o urbanistica comprensivo di sopraluogo | Euro 75,00 | Diritti di segreteria |

| | | |
|---------|--|--|
| tecnico | | |
|---------|--|--|

- b) di dare atto che le nuove tariffe decorreranno dalla data di esecutività della presente deliberazione;
- c) di dichiarare, con separata e unanime votazione, la presente deliberazione immediatamente eseguibile;
- d) di darne comunicazione mediante elenco ai Capigruppo consiliari e di metterla a disposizione dei Consiglieri presso la Segreteria Generale.