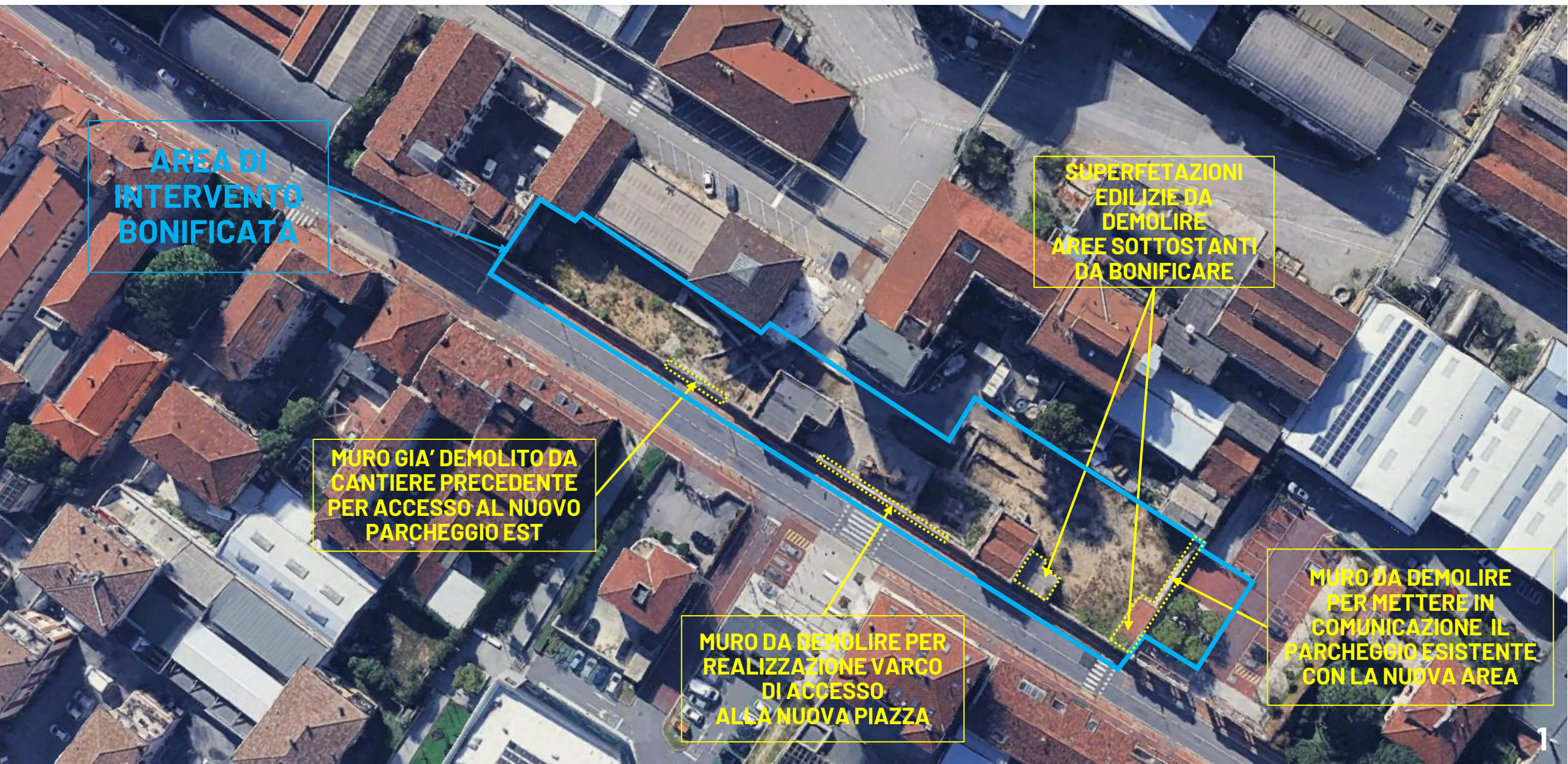




**PROGETTO DI RIQUALIFICAZIONE
URBANA "OLTRE LA STRADA"**

**INT. 4 – RIQUALIFICAZIONE
DI VIA MILANO E APERTURA
DEI FRONTI**

**NUOVA PIAZZA E SPAZI DI SOSTA
EX AREA CAFFARO**



**AREA DI
INTERVENTO
BONIFICATA**

**SUPERFETAZIONI
EDILIZIE DA
DEMOLIRE
AREE SOTTOSTANTI
DA BONIFICARE**

**MURO GIA' DEMOLITO DA
CANTIERE PRECEDENTE
PER ACCESSO AL NUOVO
PARCHEGGIO EST**

**MURO DA DEMOLIRE PER
REALIZZAZIONE VARCO
DI ACCESSO
ALLA NUOVA PIAZZA**

**MURO DA DEMOLIRE
PER METTERE IN
COMUNICAZIONE IL
PARCHEGGIO ESISTENTE
CON LA NUOVA AREA**



**MANTENIMENTO DEL TRATTO
DI MURO CON GRAFFITI**

**AMPLIAMENTO DEL VARCO SULLA PIAZZA
IMPLEMENTAZIONE DELLE ALBERATURE SULLA PIAZZA**

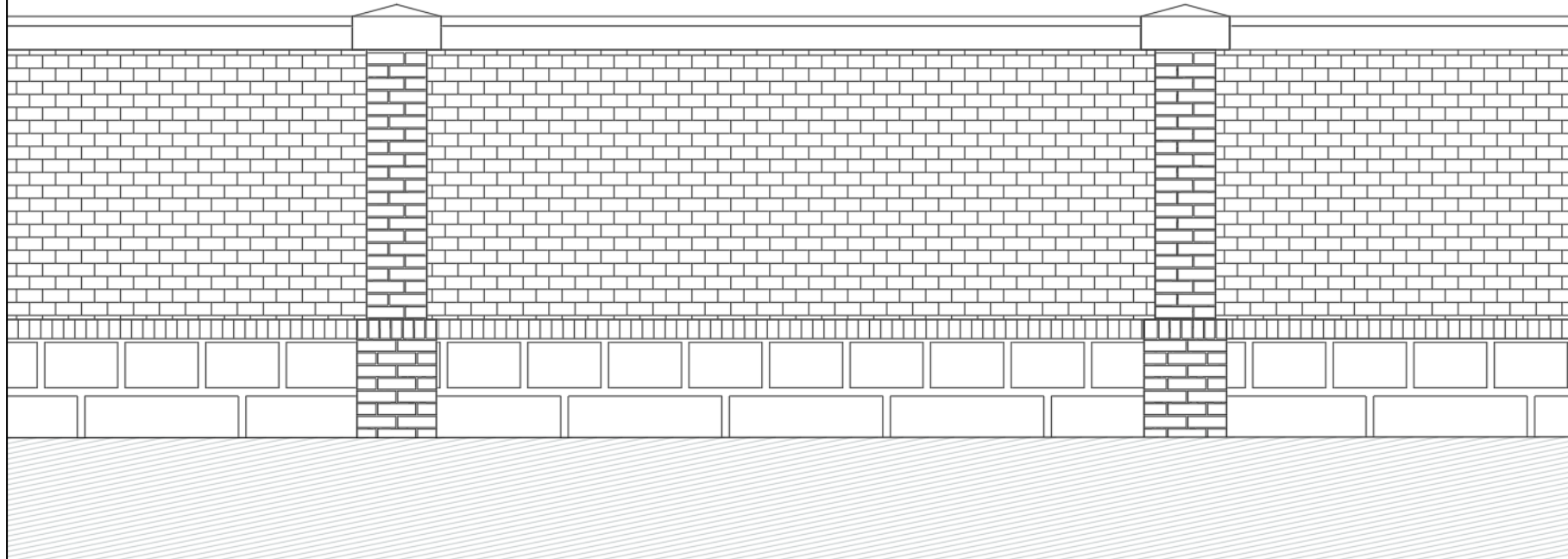


- PIAZZA 680 mq con pavimentazione in lastre e cubetti di granito
- PARCHEGGI 41 posti auto con pavimentazione in calcestruzzo drenante
- ARREDO URBANO n. 3 sedute con sottostante illuminazione / nuova illuminazione a palo / rastrelliere per biciclette / postazione BICIMIA
- AREE VERDI 260 mq con pavimentazione drenante in ghiaietto spezzato (calcestre)
- ALBERATURE AD ALTO FUSTO n. 25
- CESPUGLI n. 10 e RAMPICANTI per 90 ml = 180 mq

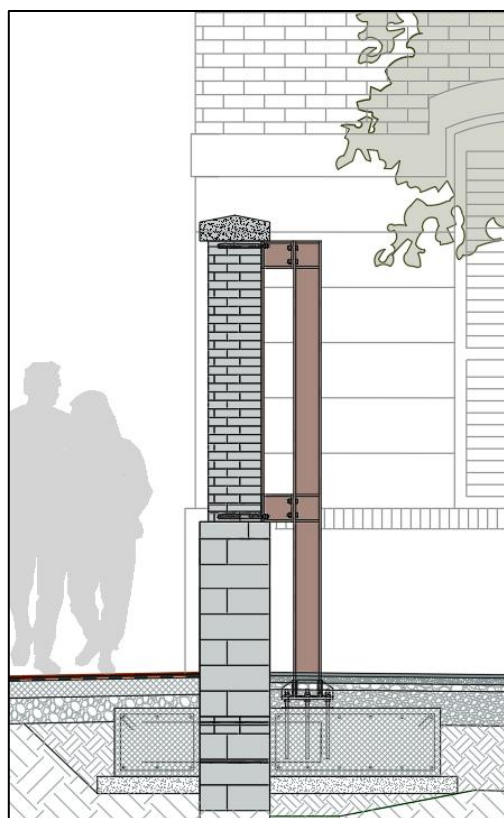
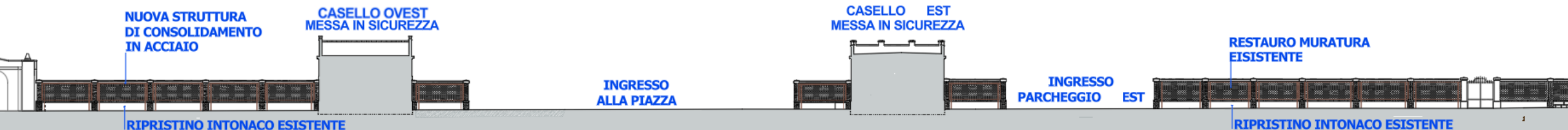
PROGETTO - IL MURO SU VIA MILANO VISTA ESTERNA ALL'AREA



RESTAURO MURATURA ESISTENTE
STILATURA DEI GIUNTI IN MATTONI CON MALTA IDRAULICA, GRANULOMETRIA E COLORE UGUALE ALL'ESISTENTE
RECUPERO COPERTINE E CAPPELLI IN GRANIGLIA DI CEMENTO
STILATURA DEI GIUNTI DELLE PIETRE DELLO ZOCCOLO
NUOVE FONDAZIONI ESTERNE IN C.A.



PROGETTO - IL MURO SU VIA MILANO VISTA INTERNA ALL'AREA





VISTA DEL VARCO DI ACCESSO ALLA PIAZZA DA VIA MILANO

VISTA AEREA DELLA PIAZZA DA VIA MILANO





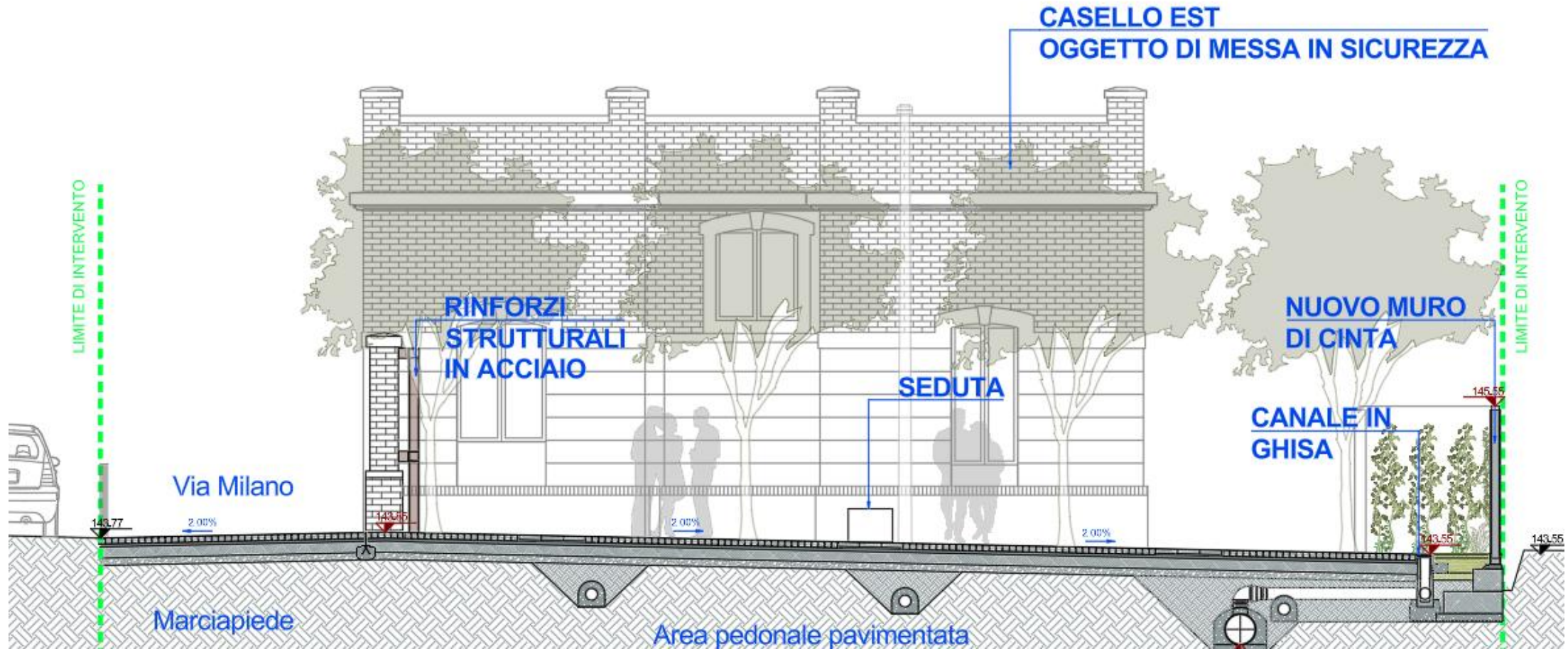
VISTA DA NORD-OVEST DELL'AREA DI INTERVENTO

VISTA DA NORD-EST DELL'AREA DI INTERVENTO

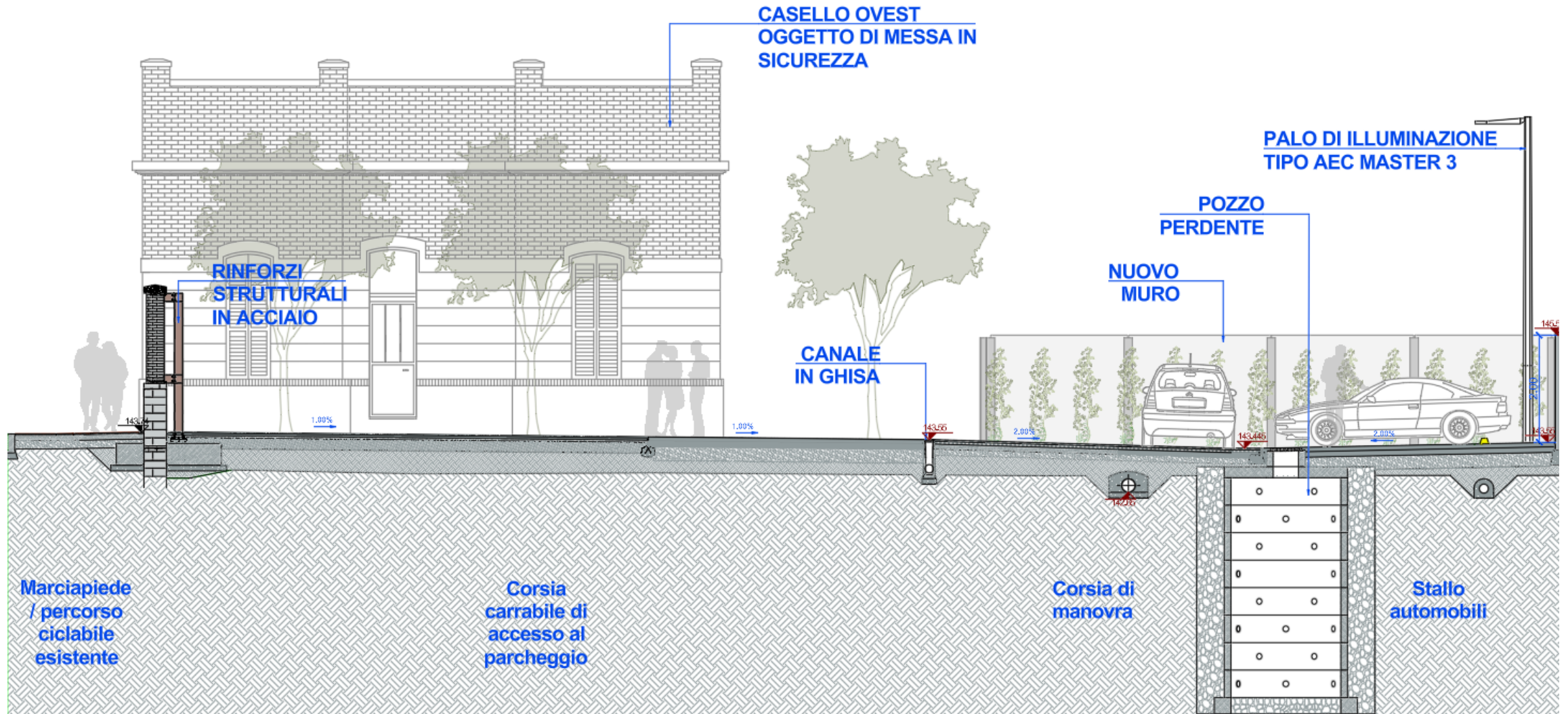




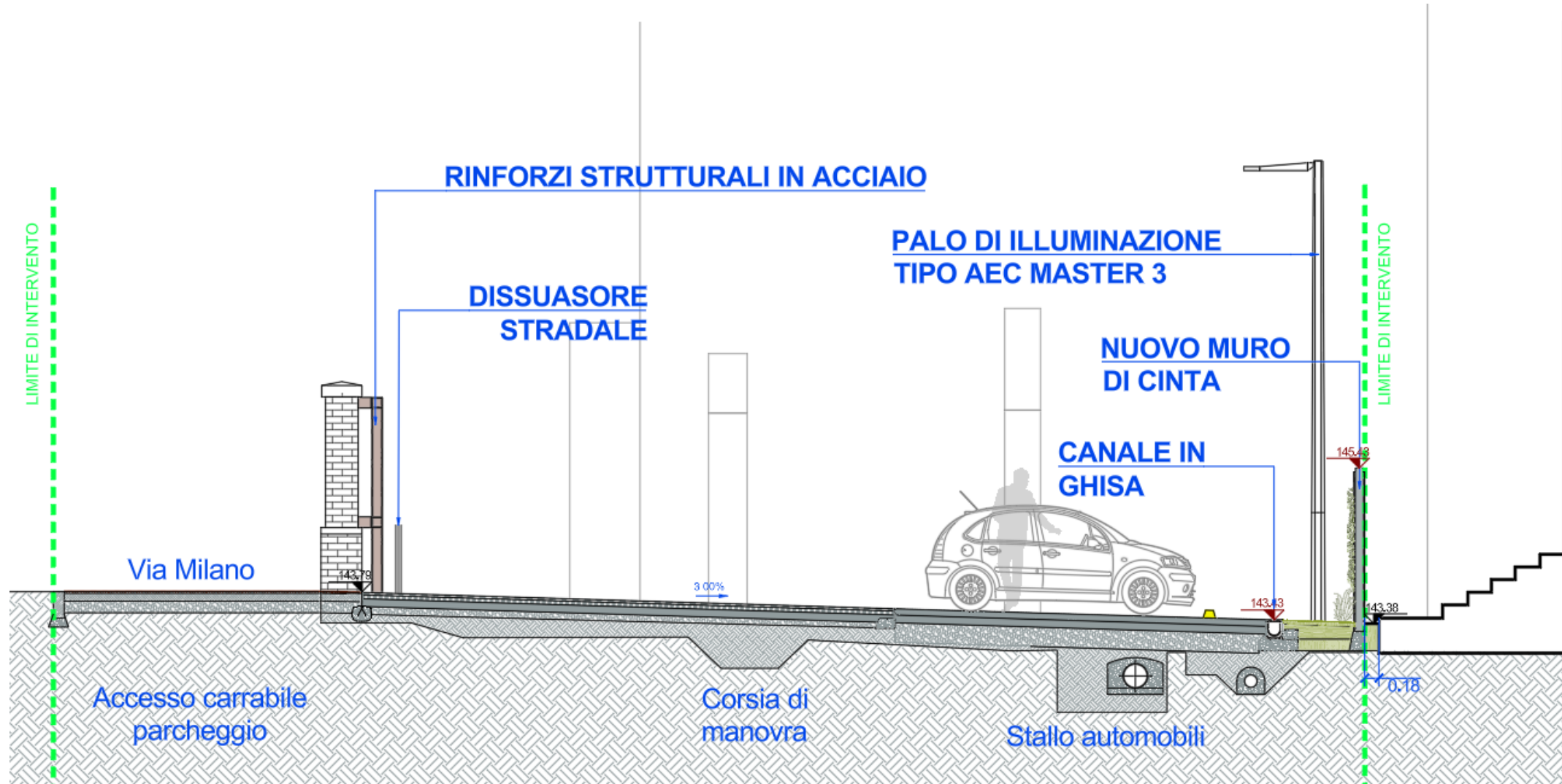
VISTA DA OVEST



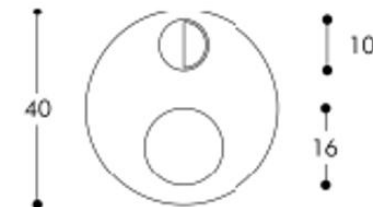
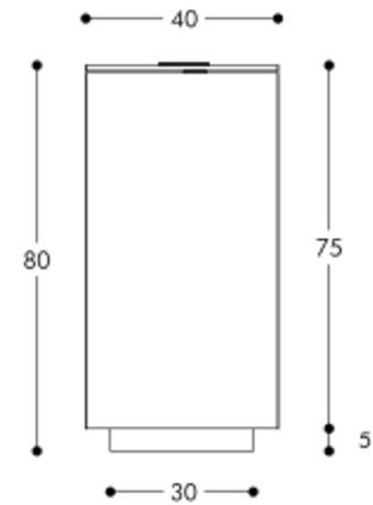
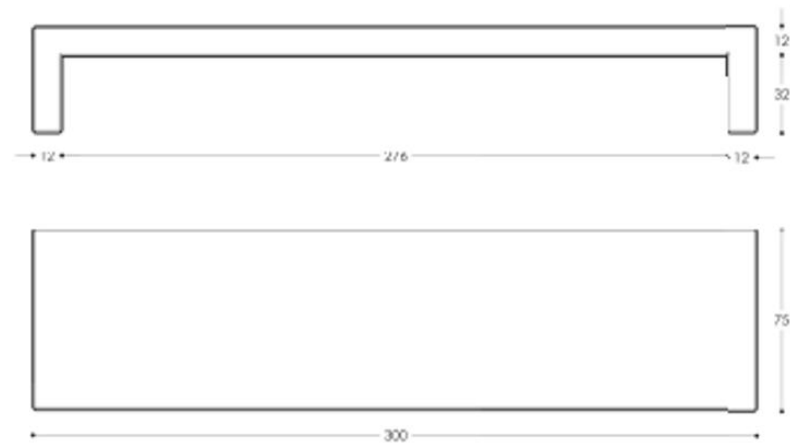
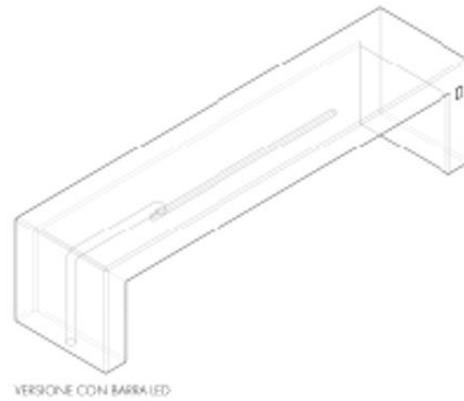
SEZIONE TRASVERSALE SULLA PIAZZA



SEZIONE TRASVERSALE SUL PARCHEGGIO OVEST



SEZIONE TRASVERSALE SUL PARCHEGGIO EST



A) LAVORI IN APPALTO	1.331.409,37 €
<u>B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</u>	<u>512.777,63 €</u>
IMPORTO TOTALE del PROGETTO	1.844.187,00 €

A) APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO

05 AGOSTO 2026

B) ESPLETAMENTO GARA D'APPALTO BRESCIA INFRASTRUTTURE

AGOSTO/DICEMBRE 2026

C) LAVORI

GENNAIO/OTTOBRE 2027