

Progettista

ARCHI²
[archisquare s.r.l.]**Sede operativa:**

Via Massimo d'Azeglio, 23
25128 Brescia
T. +39 030 381610
F. +39 030382210
Info@archi2.it
archisquare@pec.it

Committente

THRE srl

Via Don Milani n° 60
25020 FLERO (BS)

Tel. +39 030 2540081
Cell. +39 348 2814608

Proprietà

THRE srl

Via Don Milani n° 60
25020 FLERO (BS)

Tel. +39 030 2540081
Cell. +39 348 2814608

Progetto

**COMPLESSO COMMERCIALE
Via Bose - Brescia**

Titolo

**PROGETTO ESECUTIVO OPERE
DI URBANIZZAZIONE****RELAZIONE SMALTIMENTO ACQUE
BIANCHE**

Documento

serie P.C.

Tavola

PdC.PE UNICA

Data	Agosto 2015
Scala	-
Disegnato da	arch.Paola Scalvini
Revisione	R0
Nome file	161_PdC_PE_Rel. Acque Bianche

Relazione smaltimento acque bianche

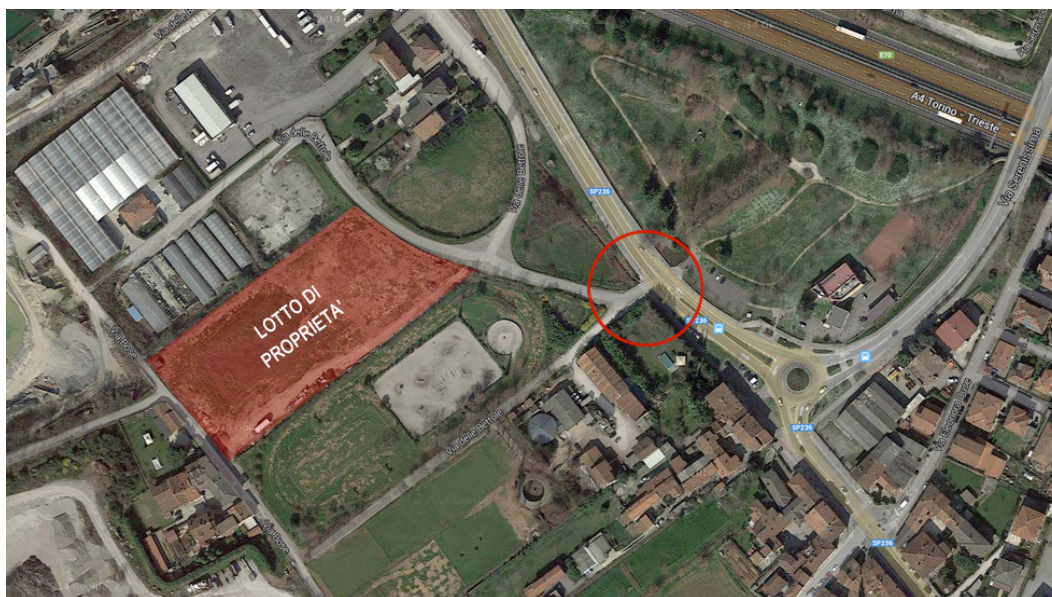
Premessa

La presente relazione si è resa necessaria nell'ambito del progetto esecutivo di una rotatoria stradale da realizzarsi su via delle Bettole (strada provinciale 236) e una strada di penetrazione che, attraversando il lotto di progetto, connette via delle Bettole con via Bose.

La suddetta viabilità di progetto, commissionata dalla Società Thre s.r.l. e concordata con gli uffici del settore urbanistica, ha lo scopo di permettere una maggior fruibilità dell'edificio di progetto, consistente in una Media Struttura di Vendita (MSV), e le strutture circostanti esistenti, attualmente raggiungibili in modo difficoltoso da via delle Bettole.

Tale richiesta di adattamento della viabilità è stata avanzata dagli uffici del settore urbanistica del comune di Brescia, in previsione della realizzazione di una RSA nella zone cave, che sorgeranno ad una distanza di 400 m circa dalla nuova rotatoria di progetto.

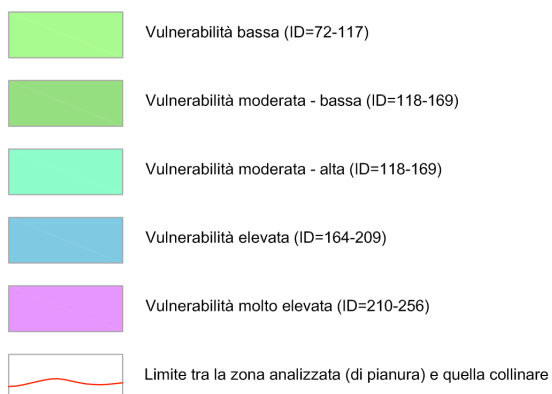
Obiettivo del seguente documento è quello di verificare la situazione idrologica della zona interessata dal presente progetto di riqualificazione rispetto alla situazione attualmente esistente.



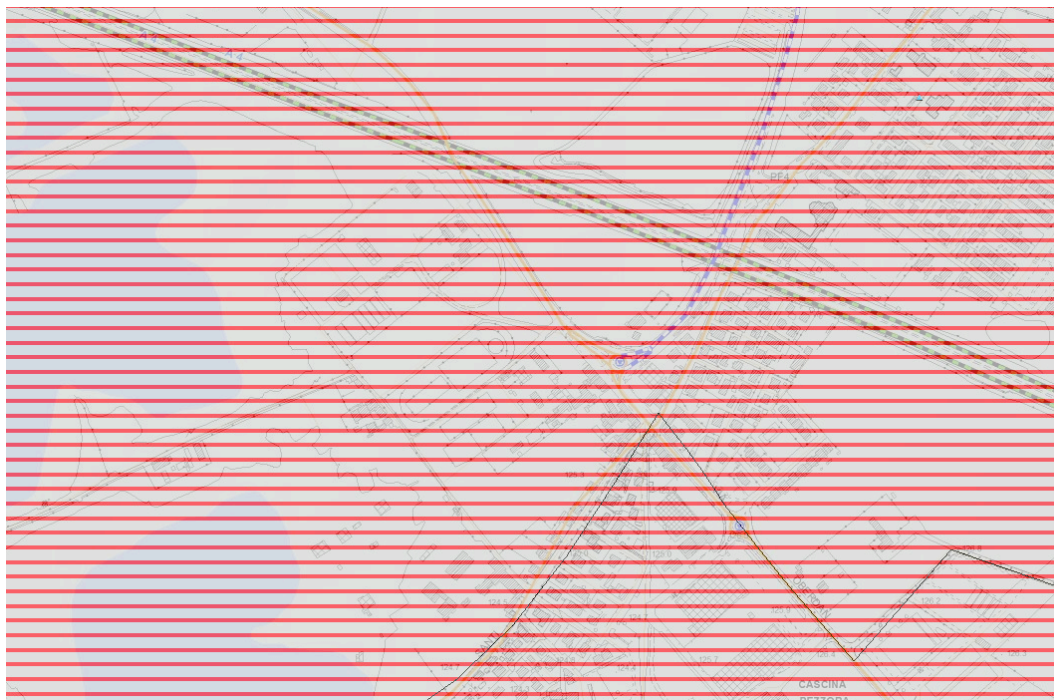
Inquadramento idrogeologico generale

Secondo le tavole del P.G.T. vigente del comune di Brescia, si rilevano i seguenti vincoli:

P.G.T. vigente: tavola vulnerabilità



PAI provincia di Brescia: tavola dei vincoli idrogeologici



Vulnerabilità falda(alta e molto alta)



Descrizione dell'intervento

L'intervento si propone di migliorare la viabilità esistente con l'inserimento di una rotonda posta nelle immediate vicinanze di un'attuale intersezione a raso, che connette la Strada Provinciale con l'area di intervento.

L'impianto attualmente esistente prevede il raggiungimento del lotto di progetto, così come degli edifici e delle aree circostanti, attraverso un'intersezione a raso non sufficientemente calibrata per la viabilità di progetto prevista.

Il progetto in questione prevede quindi la realizzazione di un'intersezione a rotonda con un diametro di 18 metri (le medesime dimensioni della rotonda attualmente esistente posta ad intersezione tra via delle Bettole e via Serenissima, a 150 metri da quella di progetto), atta a favorire lo scorrimento viabilistico.

Il progetto prevede inoltre una strada di penetrazione che conetterà la rotonda da realizzarsi, e quindi via delle Bettole, con via Bose, attraversando longitudinalmente il lotto di proprietà della committenza.

Tale ricucitura della viabilità prevede inoltre un'estensione della pista ciclopedonale esistente, connettendo via delle Bettole con via Bose e consentendo la possibilità a ciclisti e pedoni di raggiungere la MSV di progetto in completa sicurezza.

L'attuale sistema di smaltimento delle acque bianche avviene attraverso caditoie posizionate ai lati della carreggiata e attualmente, sia con i dati e le informazioni ricevute da A2A, sia durante i sopralluoghi, è impossibile capire il percorso di deflusso delle acque.

Il progetto si rende autonomo rispetto al sistema attuale di raccolta delle acque bianche, non modificandone la logica.

È prevista quindi la realizzazione di caditoie stradali che convogliano l'acqua in pozzi perdenti i quali, a loro volta, disperderanno l'acqua nel terreno circostante. Questa tipologia di smaltimento è prevista sia per la rotatoria, sia per la strada di penetrazione. (vedasi tavola "Smaltimento acque bianche" allegata al progetto).

Le piste ciclopedonali inerenti alla rotatoria e alla sistemazione di via delle Bettole hanno una pendenza pari all'1,5% e, come la pista ciclopedonale attualmente esistente, convogliando le acque piovane verso le aree a verde circostanti.

Si precisa inoltre che la pista ciclabile all'interno del lotto di proprietà verrà realizzata in calcestruzzo, quindi con l'ausilio di stabilizzato drenante, rendendo tale porzione totalmente autonoma dal punto di vista della dispersione delle acque.

Inoltre, la fascia verde posta a separazione tra pista pedonale e strada di penetrazione all'interno del lotto di progetto, funge da superficie drenante, permettendo in tal modo la dispersione delle acque del percorso pedonale.

A fronte di quanto appena descritto verranno tamponati 4 chiusini esistenti, senza intaccare le caditoie sottostanti e il sistema di raccolta delle acque attualmente esistente, per maggior chiarezza vedasi tavola delle Interferenze e tavola di Confronto allegata al progetto.