

SEDUTA DEL 16 FEBBRAIO 2026



DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO PROVINCIALE

OGGETTO: PIANO TERRITORIALE DI COORDINAMENTO PROVINCIALE. APPROVAZIONE DI VARIANTE SEMPLIFICATA CONSEGUENTE A PROPOSTA DI MODIFICA DEL COMUNE DI BRESCIA (SUAP GHIDINI ROK S.R.L. IN VARIANTE AL PGT).

Nell'anno duemilaventisei, il giorno sedici del mese di Febbraio, convocato per le ore 15:00, si è riunito il Consiglio Provinciale.

Presiede la seduta il PRESIDENTE EMANUELE MORASCHINI.

Sono presenti i signori Consiglieri:

MORASCHINI EMANUELE	PRESIDENTE	Presente
AURORA SERGIO	CONSIGLIERE	Presente
BROGNOLI TOMMASO	CONSIGLIERE	Presente
CANINI RICCARDO	CONSIGLIERE	Presente
CAPRA FABIO	CONSIGLIERE	Presente (da remoto)
CURCIO ANDREA	CONSIGLIERE	Presente
DAMIOLINI AGOSTINO	CONSIGLIERE	Presente
FERRARI FILIPPO	CONSIGLIERE	Presente
FERRARI MARIANGELA	CONSIGLIERE	Presente
FONTANA PAOLO	CONSIGLIERE	Presente
LIBRETTI MAURIZIO	CONSIGLIERE	Presente
LOVO GAGLIARDI CATERINA	CONSIGLIERE	Presente (da remoto)
MANNATRIZIO DANIELE EMANUELE	CONSIGLIERE	Presente
ROLFI FABIO	VICE PRESIDENTE	Presente
SCAGLIA DILETTA	CONSIGLIERE	Presente
TOGNI MARCO	CONSIGLIERE	Presente (da remoto)
TRECANI LAURA	CONSIGLIERE	Presente

Partecipa il SEGRETARIO GENERALE MAURIZIO SACCHI.

L'identità personale dei componenti, collegati con modalità telematiche mediante programma ConsigliCloud e Zoom, è stata accertata da parte del Segretario Generale.

OGGETTO: PIANO TERRITORIALE DI COORDINAMENTO PROVINCIALE. APPROVAZIONE DI VARIANTE SEMPLIFICATA CONSEGUENTE A PROPOSTA DI MODIFICA DEL COMUNE DI BRESCIA (SUAP GHIDINI ROK S.R.L. IN VARIANTE AL PGT).

DECISIONE

Il Consiglio Provinciale approva, ai sensi dell'art.6, comma 3, della normativa del vigente PTCP, variante semplificata al PTCP conseguente alla proposta del Comune di Brescia consistente nello stralcio dagli ambiti destinati all'attività agricola di interesse strategico (AAS) di cui alla Tav. 5 del PTCP di area agricola da trasformare per la realizzazione del progetto, in variante al PGT, presentato allo Sportello Unico per le Attività Produttive (SUAP) dalla ditta Ghidini Rok s.r.l., rappresentata nell'allegato A.

CONTESTO DI RIFERIMENTO

RICHIAMATA integralmente ad ogni effetto, anche motivazionale, la propria deliberazione n. 36 del 17 novembre 2025, avente ad oggetto "Piano territoriale di coordinamento provinciale. Adozione di variante semplificata conseguente a proposta di modifica del Comune di Brescia (SUAP Ghidini Rok s.r.l. in variante al PGT)";

ISTRUTTORIA E MOTIVAZIONE DELLE SCELTE

DATO ATTO che la predetta deliberazione è stata pubblicata sul BURL Serie Avvisi e Concorsi n. 2 del 07/01/2026 e che entro il termine di 30 giorni da tale pubblicazione non sono pervenute osservazioni sulla variante in questione;

VISTO l'elaborato cartografico rappresentante l'area interessata dallo stralcio dagli ambiti destinati all'attività agricola di interesse strategico del PTCP, che viene allegato al presente atto per farne parte integrante e sostanziale e che viene identificato come allegato A;

DATO ATTO, infine, che la struttura tecnica competente a proporre la delibera ha verificato che non sussistono situazioni, anche potenziali, di conflitto di interesse, in capo al responsabile del procedimento, all'istruttore e ai titolari degli uffici competenti ad adottare i pareri, le valutazioni tecniche, gli atti endoprocedimentali (art. 6 bis della legge n. 241/1990 come introdotto dall'art.1, comma 41, della L. 190/2012");

RITENUTO di approvare la variante in oggetto, ai sensi dell'articolo 17, comma 9, della legge regionale 12/2005;

RIFERIMENTI NORMATIVI E ATTI DI ORGANIZZAZIONE INTERNA

VISTA la legge 7 aprile 2014, n. 56, recante "Disposizioni sulle Città Metropolitane, sulle Province, sulle unioni di Comuni";

VISTA la legge regionale 11 marzo 2005, n. 12 "Legge per il governo del territorio", in particolare gli articoli 15-18 riguardanti il piano territoriale di coordinamento provinciale;

PARERI

ACQUISITO l'allegato parere favorevole espresso, ai sensi dell'articolo 49, comma 1, del Testo Unico Enti Locali intitolato "pareri dei responsabili dei servizi", approvato con D.lgs. 18/08/2000 n. 267, dal Dirigente del Settore della Pianificazione Territoriale dott. Riccardo Maria Davini che attesta la regolarità tecnica;

DATO ATTO che il presente provvedimento non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente;

ACQUISITO, inoltre, ai sensi del vigente Statuto, il parere favorevole sotto il profilo di legittimità del Segretario Generale;

Tutto ciò premesso,

con votazione espressa nelle forme di legge, il cui esito viene di seguito riportato:

IL CONSIGLIO PROVINCIALE

Presenti 17, Votanti 11

Favorevoli: n. 11 Moraschini, Brognoli, Capra, Damiolini, Ferrari Mariangela, Fontana, Lovo Gagliardi, Mannatrizio, Rolfi, Togni, Trecani.

Contrari: n. 0

Astenuti: n. 6 Aurora, Canini, Curcio, Ferrari Filippo, Libretti, Scaglia.

DELIBERA

1. *DI APPROVARE*, per tutto quanto in premessa, la variante del PTCP come adottata con propria deliberazione n. 36/2025, consistente nello stralcio dagli ambiti destinati all'attività agricola di interesse strategico dell'area rappresentata nell'allegato alla presente, a modifica degli elaborati cartografici del vigente PTCP di cui alla "Tavola 5.1 Ambiti destinati all'attività agricola di interesse strategico, scala 1:50.000 - Sezione_D" e alla "Tavola 5.2 Ambiti destinati all'attività agricola di interesse strategico, scala 1:25.000 - Sezioni_A-B-F", dandosi atto che, per l'effetto, i suddetti elaborati sono sostituiti dai seguenti nuovi elaborati: "Tavola 5.1 Ambiti destinati all'attività agricola di interesse strategico, scala 1:50.000 - Sezione_D" e "Tavola 5.2 Ambiti destinati all'attività agricola di interesse strategico, scala 1:25.000 - Sezioni_A-B-F", demandando al Dirigente del Settore della Pianificazione Territoriale tutti gli adempimenti finalizzati all'attuazione della presente deliberazione, compresa la redazione materiale dei succitati elaborati cartografici;
2. *DI DARE ATTO* che ai sensi dell'articolo 17, comma 10, della legge regionale 12/2005 la variante al PTCP acquista efficacia con la pubblicazione dell'avviso della sua approvazione definitiva sul BURL;
3. *DI DARE ATTO* che l'efficacia della presente variante del PTCP è condizionata alla sua pubblicazione su sito web alla sezione Trasparenza, come previsto dall'articolo

39, comma 3, del decreto legislativo n. 33/2013;

4. *DI PREVEDERE* che la variante al PTCP di cui al presente atto sia risolutivamente condizionata all'eventuale decadenza del progetto, dichiarata dal Sindaco ai sensi dell'articolo 97, comma 5 bis, della legge regionale n. 12/2005;
5. *DI DARE ATTO* ai sensi dell'art. 3, comma 4, della Legge n. 241/1990 e successive modifiche ed integrazioni, che qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorso innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale di Brescia al quale è possibile presentare i propri rilievi entro e non oltre 60 giorni o in alternativa è possibile presentare ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni, entrambi i termini decorrenti dall'ultimo giorno di pubblicazione all'Albo pretorio;

IMMEDIATA ESEGUIBILITA' DEL PROVVEDIMENTO

Inoltre, ravvisata la necessità di consentire la più celere prosecuzione del procedimento di approvazione della variante urbanistica comunale, secondo la tempistica prevista dal legislatore regionale;

VISTO l'art. 134, comma 4, del d.lgs. n. 267/2000 intitolato "esecutività delle deliberazioni";

con votazione espressa nelle forme di legge, il cui esito viene di seguito riportato:

IL CONSIGLIO PROVINCIALE

Presenti 17, Votanti 15

Favorevoli: n. 15 Moraschini, Brognoli, Canini, Capra, Damiolini, Ferrari Filippo, Ferrari Mariangela, Fontana, Libretti, Lovo Gagliardi, Mannatrizio, Rolfi, Scaglia, Togni, Trecani.

Contrari: n. 0

Astenuti: n. 2 Aurora, Curcio.

D E L I B E R A

1. *DI DICHIARARE* il presente provvedimento immediatamente eseguibile.

ALLEGATO

"A" - Area da stralciare

II PRESIDENTE
EMANUELE MORASCHINI

II SEGRETARIO GENERALE
MAURIZIO SACCHI