

## BOLLETTINO N.50

Stato di Avanzamento programma di interventi nell'area stabilimento Caffaro (nell'ambito del SIN Caffaro)

**DOVE SIAMO?** È stato effettuato il primo test pilota SVE in data 14/05/2026 e l'impianto è attualmente in funzione all'interno del sito.

È stata completata la demolizione dei seguenti edifici all'interno dell'area dell'ex stabilimento Caffaro: 3, 5, 6, 24, 45 C-D-E e 37, 41 e 43.

**COSA STIAMO FACENDO?** Le seguenti attività sono attualmente in corso:

- Completamento delle demolizioni degli edifici 3, 5, 6, 24, 45 C-D-E, 37, 41, 43. A seguire verranno demoliti gli edifici 29-31A-31B e 34 (Figura 1).



Figura 1: Planimetria demolizioni

- Clicca qui per i comunicati relativi alla demolizione:
  - Demolizione Caffaro: <https://tinyurl.com/rhwb5htc>
  - Greenthesi avvia la fase operativa della rigenerazione del S.I.N. di "Brescia - Caffaro": <https://tinyurl.com/3jane97x>
  - Dall'area industriale al polmone verde: <https://tinyurl.com/ycxx6zrb>

Clicca qui per i video di avvio dei lavori di demolizione: <https://www.youtube.com/watch?v=rK481kGYF5E>.

- In data 14 maggio 2026 sono stati avviati i test pilota dell'impianto di *Soil Vapor Extraction* (SVE: tecnica di bonifica utilizza pozzi di aspirazione per estrarre dal terreno i contaminanti volatili), attualmente in funzione all'interno del sito (Figure 2 e 3).



Figura 2: Impianto Soil Vapor Extraction (SVE)



Figura 3: Impianto Soil Vapor Extraction (SVE)

- È stata inoltre completata l'installazione dell'impianto *In Situ Chemical Oxidation* (ISCO: tecnica di bonifica che consiste nell'iniettare sostanze direttamente nel terreno per trasformare gli inquinanti in composti innocui).

- Parallelamente, sono in corso le prove dell'impianto di *Soil Flushing* (tecnica di lavaggio del suolo), finalizzate a verificare la risposta dei pozzi di monitoraggio in iniezione prima della loro installazione definitiva.
- È infine stato avviato il monitoraggio della qualità dell'aria nelle aree esterne al sito Caffaro – Via Nullo, Via Milano e Via Morosini – con rilevazione delle concentrazioni di polveri PM2.5, PM10 e Polveri Totali Sottili.

Clicca qui per disponibile per il download l'intera documentazione progettuale consegnata e approvata fino ad oggi: <https://bresciacaffaro.it/>.

Di seguito il link alla documentazione relativa al progetto esecutivo: <https://bresciacaffaro.it/il-progetto>.

**QUANTO TEMPO CI VORRA?** L'intervento, di grande complessità, si articola in diverse fasi successive, sulla base delle attività previste nei contratti di appalto e negli atti di gara, e si concluderà con il collaudo e i passaggi approvativi finali da parte degli Enti coinvolti. Al momento, secondo le previsioni ad oggi stimate, le opere ed i collaudi avranno termine nell'annualità 2030. La complessità degli interventi richiederà necessariamente aggiornamenti sul cronoprogramma nel corso del periodo di durata.

**CHI STA OPERANDO ALL'INTERNO DELL'AREA?** Il Raggruppamento delle imprese sta operando in stretta collaborazione con la Direzione lavori ed il Coordinatore della sicurezza per lo svolgimento delle attività previste nell'appalto aggiudicato dal Commissario.

All'interno dell'area, A2A Ciclo Idrico Spa gestisce la barriera idraulica con l'integrazione, nella convenzione conclusa con il Commissario, di sette piezometri rivolti ad intercettare particolari sostanze inquinanti.

ARPA Lombardia prosegue con il controllo delle matrici ambientali e la partecipazione alle riunioni di coordinamento, Caffaro Brescia S.r.l. sta realizzando i lavori finalizzati alla realizzazione dei pozzi 8 e 9 per l'emungimento delle acque della falda ("nuova barriera idraulica") e relativo impianto di trattamento, mentre si pone l'attenzione sulla gestione delle possibili interferenze tra le attività dei diversi soggetti presenti.

ATS svolge con cadenza settimanale attività di monitoraggio sanitario, vigilanza e tutela della salute nel corso dei lavori.

Clicca qui <https://bresciacaffaro.it/il-progetto> per visualizzare il progetto complessivo di bonifica e per scaricare i cronoprogrammi relativi:

- (1) alle attività di cantierizzazione e adeguamento dei sistemi di emungimento ed energia elettrica nella sezione 'progetto esecutivo Cantierizzazione elettrico Pip';
- (2) al decommissioning nella sezione 'progetto esecutivo Decommissioning';
- (3) alle attività propedeutiche alla bonifica nella sezione 'progetto esecutivo Test pilota Indagini'.

Clicca qui <https://tinyurl.com/mailcaffaro> o scrivi a [osservatoriosinbresciacaffaro@comune.brescia.it](mailto:osservatoriosinbresciacaffaro@comune.brescia.it) per comunicare con l'Osservatorio SIN Caffaro.