

FAQ – Avviso pubblico per la formazione di una graduatoria finalizzata all'assegnazione di alloggi del servizio abitativo sociale (SAS)

Come posso presentare domanda?

La domanda va presentata esclusivamente online, accedendo alla [Piattaforma Elixforms](#) con le proprie credenziali SPID oppure CIE oppure TS-CNS.

Entro quale data è possibile presentare domanda?

Sarà possibile presentare domanda a partire dalle ore 9:00 di mercoledì 29 luglio 2026 fino alle ore 12:00 di lunedì 21 settembre.

Ci sono dei requisiti di accesso di tipo economico?

Sì, possono presentare domanda solo coloro il cui Isee sia compreso tra un valore minimo non inferiore a 14.000 euro e un valore massimo di 40.000 euro.

Il mio Isee non rispetta i valori per l'assegnazione di un alloggio SAS: cosa posso fare?

Chi ha un Isee inferiore ai 16.000 euro può partecipare al bando per l'assegnazione di alloggi del servizio abitativo pubblico (SAP). Tale bando per l'anno 2026 si è chiuso il giorno 22/05/2026, pertanto dovrà attendere il prossimo bando SAP, di solito in uscita nel periodo primaverile.

Possono presentare domanda solo i residenti a Brescia?

Possono presentare domanda coloro che hanno la residenza o che svolgono attività lavorativa nel comune di Brescia o nel comune di Collebeato. Se non si ha la residenza né il lavoro né a Brescia né a Collebeato, non è possibile presentare domanda.

Presentare domanda ha un costo?

Per poter presentare domanda è necessario essere in possesso di una marca da bollo da 16 euro in formato cartaceo. La marca da bollo va allegata al modulo di presentazione della domanda in formato immagine (fotografia o scansione).

Quali alloggi verranno assegnati?

L'Avviso è finalizzato alla formazione di una graduatoria per l'assegnazione di alloggi del servizio abitativo sociale (SAS). Le unità abitative che si prevede di assegnare sono tutte di proprietà del Comune di Brescia e collocate sul territorio comunale nelle seguenti zone: Sanpolino, San Polo, Viale Piave, Centro. L'assegnazione sarà possibile anche qualora successivamente all'apertura dell'Avviso e per tutto il periodo di validità della graduatoria, si rendano disponibili ulteriori unità abitative adeguate. Tali unità abitative potrebbero essere collocate anche in zone diverse della città.

Quanto pagheranno gli assegnatari?

Gli alloggi assegnati tramite questa graduatoria saranno locati a canone concordato, secondo quanto indicato al paragrafo 15 dell'[Avviso](#). Il canone di locazione verrà calcolato dall'ente gestore secondo quanto indicato nell'accordo territoriale firmato per il Comune di Brescia il 2 aprile 2024 ai sensi della legge n. 431/1998. Detto canone sarà aggiornato annualmente in misura pari al 75% della variazione Istat.

Ci sono altre spese oltre al canone di locazione?

È previsto un deposito cauzionale pari a tre mensilità del canone di locazione, oltre alle spese di registrazione del contratto. Inoltre, a seconda dell'alloggio assegnato, potrebbero essere presenti delle spese condominiali, che possono comprendere: riscaldamento centralizzato, manutenzione ascensori, pulizia spazi comuni, manutenzione del verde comune...

Ultimo aggiornamento 17.8.2026