



**VERBALE DELLA SEDUTA DEL  
CONSIGLIO DI QUARTIERE  
VILLAGGIO SERENO**

**ZONA SUD**

**DEL 11-02-2026**

Il giorno 11 del mese di Febbraio dell'anno 2026 alle ore 20:30, su convocazione del Presidente del Consiglio di Quartiere, si è riunito in presenza presso la sala B del Centro Socio Culturale in Villaggio Sereno Traversa XII<sup>^</sup>, 58/a il Consiglio di Quartiere per la trattazione del seguente ordine del giorno:

1. Bilancio partecipativo: esame dei progetti con possibile presentazione da parte dei proponenti;
2. Organizzazione festa del quartiere;
3. Proposte attività arrivate tramite CdQ dei ragazzi;
4. Richiesta di supporto arrivata dal CdQ Fornaci per fermare il progetto agrivoltaico in Via Serpente;
5. Calendario sportello di ascolto;
6. Aggiornamenti sulle varie segnalazioni;
7. Attività dei gruppi tematici;
8. Varie ed eventuali.

Presenti il presidente Massimiliano Rizzo, la vicepresidente Stefania Caldera, i consiglieri Sebastiano Gandellini, Vittore Vezzoli e Irene Guarneri. Redige il verbale Irene Guarneri. Presiede la seduta il Presidente: Rizzo Massimiliano

Redige il processo verbale il consigliere: Irene Guarneri

In seguito ad appello i consiglieri presenti risultano

N.	COGNOME	NOME	PRESENTE	ASSENTE*
----	---------	------	----------	----------

1	RIZZO	MASSIMILIANO	X	
2	CALDERA	STEFANIA	X	
3	GANDELLINI	SEBASTIANO	X	
4	GUARNERI	IRENE	X	
5	PANNI	MICHELA		X G
6	TIZIAN	MAURO	X	
7	VEZZOLI	VITTORE	X	
8				
9				
10				
11				

\*qualora l'assenza sia giustificata inserire "G" accanto alla x

\*qualora presenti in modalità telematica inserire "T" accanto alla x

Sono presenti inoltre n.10 / cittadini/rappresentanti di realtà del territorio.

Verificata la presenza del numero legale ai sensi dell'art.23 Comma 3 del Regolamento, si procede con l'esame dei punti all'ordine del giorno:

### **1. bilancio partecipativo: esame dei progetti con possibile presentazione da parte dei proponenti**

Sono arrivate 19 proposte cartacee e 4 via mail su diverse questioni che riguardano il quartiere, alcuni progetti sono stati accolti, altri verranno considerati come segnalazioni. Il Cdq ha riunito le proposte riguardanti lo stesso oggetto:

- 3 segnalazioni riguardano l'area di traversa Diciottesima, si segnala il degrado dell'area boschiva accanto alla zona Alpini; questa purtroppo è una zona privata quindi non è possibile presentare la questione come un progetto ma sarà presa in considerazione come una segnalazione. L'area è molto sporca, piena di rifiuti e il bosco è lasciato all'abbandono, di fatto viene usata come discarica a cielo aperto.
- area sportiva campo comunale Chico Nova: si chiede di togliere il container e ripristinare il campo per il gioco della pallacanestro. non consideriamo questa segnalazione come progetto per il bilancio partecipativo ma segnaliamo questa situazione attraverso i canali ordinari.
- 4 segnalazioni riguardo i parchi del villaggio: diversi progetti riguardano la restaurazione dei parchi e la sistemazione di nuovi giochi nei parchi Giffoni e Ginkgo Biloba. Come ha suggerito un intervento della cittadinanza presente al consiglio, questi progetti hanno particolare rilevanza poiché provengono direttamente dai ragazzi (Cdq ragazzi, scuola materna) e da associazioni del quartiere (scout Masci), l'idea è di ripensare i parchi come parte integrante della vita didattica. Quindi diverse proposte riguardano l'installazione di nuovi giochi, la scuola materna propone installazioni sensoriali e il gruppo Masci propone per uno dei tre parchi la sistemazione di attrezzistica per ginnastica di giovani e adulti. Questi progetti sono stati accolti dal consiglio che provvederà a redigere un progetto unico da inserire nel portale.
- piastra da basket in parco Giffoni: il Cdq ragazzi ha proposto la risistemazione della piastra da Basket e del canestro presente nel parco giffoni nell'interesse di bambini, giovani e adulti che vogliono usufruire del campo. Si propone anche di collegare un punto acqua e elettricità per attività future in loco, in via di progettazione si potrebbe aggiungere l'idea di

un chiosco o un food truck. Il consiglio approva il progetto. Alleghiamo il verbale della seduta del Cdq ragazzi in cui si è discusso il progetto.

- 1 proposta per la ristrutturazione piazza Mercato: si propone un intervento strutturale per la risistemazione di piazza mercato. L'intervento dovrebbe mirare a ripiantare le piante che negli anni sono morte, sistemare la zona bagni, ora pericolosa, sistemare i mattoncini e la piastra che si sta crepando e rimettere la copertura in legno per le panchine in fondo alla piazza. Il consiglio approva il progetto.
- 11 progetti riguardano Traversa XII: si propone di porre delle panchine ogni duecento metri circa e creare dei punti di ombra (con copertura vegetale), delle "oasi verdi" dove sedersi a riposare. Si chiede inoltre di finire la piantumazione di alberi nella traversa dove per maltempo negli anni passati sono state tolte le piante e mai più sostituite. Si chiede anche di estendere la zona 30 a traversa XII. Il consiglio approva il progetto.
- via XIII: si propone una risistemazione generale: marciapiedi, pista ciclabile, parcheggi, rotonda su via flero, zona 50. Il consiglio non presenterà questo progetto poiché evidentemente fuori budget ma si terrà presente l'idea.

Il consiglio presenterà nell'ambito del bilancio partecipativo 4 progetti: quello riguardanti i parchi, quello per la piastra da Basket, per la ristrutturazione di piazza Mercato e per Traversa XII. Il giorno 16 marzo verranno chiamati i proponenti per discutere insieme ai tecnici del comune.

2. **organizzazione festa del quartiere**: approvata la festa di quartiere il giorno 17 maggio al mattino e capofila sarà l'associazione Olio Sereno Aps che chiederà il patrocinio al comune. Il sabato 16 ci sarà la cerimonia della posa della formella dei costruttori della comunità. In caso di pioggia la festa sarà soppressa.

Si procede a pubblicare sui social la comunicazione ufficiale, e la comunicazione che la raccolta candidature terminerà il giorno 31 marzo. Da domani (12/02) si potranno ritirare i moduli per la presentazione allo sportello di ascolto. I selezionatori saranno il presidente del Cdq Sereno, il referente punto comunità e un rappresentante delle associazioni che deve ancora essere individuato.

3. **presentazione delle proposte del Cdq ragazzi**: la proposta principale è una giornata dedicata all'ambiente in cui parlare della questione pulizia. La proposta viene accolta, in parte si svolgerà in data 17 maggio.

4. **Richiesta di supporto arrivata dal CdQ Fornaci per fermare il progetto agrovoltico in Via Serpente**; è giunta la richiesta dal consiglio di quartiere di Fornaci di appoggiarlo per fermare il progetto. La consigliera Caldera presenta una lettera a nome della cittadinanza circa la perplessità del progetto, il consiglio appoggia la seguente lettera *"Diversi abitanti del quartiere Villaggio Sereno stanno manifestando forte preoccupazione in merito al progetto di installazione di pannelli fotovoltaici nell'area agricola di Fornaci, limitrofa al quartiere. L'intervento previsto interessa una vasta superficie di suolo agricolo e comporta significative trasformazioni del paesaggio e del microclima locale. I residenti segnalano inoltre il rischio di consumo irreversibile di terreno fertile e la possibilità che si crei un precedente per ulteriori impianti simili nella zona. Pur riconoscendo l'importanza delle energie rinnovabili, la cittadinanza chiede che vengano valutate soluzioni alternative più sostenibili, come l'utilizzo di aree industriali, tetti e superfici già urbanizzate."*

Un intervento suggerisce di non rivolgersi solo al comune ma anche e soprattutto alla provincia.

5. **Calendario sportello di ascolto**: dobbiamo mettere più pannelli e nelle bacheche
  - 12 febbraio: Irene Guarneri
  - 19 febbraio: Sebastiano
  - 26 febbraio: Vittore Vezzoli

- 05 marzo: Massimiliano
  - 12 marzo: Irene
  - 19 marzo: Mauro Tizian
  - 26 marzo: Stefania
6. Aggiornamenti sulle varie segnalazioni;
- disinfezione zanzare
  - potatura piante
  - sistemazione marciapiedi

Non essendovi altri argomenti da approvare né chiedendo alcuno la parola, il Presidente dichiara chiusa la seduta alle ore 23:00.

Letto, confermato e sottoscritto

Il Presidente

Massimiliano Rizzo

Il Segretario verbalizzante

Irene Guarneri