

Località / via via Buffalora	Comune di Brescia	Provincia di Brescia
Foglio Mappali Sub.	VARIANTE AL P.A. CONVENZIONATO - AT70 Approvazione definitiva al Piano Attuativo con Delibera C.C. n°168/42784 del 26.09.2008 Ambito di Intervento - AT70	
Zona di destinazione urbanistica	Realizzazione di nuovo Complesso Residenziale denominato "Le Dimore in Buffalora"	
Codice cliente ce	COMMITTENTE	
Codice commessa 01	Airoldi Francesco C.F.: RLD FNC 50R08 D110U	
Commessa ce_01_Buffalora	CLF IMMOBILIARE S.r.l. già LE DIMORE IN BUFFALORA S.r.l. C.F. e Part. IVA : 03245760982	
Incarico (DirezioneLavori)_xVar	Franchini Maddalena C.F.: FRN MDL 45H44 B157R	Franchini Mariateresa C.F.: FRN MTR 48C53 B157U
Data ottobre 2013	DOC. nr. INDICE DEL DOCUMENTO	
Fase approvazione	T11b01 - Planimetria dell'area di trasformazione "AT 70" (sc. 1:400)	
Rev. nr. 00_10/2013		
Emesso il 28/12/2015		

**STUDIO
smATKIOSKA**

di **ALESSANDRO CASELLA**

via angelo inganni, 37 - 25080 molinetto (bs)
telefono 0306874844 - telefax 0306874843
cellulare 3384015939 - alex.mattoska@studio-smatkioska.it
c.f. CSLSNWF43B859P - p.iva 02302260985
collegio Geometri della Provincia di Brescia n. 4849

Ing. FRANCESCA CHITO'

via del Roccolo 4, 25080 - Padenghe sul Garda (Bs)
cell: 349 7664893 mail: francesca.chito@gmail.com
C.F.: CHI FNC 82854 D284W P.I.: 05582400696
Ordine Ingegneri della Provincia di Brescia n. A/6988

PLANIMETRIA GENERALE
Planimetria dell'area di trasformazione "AT 70" - VARIANTE

SCALA 1:400



A TEMPIE DELL'AMBITO URBANISTICO ATTUALE QUALI SONO LE VOCI E LE CONDIZIONI PRESENTI IN UN DATO LOTTO NON SI PUÒ CONSIDERARE LA REALIZZAZIONE DI UN'EDIFICAZIONE



- RESIDENZIALE ESISTENTE
- RESIDENZIALE DI NUOVA COSTRUZIONE
- TERZIARIO
- TERZIARIO + RESIDENZIALE

LEGENDA

- 1 parcheggio pubblico pertinenziale al parco
- 1a ingresso alle autorimesse interrato di proprietà privata
- 1b accessi privati
- 2 ingresso pedonale al parco e collegamento con l'area privata
- 3 percorso pedonale
- 4 filare di carpini
- 5 filare di tiglio
- 6 percorso ciclo-pedonale realizzato in asfalto colorato
- 7 siepe di photinia
- 8 siepe di viburnum tinus
- 9 alberi di bagolaro
- 10 ingresso al parco "dei filari"
- 11 muro in pietra esistente
- 12 canale irriguo esistente
- 13 siepe di platano a cespuglio
- 14 alberi di ciliegio da fiore
- 15 filare di gelso
- 16 massa alberata coprente irregolare (spessore 10 mt)
- 17 filare di platano
- 18 siepe di lauroceraso
- 19 cancello in ferro battuto
- 20 recinzione realizzata con basamento in pietra e ringhiera in ferro
- 21 pista ciclabile
- 22 cabina a2a
- 23 greenblock carrabile
- 24 contatori utenze