

Strategia di Sviluppo Urbano Sostenibile
«La Scuola al Centro del Futuro.
La rigenerazione dell'area
sud-ovest di Brescia parte dalle
Scuole»



Settore Program Management

2022

- Dicembre - Stipula Convenzione con Regione Lombardia

2022

- Dicembre - Stipula Convenzione con Regione Lombardia

2023

- Maggio: 1° Monitoraggio:
(Cronoprogramma procedurale e di spesa)
- Settembre: 2° Monitoraggio:
(Aggiornamento Cronoprogrammi)
- Ottobre: Approvazione 1^a variazione
Strategia (Operazione 3 – Aumento QE
di progetto con risorse Comune)

Strategia SUS

TIMELINE

2022

- Dicembre - Stipula Convenzione con Regione Lombardia

2023

- Maggio: 1° Monitoraggio: (Cronoprogramma procedurale e di spesa)
- Settembre: 2° Monitoraggio: (Aggiornamento Cronoprogrammi)
- Ottobre: Approvazione 1^ variazione Strategia (Operazione 3 – Aumento QE di progetto con risorse Comune)

2024

- Gennaio: relazione per attribuzione risorse aggiuntive FSC
- Gennaio: 3° Monitoraggio: Schede Operazioni Definitive
- Aprile-Maggio: Riscontro richieste integrazioni Schede
- Aprile: Revisione scheda Operazione 6 (FSC)
- Giugno: Proposta Rimodulazione Strategia per variazione operazione 6
- Giugno: Decreto Regione Lombardia approvazione Strategia rimodulata

Approvazione da parte del Comune di
Brescia della Strategia rimodulata
e
dell'Atto Aggiuntivo



Sottoscrizione Atto aggiuntivo

Valore economico della Strategia SUS Rimodulata

17.400.000,00 €



Totale PR FESR - ASSE IV

12.000.000,00 €

Totale FSE+

3.000.000,00 €

Totale FSC

2.100.000,00 €

Totale PR FESR – Asse V

300.000,00 €



SUS

Sviluppo Urbano Sostenibile

**Importo Totale Strategia
37.105.405,42 €**

18.131.888,42 €



Altre Fonti finanziamento

1.573.517,00 €

87.000,00 €



1.486.517,00 €

Project A2A



Confronto Valore economico della Strategia SUS Rimodulata e Convenzione 2022

**Importo Rimodulato
Strategia
37.105.405,42 €**

17.400.000,00 €



Regione Lombardia

18.131.888,42 €



COMUNE DI
BRESCIA

**Altre Fonti finanziamento
1.573.517,00 €**

87.000,00 €



1.486.517,00 €

Project A2A



**Importo Strategia
Convenzione 2022
27.516.517,00**

15.300.000,00



Regione Lombardia

10.643.000,00



COMUNE DI
BRESCIA

**Altre Fonti finanziamento
1.573.517,00 €**

87.000,00 €



1.486.517,00 €

Project A2A



sus

Sviluppo Urbano Sostenibile

Operazioni della Strategia SUS

Operazione 1 «Scuole sicure»

Interventi di messa in sicurezza sismica
Completato adeguamento sismico Scuola
dell'infanzia Fiumicello

Risorse del Comune BS – ex Miur

Operazione 3 «A scuola a piedi»

Interventi per l'incremento della mobilità
sostenibile
Realizzazione di «4 Isole ambientali»
Porta Milano - Don Bosco
Chiesanuova – Lamarmora

Risorse Regione Lombardia (FESR) – Comune di BS

Operazioni sul
Sistema Scolastico
dell'area Sud-Ovest
(5 operazioni)

Operazione 2 «Scuole a basse emissioni»

Interventi di efficientamento energetico
13 edifici scolastici

Project Financing A2A

Operazione 4 «Scuole green per quartieri sostenibili - Servizi di informazione e formazione ai temi della Sostenibilità Ambientale»

Educazione ambientale
Laboratori Mobilità sostenibile
Sensibilizzazione e Promozione efficientamento
energetico e Attivazione CER

Risorse Regione Lombardia (FSE)

Operazione 5 «Scuole inclusive per comunità accoglienti - Servizi per favorire l'inclusione scolastica»

Accoglienza integrazione scolastica e
alfabetizzazione degli alunni stranieri;
Servizi di mediazione culturale-linguistica;
Laboratori «inclusivi»; «Giostra inclusiva»

Risorse Regione Lombardia (FSE)

...

Operazioni della Strategia SUS

Operazione 6 **«Progettazione e realizzazione del nuovo polo scolastico/Community HUB»**

**Realizzazione di un nuovo plesso scolastico
secondario di primo grado, scuola primaria**

**Nuovo polo culturale - Community Hub,
Parco cittadino per la pratica delle attività sportive**

**Risorse Regione Lombardia (FESR/FSC) -
Comune BS**

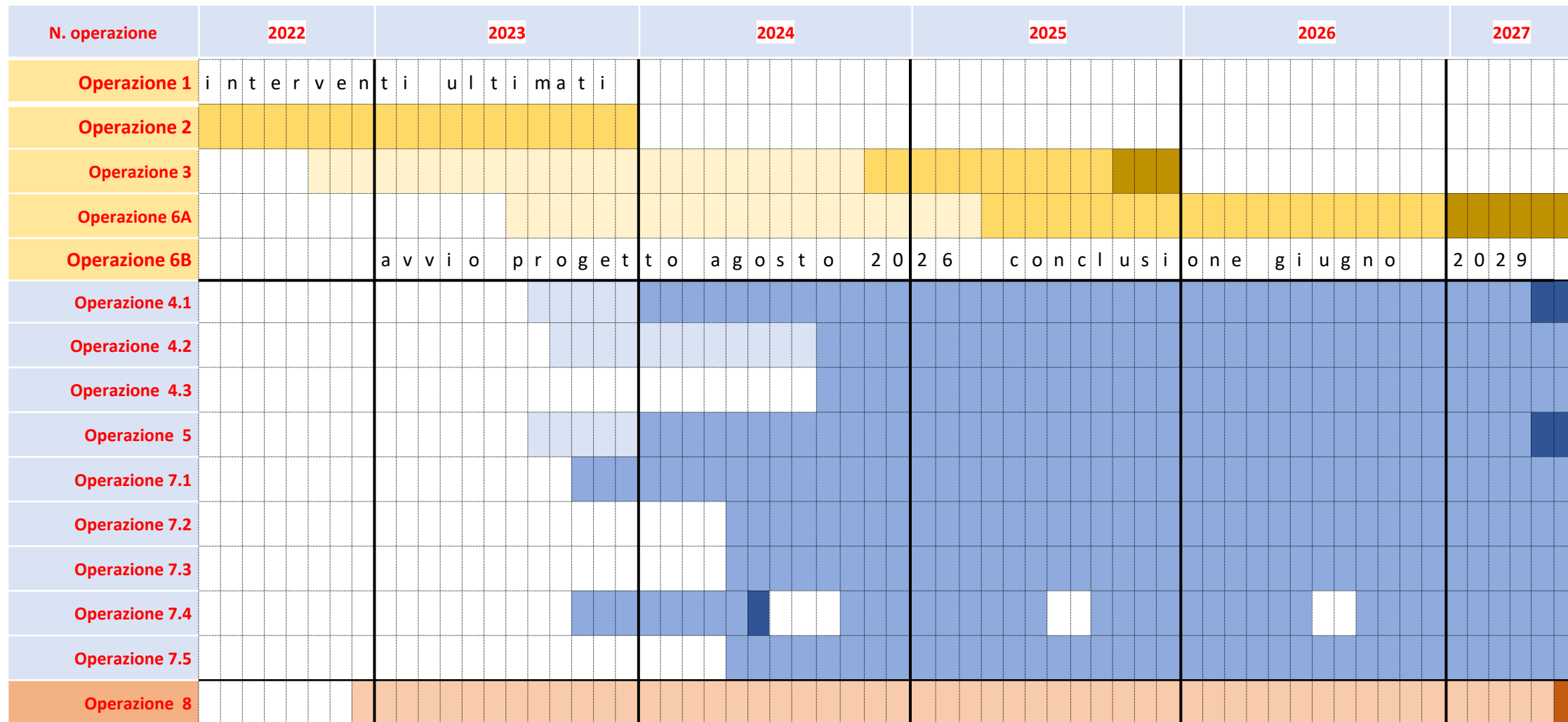
Intervento 'Bandiera' **nel quartiere Don Bosco** **(2 operazioni)**



Operazione 7 **«Servizi per il Community HUB»**

**Sviluppo del Centro di aggregazione multidisciplinare
FAB LAB della creatività
Potenziamento del Servizio Biblioteca
Servizi Sportivi per la coesione sociale**

**Risorse Regione Lombardia (FSE) –
Comune di BS**



Lavori

 Progettazione e affidamento
  Esecuzione
  Collaudo

Servizi

 Idea progetto
  Svolgimento servizio attività
  Conclusione

Governance

 Attività di Governance
  Conclusione

Operazioni della Strategia SUS

Operazione 8 - «Governance»

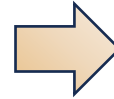
Settore	Program Management Servizio Coordinamento Segreteria e Comunicazione Istituzionale
Importo Operazione previsto nella Strategia	300.000,00
Importo totale finanziamento Regione Lombardia	300.000,00

Operazioni della Strategia SUS

Operazione 1 «Scuole sicure»

Interventi di messa in sicurezza sismica

**Interventi di adeguamento sismico
Scuola dell'infanzia Fiumicello completati nel 2021**



Servizio Interventi di Miglioramento ed Adeguamento Sismico
Patrimonio Immobiliare

Importo Operazione previsto nella Strategia: 1.000.000,00 €

Importo totale finanziamento Regione Lombardia: =

Importo risorse Comune di Brescia: 913.000,00 €

Importo finanziamento ex MIUR: 87.000,00 €

Operazione 2 «Scuole a basse emissioni»

Interventi di efficientamento energetico
13 edifici scolastici



Settore Edilizia Scolastica

Importo Operazione previsto nella Strategia: **1.486.517,00 €**

Importo totale finanziamento Regione Lombardia: =

Importo risorse Comune di Brescia: =

Project financing A2A: **1.486.517,00 €**

Operazioni della Strategia SUS

Operazione 3 - «A scuola a piedi»

Interventi per l'incremento della mobilità sostenibile

Realizzazione di «4 Isole ambientali»

Porta Milano - Don Bosco

Chiesanuova – Lamarmora

Settore
RUP
Importo Operazione previsto nella Strategia
Importo Q.E. autorizzato
Importo totale finanziamento Regione Lombardia
Importo risorse Comune di Brescia

MOBILITÀ, ELIMINAZIONE BARRIERE ARCHITETTONICHE E TRASPORTO PUBBLICO
Ing. Nadia Bresciani
1.850.000,00
2.350.000,00
1.850.000,00
500.000,00

Operazioni della Strategia SUS

Operazione 4 - «Scuole green per quartieri sostenibili»

Settori	Diritto allo studio, rapporti con Università, sport, politiche giovanili e pari opportunità Mobilità, eliminazione barriere architettoniche e trasporto pubblico Sostenibilità Ambientale
Importo Operazione previsto nella Strategia	550.000,00
Importo totale finanziamento Regione Lombardia	550.000,00

Struttura Operazione

Sub Operazione	Descrizione
Sub Operazione 4.1	Formazione volta all'educazione ambientale
Sub Operazione 4.2	Laboratori sulla mobilità sostenibile sul vivere e condividere lo spazio pubblico casa – scuola nell'ambito della realizzazione delle isole ambientali
Sub Operazione 4.3	Attività di engagement e sensibilizzazione per attivazione di una Comunità Energetica (CER)

Operazioni della Strategia SUS

Operazione 4 - «Scuole green per quartieri sostenibili»

Sub Operazione 4.1 Formazione volta all'educazione ambientale

Conoscenza delle risorse del territorio - sensibilizzazione e diffusione di una cultura di responsabilità verso l'ambiente, per migliorare la qualità della vita e del benessere delle nostre Comunità

Settori
RUP
Importo Sub-Operazione previsto nella Strategia
Importo totale finanziamento Regione Lombardia

Diritto allo studio, rapporti con Università, sport, politiche giovanili e pari opportunità
Dott.ssa Monica Terlenghi
220.000,00
220.000,00

Operazioni della Strategia SUS

Operazione 4 - «Scuole green per quartieri sostenibili»

**Sub Operazione 4.2 Laboratori sulla mobilità sostenibile sul vivere e condividere lo spazio pubblico casa – scuola
nell’ambito della realizzazione delle isole ambientali**

scuole primarie: “Deledda” (Chiesanuova) “Canossi” (Lamarmora) e “Crispi” (Don Bosco)

scuole secondaria di primo grado: “Calvino” (Chiesanuova) e “Bettinzoli”

Settore
RUP
Importo Sub-Operazione previsto nella Strategia
Importo totale finanziamento Regione Lombardia

Mobilità, eliminazione barriere architettoniche e trasporto pubblico
Dott. Alberto Sutera
170.000,00
170.000,00

Operazioni della Strategia SUS

Operazione 4 - «Scuole green per quartieri sostenibili»

Sub Operazione 4.3 Attività di engagement e sensibilizzazione per attivazione di una Comunità Energetica (CER)

Settore
Importo Sub-Operazione previsto nella Strategia
Importo totale finanziamento Regione Lombardia

Sostenibilità Ambientale
160.000,00
160.000,00

Operazioni della Strategia SUS

Operazione 5 - «Scuole inclusive per comunità accoglienti»

Interventi finalizzati all'accoglienza, integrazione scolastica e alfabetizzazione degli alunni stranieri; servizi di mediazione culturale-linguistica; laboratori "inclusivi"; e un progetto di "Giostra inclusiva"

Settore
RUP
Importo Sub-Operazione previsto nella Strategia
Importo totale finanziamento Regione Lombardia

Diritto allo studio, rapporti con Università, sport, politiche giovanili e pari opportunità
Dott.ssa Monica Terlenghi
100.000,00
100.000,00

Operazioni della Strategia SUS

Operazione 6 - «Progettazione e realizzazione del nuovo polo scolastico/Community HUB»

Settore	Edilizia Civile e Sociale
RUP	Ing. Silvia Foini
Importo Operazione previsto nella Strategia	19.850.000,00
Importo totale finanziamento Regione Lombardia iniziale	10.150.000,00
Importo rimodulato	28.938.888,42
Importo totale finanziamento Regione Lombardia rimodulato	12.250.000,00 (di cui FSC 2.100.000,00)

Struttura Operazione	
<u>Operazione 6A</u>	SUB-OPERAZIONE 6.1 Concorso di progettazione
	SUB-OPERAZIONE 6.2-6.3 Progetto definitivo-esecutivo e realizzazione Scuola Secondaria di I Grado + Community Hub
	SUB-OPERAZIONE 6.5 Progetto definitivo-esecutivo e realizzazione Scuola dell'Infanzia
<u>Operazione 6B</u>	SUB-OPERAZIONE 6.4 Progetto definitivo-esecutivo e realizzazione Scuola Primaria
	SUB-OPERAZIONE 6.6 Demolizione e realizzazione Parco urbano

Planimetria progetto



Operazioni della Strategia SUS

Operazione 6 - «Progettazione e realizzazione del nuovo polo scolastico/Community HUB»

QUADRO ECONOMICO

Azione	Descrizione	Importo Totale	Regione Lombardia FESR	Regione Lombardia FSC	Comune BS
AZIONE 6A	SUB-OPERAZIONE 6.1 Concorso di progettazione	468.888,42 €			468.888,42 €
AZIONE 6A	SUB-OPERAZIONE 6.2-6.3 Scuola Secondaria di I Grado + Community Hub	15.080.000,00 €	10.150.000,00	2.100.000,00 €	2.830.000,00 €
AZIONE 6A	SUB-OPERAZIONE 6.5 Scuola dell'Infanzia	1.130.000,00 €			1.130.000,00 €
AZIONE 6B	SUB-OPERAZIONE 6.4 Scuola Primaria	9.880.000,00 €			9.880.000,00 €
AZIONE 6B	SUB-OPERAZIONE 6.6 Demolizione e realizzazione Parco urbano	2.380.000,00 €	-		2.380.000,00 €
TOTALE operazione 6		28.938.888,42 €	10.150.000,00 €	2.100.000,00 €	16.688.888,42 €

Operazioni della Strategia SUS

Operazione 6 - «Progettazione e realizzazione del nuovo polo scolastico/Community HUB»

CRONOPROGRAMMA

AZIONE	sub-operazione	Titolo operazione	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029
6A	6.1 LOTTO UNICO	Concorso di progettazione (approvazione PFTE Luglio 2024)								
	6.2 - 6.3 LOTTO 1	Progettazione definitiva-esecutiva e realizzazione del Community Hub e della Scuola Secondaria di I grado								
	6.5 LOTTO 2	Progettazione definitiva-esecutiva e realizzazione dell'intervento di riqualificazione energetica e ampliamento della scuola dell'infanzia Don Bosco								
6B	6.4 LOTTO 3	Progettazione definitiva-esecutiva e realizzazione della Scuola Primaria								
	6.6 LOTTO 4	Demolizione del plesso scolastico esistente e realizzazione delle sistemazioni esterne								

Progettazione
 Procedura affidamento
 Consegna Lavori
 Esecuzione
 Collaudo

Operazioni della Strategia SUS

Operazione 7 - «Servizi per la coesione sociale nel nuovo HUB scolastico»

Settore	Marketing territoriale, cultura, musei e biblioteche, diritto allo studio, rapporti con università, sport, politiche giovanili e pari opportunità' Diritto allo studio, rapporti con Università, sport, politiche giovanili e pari opportunità
Importo Operazione	2.380.000,00
Importo totale finanziamento Regione Lombardia	2.350.000,00
Importo risorse Comune di Brescia	30.000,00

Struttura Operazione

Sub Operazione	Descrizione
Sub Operazione 7.1	Manifestazione di interesse per l'affidamento del servizio di sportello per il Community HUB, monitoraggio sul quartiere e animazione territoriale
Sub Operazione 7.2	Potenziamento del Servizio Biblioteca
Sub Operazione 7.3	Sviluppo del Centro di aggregazione multidisciplinare FAB LAB della creatività
Sub Operazione 7.4	Servizi Sportivi in orario extrascolastico per la coesione sociale
Sub Operazione 7.5	Animazione di un «Punto di aggregazione»

Operazioni della Strategia SUS

Operazione 7 - «Servizi per la coesione sociale nel nuovo HUB scolastico»

Sub Operazione 7.1 – 7.2 – 7.3 - 7.5 Interventi di innovazione sociale e di animazione territoriale

Settore	Marketing territoriale, cultura, musei e biblioteche, diritto allo studio, rapporti con università, sport, politiche giovanili e pari opportunità'
RUP	Dott.ssa Claudia Bosio
Importo Sub-Operazioni 7.1 7.2 7.3 7.5 previsto nella Strategia	2.030.000,00
Importo totale finanziamento Regione Lombardia	2.000.000,00
Importo risorse Comune	30.000,00

Descrizione sub operazioni
7.1 Manifestazione di interesse per l'affidamento del servizio di sportello per il Community HUB, monitoraggio sul quartiere e animazione territoriale
7.2 Potenziamento del Servizio Biblioteca
7.3 Sviluppo del Centro di aggregazione multidisciplinare FAB LAB della creatività
7.5 Animazione di un «Punto di aggregazione» per le comunità dei quartieri interessati dal progetto, aperto in attività extra-scolastica, anche serale, con finalità di incontro, aggregazione, mediazione culturale, supporto alla genitorialità, presidio per i giovani

Operazioni della Strategia SUS

Operazione 7 - «Scuole inclusive per comunità accoglienti»

Sub-operazione 7.4 Servizi Sportivi in orario extrascolastico per la coesione sociale

Settore
RUP
Importo Sub-Operazione previsto nella Strategia
Importo totale finanziamento Regione Lombardia

Diritto allo studio, rapporti con Università, sport, politiche giovanili e pari opportunità
Dott.ssa Simona Marzo
350.000,00
350.000,00

«La Scuola al Centro del Futuro.
La rigenerazione dell'area sud-ovest di Brescia parte dalle Scuole»

