



**VERBALE DELLA SEDUTA DEL
CONSIGLIO DI QUARTIERE**

ZONA PRIMO MAGGIO

DEL 16/07/2026

Il giorno 16 del mese di luglio dell'anno 2026 alle ore 20:30, su convocazione della Presidente del Consiglio di Quartiere, si è riunito in presenza, presso il Centro Rose in via della Presolana 38, il Consiglio di Quartiere per la trattazione del seguente ordine del giorno:

1. Resoconto riguardo nuova Campagna di Biomonitoraggio SIN Caffaro
2. Definizione dettagli Ecocena del 24 luglio
3. Resoconto incontro con Vicesindaco e tecnici per progetto esecutivo di depavimentazione e riqualificazione di via Divisione Acqui
4. Varie ed eventuali

Presiede la seduta la Presidente: Valentina Tinti

Redige il processo verbale la consigliera: Valentina Tinti

In seguito ad appello i consiglieri presenti risultano

N.	COGNOME	NOME	PRESENTE	ASSENTE*
1	ANGOSCINI	PAOLA	X	
2	FABBRI	MICHELE	X	
3	GARATTINI	SIRIA ZELINDA	X	
4	RICHIEDEI	SARA	X	
5	SANGIORGI	EMANUELE	X	
6	SINGH	RAJINDER	X	
7	TINTI	VALENTINA	X	

*qualora l'assenza sia giustificata inserire "G" accanto alla x

*qualora presenti in modalità telematica inserire "T" accanto alla x

All'inizio della seduta sono presenti: 7 cittadini.

Verificata la presenza del numero legale ai sensi dell'art.23 Comma 3 del Regolamento, si procede con l'esame dei punti all'ordine del giorno.

Punto 1 - Resoconto riguardo nuova Campagna di Biomonitoraggio SIN Caffaro

Garattini, in quanto rappresentante per i Consigli di Quartiere all'interno dell'Osservatorio SIN Caffaro, informa i presenti riguardo la riunione dell'Osservatorio del 23 giugno c.a., che ha visto la partecipazione anche dell'Assessora Bianchi, il Commissario Dott. Fasano, i rappresentanti di ATS, ARPA, Ambiente Regione, Provincia di Brescia, Comune di Passirano, Comune di Castegnato, Università degli studi di Brescia e dell'Università Cattolica, Consulta per l'Ambiente del Comune di Brescia e Greenthesis, azienda capofila dei lavori di bonifica dell'area ex-Caffaro.

Garattini sottolinea che è stata una riunione importante nella quale è stato presentato il progetto di Biomonitoraggio SIN Caffaro, studio che i rappresentanti dei CdQ nell'Osservatorio hanno chiesto e ricordato ad ogni incontro fatto negli anni.

Il progetto ha carattere nazionale ed finanziato con fondi ministeriali; all'interno di Regione Lombardia coinvolge tutti e cinque i siti SIN.

I destinatari sono 938 cittadini bresciani di età compresa tra i 20 e i 50 anni, scelti in modo casuale ma con una suddivisione pesata e pensata all'interno del territorio cittadino: quasi la metà dei censiti deve provenire infatti dalle zone del Primo Maggio e Chiesanuova; la porzione rimanente è stata suddivisa una parte tra i quartieri limitrofi ai sopracitati, e l'altra coinvolge invece le restanti aree.

L'arruolamento avviene tramite una lettera, recapitata presso la propria abitazione, nella quale è presente un QR Code che il cittadino dovrà scansire per raggiungere una piattaforma in cui poter dare consenso ad essere richiamati per fissare l'appuntamento. Garattini sottolinea che è importante dare la propria adesione altrimenti non si viene inclusi nel campione di monitoraggio. In caso di mancato consenso a far parte del

progetto, verranno chiamati altri cittadini, affinché si raggiunga il numero stabilito.

La lettera è redatta in italiano, ma, scansionando il QR Code è possibile accedere alla traduzione in diverse lingue.

Il prelievo verrà eseguito presso la Medicina del Lavoro degli Spedali Civili di Brescia. In questa occasione verranno proposti anche due questionari: il primo andrà a indagare le esposizioni di breve periodo nei giorni precedenti al prelievo che potrebbero influenzarne il risultato (ad esempio: cosa si è mangiato, se si ha fumato, se si sono fatti lavori di bricolage, se si è fatto il barbecue); il secondo riguarderà invece le informazioni legate al luogo di abitazione e allo stile di vita (abitudini alimentari, tipologia di lavoro etc...).

Con il prelievo si andranno a valutare i livelli nel sangue di contaminanti chimici persistenti, quali la famiglia dei PCB; il gruppo dei PFAS (sostanze usate poiché ritardanti di fiamma); gli ICA (sostanze presenti nei prodotti di combustione; i COV e i metalli pesanti.

Sarà chiesto a chi partecipa una quota di sangue da conservare nella biobanca di Pavia per chiedere il consenso per ulteriori studi e analisi future.

Gli esiti verranno restituiti attraverso il Fascicolo Sanitario Regionale e tramite una piattaforma dedicata realizzata appositamente da Regione.

Il progetto ha avuto l'ok dal Comitato Etico; risulta pertanto garantita la privacy (a titolo di esempio: i dati saranno legati a dei codici e non ci saranno nomi in chiaro).

.

E' un progetto di grande entità perché dà il vantaggio di avere un confronto diretto e contemporaneo di esami tra i campioni di popolazioni che abitano 5 diversi SIN.

E' possibile trovare ulteriori informazioni sia sul sito indicato all'interno della lettera che chiedendo al proprio medico di famiglia e/o farmacista: entrambi gli ordini sono stati coinvolti per permettere ai propri professionisti di fornire delucidazioni alla cittadinanza.

Garattini informa che a seguire, nel corso dell'incontro dell'Osservatorio, sono intervenuti i rappresentanti del Dipartimento Veterinario.

Si rimanda per approfondimenti al verbale della seduta del 23/06/2026 che è possibile reperire al seguente link:

<https://www.comune.brescia.it/s3/906/allegati/docpubbl/amb/osservatorio-sin-brescia-caffaro/resoconto-seduta-osservatorio-sin-brescia-caffaro-23-giugno-2026.pdf>

alla pagina:

<https://www.comune.brescia.it/it/documenti pubblici/osservatorio-sin-brescia-caffaro>

Punto 2 - Definizione dettagli Ecocena del 24 luglio

Tinti informa delle attività presenti e si ipotizzano gli orari di programmazione:

- Gioco yoga offerto da Spazio M'ama - ore 20:00
- Trucca bimbi - a seguire rispetto al Gioco yoga
- Esibizione conclusiva del grest "Bella Fra!" della Parrocchia San Benedetto - ore 20:30

Da locandina è previsto il concerto alle 21:00. La cena verrà invece servita dalle 19:00 alle 20:45

Garattini propone di mettere a disposizione degli avvisi per invitare le persone ad aderire alla campagna di biomonitoraggio di cui al punto 1 del presente verbale.

**Punto 3 - Resoconto incontro con Vicesindaco e tecnici per progetto esecutivo di depavimentazione e riqualificazione di via
Divisione Acqui**

Tinti e Sangiorgi informano i presenti riguardo l'incontro in oggetto avvenuto presso il Palazzo Loggia in data 3 luglio c.a.

Il Vicesindaco Manzoni ha aggiornato che nel mese di luglio ci sarà l'approvazione del progetto in consiglio comunale; seguirà gara d'appalto. L'inizio dei lavori sarà previsto in autunno.

Il progetto ha guadagnato altri 200.000,00 euro: tale disposizione è dovuta sia per far fronte all'aumento dei prezzi del prezziario, sia per alcune rivalutazioni delle scelte progettuali.

Nel seguito i punti trattati. Tinti e Sangiorgi informano che è volontà del Vicesindaco Manzoni e dei tecnici comunali di tenere una nuova assemblea pubblica nei mesi di settembre/ottobre per aggiornare la cittadinanza.

- Parcheggio camion Prix

I tecnici comunali si sono messi in contatto con i referenti della GDO, i quali si sono resi molto disponibili per un confronto e, con un programma apposito, hanno eseguito simulazioni di manovra del bilico di rifornimento. L'esito è stato positivo e il piazzale con percorrenza a senso unico da ovest a est è compatibile con le necessità del supermercato. Sono stati aggiustati i raggi di curvatura delle aiuole angolari del parcheggio centrale che verranno realizzate a verde.

- Piazzale Prix

I cassonetti sono stati spostati all'ingresso del parcheggio (ovest) per permettere maggior visibilità ai pedoni a coloro che escono dal parcheggio (est)

E' stato introdotto un attraversamento pedonale sull'angolo Prix.

E' stata aggiunta una rastrelliera per biciclette a fianco del supermercato, che ora ne risulta sprovvisto.

Verranno realizzati i passi carrai di fronte al cancellino condominiale posto vicino alla zona dei carrelli e di fronte al portone della scala condominiale posta a fianco del supermercato

- Controstrada Condominiale

- o In prossimità del portico, i parcheggi sono stati resi a lisca di pesce, per permettere la realizzazione di un'aiuola con cespugli bassi lungo il marciapiede lato fermata del bus: in questo modo si ovvia al problema dovuto ad automobilisti che, per recarsi all'interno della controstrada da via Divisione Acqui, scavalcano il marciapiede senza utilizzare la corsia dedicata. Questa soluzione oltre a essere elegante - era infatti prevista l'installazione di elementi fittonanti - aumenta ulteriormente la quota di area depavimentata. L'aiuola ospiterà cespugli bassi, come aromatiche.
- o Dal bar Cico verso nord, lungo il perimetro condominiale, i parcheggi sono rimasti a L.
- o In prossimità del bar verrà realizzata una zebrata
- o Sulla curva opposta al bar "da Cico" sono stati ricavati parcheggi a S, riducendo la larghezza della strada del troncone di Quartiere I Maggio. In questo modo è stato possibile ricavare anche un marciapiede che corre a fianco dei parcheggi a S e permette di raggiungere i cassonetti posti più a nord. La nuova larghezza del troncone Quartiere I Maggio sarà conforme al passaggio del bus.
- o L'abbattimento delle barriere architettoniche per gli attraversamenti pedonali è stato realizzato in corrispondenza dell'attraversamento di via Divisione

Acqui posto dirimpetto al bar, e potrà servire anche gli altri attraversamenti presenti

- Marciapiede via Divisione Acqui - lato sud

Verrà rifatto anche il marciapiede a sud di via Divisione Acqui (quello che fiancheggia i campi) perché attualmente dissestato e con sezione trasversale in pendenza in più punti. In questo modo si punta al ripristino e alla ricalibrazione della sezione in ottemperanza alle normative per le barriere architettoniche. Verrà realizzato in asfalto stampato con finitura a street-print; non può essere realizzato in betonelle drenanti come il marciapiede nord in quanto non vi sono muri laterali di recinzione che lo riuscirebbero a contenere.

- Rialzi rossi con finitura street-print

I rialzi all'incrocio con via Lunga e con via Passo Gavia saranno realizzati con finitura in street-print e rossi: in questo modo si ottiene un livello di attenzione aumentato sia dal punto di vista visivo che sonoro.

- La segnaletica stradale verrà realizzata in materiale termoplastico
- Verrà introdotta l'irrigazione dell'aiuola spartitraffico centrale
- Verrà realizzata, sia sul lato nord che sul lato sud, una doppia dorsale per illuminazione.
- Verrà predisposto un doppio corrugato per consentire un futuro alloggio del potenziamento reti-fibra
- Riasfaltatura

Al termine dei lavori sarà prevista la riasfaltatura di tutto il comparto di via Divisione Acqui, con l'aggiunta di via Passo Gavia (in quanto sede di cantiere)

- Gli attraversamenti pedonali in questa fase di progetto sono stati ulteriormente studiati
- Via Passo Gavia

Poiché via Passo Gavia entra a far parte del cantiere, si provvede a apportare migliorie:

- o Verrà aggiunta la ciclabile su entrambi i sensi
 - o Nelle aiuole verdi esistenti sarà prevista la piantumazione degli elementi mancanti, compatibilmente con la situazione del sottosuolo
 - o Verrà dato un nuovo aspetto alla piazza antistante gli ingressi delle scuole, grazie a una pavimentazione con materiale drenante. In sostituzione degli attuali elementi fittonanti connessi da corde, è prevista la realizzazione di un'aiuola che funga da prosecuzione all'esterno del viale alberato situato nel parco; tale area verrà piantumata. E' previsto lo spostamento della bacheca degli avvisi comunali in un punto più accessibile
- Ciclabile verso via Lunga
- Verrà modificato il percorso della ciclabile lato nord di via Divisione Acqui: questa infatti raggiunto l'incrocio con via Passo Gavia, svolterà all'interno e si ricongiungerà con via Lunga percorrendo il viale situato tra le abitazioni e la scuola primaria Divisione Acqui; quest'ultimo verrà riasfaltato per una larghezza di 3,50 m affinché sia ciclopeditonale e verrà realizzato un accesso frontale, collocato al posto di due parcheggi.

Ultimo Punto 4 - Varie ed eventuali

- a. Tinti informa che ieri 15 luglio è giunta al Consiglio di Quartiere la richiesta di sostegno da parte dell'associazione ASD Motus atletica per la realizzazione dell'evento "Parkatletica - nella natura per conoscere uno sport", una proposta per portare le varie attività dell'atletica all'interno dei vari parchi, partendo proprio dal Parco dei Maggiolini: l'obiettivo è quello di permettere a cittadine e cittadini di mettersi in gioco e provare alcune specialità

alla scoperta del proprio talento. L'attività si svolgerà martedì 15 settembre dalle 16:00 alle 20:00.

Tinti chiede di poter procedere con una prima votazione che verrà correttamente verbalizzata nella prossima seduta.

Si procede alla votazione.

La votazione ottiene il seguente risultato:

PRESENTI:7

VOTANTI:7

FAVOREVOLI:7

CONTRARI: 0

ASTENUTI: 0

Alla luce della votazione sopra riportata risulta approvato il progetto "Parkatletica - nella natura per conoscere uno sport".

La seduta termina alle ore 22:06.

Partecipanti presenti al termine: 7

Letto, confermato e sottoscritto

La Presidente

Valentina Tinti

La Segretaria verbalizzante

Valentina Tinti