COMUNE DI
BRESCIA

# VERBALE DELLA SEDUTA DEL CONSIGLIO DI QUARTIERE Badia

## ZONA ovest

## DEL 29/9/2026

Il giorno 29 del mese di settembre dell'anno 2026 alle ore 20:30 su convocazione della Presidente del Consiglio di Quartiere, si è riunito, in presenza, presso la sala civica in via Traversa IV, il Consiglio di Quartiere per la trattazione del seguente ordine del giorno:

1. Comunicazioni (con eventuali delibere):

A- Proposta per la valorizzazione della storia di Villa Badia Piccola nel Quartiere Badia;

B- "Casa funeraria" in Via Valcamonica, n. 29;

C- Invito incontro Casa Comunità Don Vender;

D- Iniziative natalizie.

2. Bando cultura e prossimità 2026/2027: Progetto Luoghi Ritrovati 2027

3. Relazione Gruppi Tematici

4. Assemblea annuale

5. Varie

Presiede la seduta la Presidente: Pilotta Marcella

Redige il processo verbale la consigliera: Rossi Beatrice

In seguito ad appello i consiglieri presenti risultano

| N. | COGNOME | NOME | PRESENTE | ASSENTE* |
|---|---|---|---|---|
| 1 | Brunetti | Elisa | X | |
| 2 | Di Sabato | Pietro | X | |
| 3 | Esti | Luca | | X (G) |
| 4 | Lussignoli | Giordano | | X (G) |
| 5 | Pilotta | Marcella | X | |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 6 | Rossi | Beatrice | X | |
| 7 | Salemi | Luciano | X | |

*qualora l'assenza sia giustificata inserire "G" accanto alla x
*qualora presenti in modalità telematica inserire "T" accanto alla x

Sono presenti inoltre n. 2 cittadini.

Verificata la presenza del numero legale ai sensi dell'art.23 Comma 3 del Regolamento, si procede con l'esame dei punti all'ordine del giorno:

**Punto 1: Aggiornamenti (con eventuali delibere)**

**A- Proposta per la valorizzazione della storia di Villa Badia Piccola nel Quartiere Badia**

Alessandro Piantoni collabora con Villa Badia Piccola. Si presenta a nome della proprietà della Villa. Dal 2021 all'interno della villa viene prodotto anche un vino e la Villa ospita uno dei 150 vigneti urbani del mondo. L'idea è restituire questo luogo alla comunità. L'obiettivo è, tramite un pannello, di raccontare la storia della Villa. La Villa si trova sotto la competenza del quartiere chiusure. Il CdQ appoggia la lodevole iniziativa.

**B- "Casa funeraria" in Via Valcamonica, n. 29**

Si comunica che a breve verrà aperta la Casa Funeraria sita nell'indirizzo indicato. È stata approvata nel consiglio comunale del 28/09/2026.

**C- Casa di Comunità**

Per Brescia sono previste 4 case di Comunità. Quella della zona ovest sarà in via don Vender. La fine dei lavori è prevista per la fine del 2027. È prevista una riunione per il giorno 1 ottobre

alla sala Lonati alle ore 20:30, promosso al CdQ chiusure. La presidente parteciperà, tutti i consiglieri sono invitati.

**D- Iniziative Natalizie**

Il Comune propone per la rassegna "Natale nei quartieri" due iniziative natalizie: L'Albero lo faccio io e la possibilità di avere un concerto. Il Punto Comunità ha comunicato che finanzierà il coro Zerootto per un concerto presso il centro Achille Papa, nella sala civica, l'8 dicembre nel pomeriggio. Il CDQ propone per il concerto da tenersi in Chiesa o il gruppo Gospel dello scorso anno (Clapping Voices (molto apprezzato) oppure il gruppo "Ladies in Rock"in base alle loro disponibilità.

La proposta viene messa in votazione

PRESENTI:5
VOTANTI: 5
FAVOREVOLI:5
CONTRARI:/
ASTENUTI:/

**Le iniziative natalizie vengono approvate all'unanimità**

**Punto 2: Bando cultura e prossimità 2026/2027: Progetto Luoghi Ritrovati 2027**

Progetto attualmente pervenuto: l'Orchestra da Camera Brescia per il bando Cultura e Prossimità della Fondazione Comunità Bresciana propone "LUOGHI RITROVATI 2027" (seconda edizione del progetto presentato nel 2024/25 in collaborazione con CdQ Badia e CdQ Urago) che ripropone concerti in luoghi significativi dei due quartieri (Chiesetta di Sant'Antonio sulla collinetta di Sant'Anna, Pieve di Urago).

Il progetto viene messo in votazione

PRESENTI:5

VOTANTI: 5
FAVOREVOLI:5
CONTRARI:/
ASTENUTI:/

**il progetto è approvato all'unanimità.**

**Punto 3: Relazione Gruppi Tematici**

**CULTURA:** La Pizzata di quartiere ha avuto lo stesso riscontro di persone dello scorso anno, circa 120.
Per il concerto di Natale si pensa a 27 dicembre, 3 gennaio, 6 gennaio. (Alle ore 17.00)
Prossima commissione Cultura: da definirsi

**URBANISTICA: Si allega Verbale**

Si sottolinea la volontà di valorizzazione del parcheggio di Via Badia (Centro Sportivo) sia per l'accesso al parco delle colline, sia per l'accesso alla Scuola secondaria di primo grado "Kennedy".

**SOCIALE: Si allega Verbale**

**Punto 4: Assemblea annuale**

Si stabilisce l'OdG:

- Le commissioni presentano lavoro fatto e lavori futuri
- Restituzione progetto "Badia Boulevard"
- Zona 30 (con Assessore)
- Interventi dei cittadini

L'Assemblea si terrà verso fine novembre, attendiamo la risposta degli Assessori competenti (Urbanistica, Lavori pubblici, Mobilità e Verde).

**Punto 5: Varie**

Il "Laboratorio della memoria", progetto pervenuto all'attensione del consiglio da parte di una cittadina, viene girato al punto di comunità. Sarebbe interessante proporlo alla Badia secondo il consigliere Di Sabato. Siccome il corso è a pagamento, si potrebbe chiedere un primo incontro esplicativo gratuito.

Il consigliere di Sabato chiede risposta del documento denominato "Badia Sicura" inoltrato mesi or sono.

Il consigliere Di Sabato lascia la commissione sociale e sicurezza e si sposta nella commissione Urbanistica.

La seduta è tolta alle ore 22:30.

A. Verbale commissione Urbanistica
B. Verbale commissione Sociale/Sicurezza

Letto, confermato e sottoscritto

La Presidente

Marcella Pilotta

La Segretaria verbalizzante

Beatrice Rossi

**Allegato 1**

VERBALE COMMISSIONE URBANISTICA, MOBILITA', AMBIENTE, TERRITORIO
Seduta del 17 settembre 2026

Presenti: Luciano Salemi (referente verbalizzante)
Marcella Pilotta (Presidente cdq)
Luca Esti
Clara Guerini
Giuliano Filippini
Assenti: Guerino Toninelli
Antonella Gotti
Francesco Rossi
Giordano Spagnoli
Chiara Minelli
Sono presenti anche due cittadini: i sigg.ri Fanzani e Pignatelli.

La seduta inizia alle ore 20.30.

L'ordine del giorno prevede:
1. Riflessioni sui problemi di viabilità del quartiere
2. Stato delle segnalazioni inviate al Comune
3. Varie ed eventuali

PUNTO 1:
Vengono sollevati i problemi già evidenziati nelle sedute precedenti.
Molto preoccupante quello dell'alta velocità dei veicoli nelle vie maggiori (via prima e traversa quarta). Da qualche tempo si rileva la presenza anche di monopattini elettrici talvolta condotti da ragazzi molto giovani (minori?) che percorrono le strade ad alta velocità spesso compiendo manovre pericolose.
Anche il problema dei c.d "parcheggi selvaggi" crea situazioni di pericolo in quanto i veicoli parcheggiati restringono la sede stradale e limitano la visibilità in corrispondenza degli incroci. Ciò soprattutto in prossimità degli esercizi pubblici (bar, negozi vari) nonché dell'oratorio, in particolare in occasione delle feste.
Si ritiene opportuno chiedere maggiori controlli alla Polizia Locale.
Viene inoltre evidenziata la necessità di procedere alla pulizia del sentiero pedonale in fondo a trav. XII dove sono state notate attività di spaccio di stupefacenti. Una maggiore pulizia costituirebbe un deterrente.
Altri problemi sottolineati: necessità di manutenzione dell'erba al Parco dei Poeti; taglio dei rami che coprono i lampioni in trav. VIII; manutenzione e taglio siepe in via prima (sia presso il pozzo A2A che nell'area cani).
La Presidente ricorda che per fine anno è prevista l'assemblea di quartiere e sollecita, pertanto, la Commissione ad elaborare eventuali proposte da presentare in quella sede.
PUNTO 2:
La Presidente illustra le ultime segnalazioni inviate al Comune e lo stato delle relative evasioni.
PUNTO 3:
- Calendario della distribuzione dei sacchi di plastica per la raccolta differenziata: per il nostro quartiere le date sono 20-21-22 ottobre presso Oratorio S. Anna in via del Franzone, 47 e non più presso la sede della ex Circoscrizione di via Farfengo come avveniva negli anni scorsi;
- Lettera in data 29.6.2026 inviata al vicesindaco Manzoni relativa al problema del parcheggio antistante la scuola media Kennedy nella quale si ipotizza anche un nuovo accesso alla scuola in via Badia presso il parcheggio del centro sportivo.

La seduta è chiusa alle ore 22.15
La prossima seduta sarà il 22 ottobre.

Il referente
Luciano Salemi

**Allegato 2**

VERBALE DI SEDUTA
COMMISSIONE
"SOCIALE-SICUREZZA"
Seduta del 21 settembre 20266

PRESENTI:

- Giordano Lussignoli (consigliere referente verbalizzante)
- Marcella Pilotta (presidente)
- Loredana Baiguera cittadina
- Marinella Bontempi cittadina
- Stefania Capelli cittadina
- Fabio Lodrini cittadino Punto Comunità
- Anna Valeria Mezzena cittadina
- Bruna Meschini cittadina
- Francesco Rossi cittadino
- Elda Rubaga cittadina
- Eugenio Segnali cittadino Punto Comunità
- Gisella Tortelli referente Punto Comunità

- Risultano assenti:
- Pietro Di Sabato (Consigliere)
- Rita Botturi cittadina
- Luisa Fontana
- Grazia Giuliani
- Giordano Spagnoli

Si procede con l'esame dei seguenti punti all'ordine del giorno:

1. illustrazione della Casa della Comunità, relatore dott. Fulvio Lonati

**Punto 1: Illustrazione della Casa di Comunità**

prima di dar la parola al dott. Lonati, Pilotta riferisce di essersi recata come presidente CdQ Badia con Gisella Tortelli come referente Punto Comunità e Marinella Bontempi, cittadina della commissione cultura) all'Open Day per la presentazione della Casa di Comunità di via Corsica, per capire come funziona il servizio. Durante la visita si riceve una serie di informazioni e si può anche approfittare di screening gratuiti (es. per il diabete).

La parola passa a Fulvio Lonati che spiega che le Case di Comunità hanno lo scopo di coordinare e promuovere la salute in aggancio con il Servizio Sociale Territoriale.

Per Brescia sono previste 4 Case di Comunità:

- via Marconi Zona Nord
- via Corsica Zona Sud
- via Don Vender Zona Ovest
- via Duca degli Abruzzi Zone Centro e Est

Il centro ambulatoriale di via Biseo resta com'è attualmente e i suoi servizi sono a disposizione di tutta la cittadinanza bresciana.

La nostra Casa di Comunità partirà per ultima perché deve essere ancora costruita. Per il momento sono cominciati i lavori di risanamento. Si accede agli specialisti della Casa di Comunità tramite prescrizione del medico di base. Ci sono ancora punti da chiarire e auspicare, per esempio quanti e quali tipo di specialità per zona (geriatra, cardiologo, diabetologo...)e soprattutto lo specialista della Zona dovrebbe essere sempre lo stesso geriatra, cardiologo, reumatologo... che si rapporta con i medici di base di quella zona in modo da conoscere nel tempo il paziente, la sua storia clinica, i farmaci che assume, il contesto familiare e le sue fragilità, modalità che permette spesso di affrontare i problemi in modo pi rapido e appropriato.

**Punto 2: Varie**

Pilotta riferisce che entro la fine dell'anno si terrà l'Assemblea Annuale dove ogni referente illustrerà quanto fatto dalla commissione ed eventuali proposte per il futuro

La riunione termina alle 20:00.
Il Consigliere referente e verbalizzatore
Giordano Lussignoli