



Atto Dirigenziale n. 1961 / 2025

SETTORE DELLA PIANIFICAZIONE TERRITORIALE

Proposta n. 531 / 2025

OGGETTO: COMUNE DI BRESCIA. VALUTAZIONE DI COMPATIBILITÀ CON IL PIANO TERRITORIALE DI COORDINAMENTO PROVINCIALE (PTCP) E VERIFICA DEL RECEPIMENTO DEI CRITERI ED INDIRIZZI DEL PTR DEL SUAP PROPOSTO DALLA SOC. DEPOSITI GHIDINI ROK SRL IN VARIANTE AL VIGENTE PGT DI BRESCIA . PARERE.

IL DIRETTORE

Dott. Riccardo Maria Davini

Richiamato il decreto del Presidente della Provincia n. 168 in data 02 maggio 2023 di conferimento dell'incarico di direzione dell'Area del Territorio, del Settore della Pianificazione Territoriale e del Settore Sviluppo Industriale e Paesaggio fino alla scadenza del mandato amministrativo del Presidente della Provincia;;

Visto l'art. 107 del D.lgs 18 Agosto 2000, n. 267, Testo Unico degli Enti Locali;

Vista la L.R. 12/05 e s.m.i. Legge per il governo del territorio;

Richiamato l'art. 15 della Normativa del PTCP della Provincia di Brescia approvato con delibera del Consiglio Provinciale n. 31 del 13/06/2014;

Richiamata la deliberazione della Giunta Provinciale n. 616 del 07/12/2004, recante Circolare contenente criteri, direttive e modulistica per l'emissione dei pareri di compatibilità al PTCP;

Richiamata la deliberazione della Giunta Provinciale n. 47 del 21/02/2013 di modificazione della Circolare sopracitata;

Atteso che nell'ambito della procedura di compatibilità con il PTCP, la Provincia è tenuta, ai sensi dell'Art. 5 c. 4 della LR 31/2014, ad effettuare la verifica del corretto recepimento nello strumento urbanistico comunale dei suddetti criteri ed indirizzi del PTR;

Premesso che:

- con deliberazione della Giunta comunale di Brescia n° 45 del 08.02.2023 e successiva determina dirigenziale n. 479 del 24.02.2023 è stato avviato il procedimento di SUAP e contestuale Verifica di Valutazione Ambientale Strategica (VAS) in variante al Piano di Governo del Territorio proposto dalla Società Depositi Ghidini Rok srl;

- con successivo provvedimento del 25.05.2023 l'Autorità Competente la VAS ha espresso, sul progetto proposto in variante al PGT vigente, giudizio di assoggettabilità alla Valutazione Ambientale Strategica-VAS;
- il procedimento di VAS si è concluso con l'emissione del Parere Motivato finale, con prescrizioni, di cui al pg. 207324 del 19.06.2024;

Rilevato che con nota pervenuta in data 13.05.2025, pg. n. 90552/2025 il Comune di Brescia ha indetto la conferenza dei servizi per l'approvazione del SUAP, in variante al vigente PGT di Brescia, proposto dalla Soc. Depositi Ghidini Rok srl.

Vista la Relazione istruttoria predisposta in merito dall'ufficio Urbanistica, che, allegata al presente atto, ne forma parte integrante e sostanziale;

Verificato il rispetto delle misure in materia di Trasparenza e di Prevenzione della Corruzione di cui al vigente Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza (PTPCT) 2025-2027, parte integrante del Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) - Triennio 2025-2027, approvato con Decreto del Presidente della Provincia n. 64 del 24/03/2025;

Preso atto che il presente provvedimento è munito del parere previsto dall'articolo 147 bis del decreto legislativo 18 Agosto 2000, n. 267;

DISPONE

1. di esprimere la valutazione di compatibilità con il PTCP e la verifica del corretto recepimento dei criteri ed indirizzi del PTR in materia di consumo di suolo, della variante in oggetto mediante il SUAP proposto dalla Soc. Depositi Ghidini Rok srl, nei termini di cui all'allegata Relazione istruttoria, per le motivazioni ivi espresse;
2. la trasmissione di copia del presente atto al Comune di Brescia.

Avverso il presente atto può essere opposto ricorso al competente Tribunale Amministrativo Regionale entro 60 (sessanta) giorni dalla piena conoscenza dello stesso ai sensi del Decreto Legislativo 2 Luglio 2010, n. 104 o mediante ricorso straordinario al Presidente della Repubblica nel termine di 120 (centoventi) giorni ai sensi dell'articolo 9 del Decreto del Presidente della Repubblica n. 1199 del 24 Novembre 1971.

Il Direttore
RICCARDO DAVINI

Brescia, li 10-06-2025