



COMUNE DI BRESCIA

Brescia,

Oggetto: Ordinanza per l'esecuzione delle necessarie opere di messa in sicurezza e ripristino del muro in proprietà nel tratto di strada laterale di via San Gottardo compreso tra il capolinea dell'autobus e la cascina Margherita sul monte Maddalena, individuato al Fg 98 partt. 43 e 48, al fine di garantire la percorribilità in sicurezza della strada ad uso pubblico, di proprietà della signora XXXXXXXXXXXX.

IL SINDACO

Premesso che:

- il muro a valle di via S. Gottardo, nel tratto di strada vicinale ad uso pubblico compresa tra il civico n. 27 ed il civico n. 40, già parzialmente crollato in passato, ha subito negli ultimi mesi un aggravamento con smottamento del terreno sottostante;
- il cedimento determina il rischio di ampliamento della voragine nella strada ad uso pubblico e possibilità di ulteriori crolli, che potrebbero interessare ulteriori tratti di strada con conseguente pericolo di danni a cose e persone;

Rilevato che

- con nota dell'1.12.2020 prot. n. 274889, veniva comunicato alla proprietà del muro di sostegno – nel tratto di strada laterale di via San Gottardo compreso tra il capolinea dell'autobus e la cascina Margherita sul monte Maddalena, individuato (Fg 98 partt. 43 e 48) - l'avvio del procedimento per la messa in sicurezza e ripristino del muro stesso, al fine di garantire la percorribilità della strada ad uso pubblico ad esso adiacente.
- la comunicazione di avvio del procedimento, emessa ai sensi degli artt. 7-8 della legge 241/1990 in data 1.12.2020 prot. n. 274889 e diretta a consentire la partecipazione al procedimento medesimo, veniva regolarmente notificata;
- in data 23.12.2020, entro i termini previsti per le controdeduzioni, la proprietà depositava la memoria prot. n. 294693, con la quale chiedeva che il Comune imponesse la materiale esecuzione delle opere di ripristino ed i relativi oneri direttamente in capo al soggetto [*ritenuto dalla proprietà*] responsabile degli eventi franosi;
- in data 14.01.2020 con nota prot. 9912 Il Responsabile del Procedimento, valutata la memoria di cui sopra, accertava il permanere dei presupposti di fatto e giuridici per procedere con l'emissione dell'ordinanza di messa in sicurezza e ripristino, posto che la situazione di pericolo persiste e l'onere della manutenzione

competete al proprietario, che potrà poi rivalersi sui soggetti ritenuti responsabili del crollo.

Visti:

- l'art. 15, comma 2, del D.Lgs.Lgt. n. 1446/1918;
- gli artt. 54 e 107 del T.U.E.L. – Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n.267;
- l'art. 30 del Codice della strada;
- l'art. 76 dello Statuto del Comune;
- il Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi-il sistema organizzativo;
- l'art. 42 del Regolamento Edilizio che richiede la salvaguardia, a carico dei privati proprietari, del decoro, la sicurezza, il buono stato di manutenzione e l'idoneità statica degli edifici, in modo da non comportare pericolo per la pubblica incolumità o l'igiene pubblica.

ORDINA

per i motivi espressi in premessa, alla signora XXX, residente in Via XXX – XXXX, in qualità di proprietaria:

- a) di effettuare una **verifica tecnica** diretta ad accertare lo stato manutentivo del muro di sostegno in via San Gottardo (Fg. 98 partt. 43 e 48), nonché individuare, coerentemente con le prescrizioni di cui sotto, gli interventi da porre in essere al fine di garantire la messa in sicurezza necessaria al transito di persone e veicoli lungo la via di pubblico passaggio e quelli da porre in essere per il ripristino definitivo del muro in oggetto;
- b) di comunicare allo scrivente Settore, entro 15 giorni dalla notifica del presente provvedimento, l'esito della verifica tecnica di cui sopra;
- c) di provvedere entro 30 giorni dalla notifica del presente provvedimento, all'esecuzione degli **interventi di messa in sicurezza** del muro di sostegno, onde prevenire rischi di ulteriori crolli, al fine di ripristinare la transitabilità in sicurezza, dandone comunicazione allo scrivente Settore;
- d) di provvedere, entro 180 giorni decorrenti dalla notifica del presente provvedimento, all'esecuzione delle necessarie **opere di ripristino definitivo** del muro di sostegno in via San Gottardo (Fg. 98 partt. 43 e 48) previa acquisizione delle necessarie autorizzazioni, **al fine di garantire la piena percorribilità della strada vicinale ad uso pubblico;**
- e) di depositare presso lo scrivente Settore, entro 15 giorni dal termine degli interventi di cui sopra, **una relazione dettagliata e relativa documentazione fotografica, redatta da un tecnico abilitato, dalla quale risulti l'esecuzione, di quanto ordinato con il presente provvedimento e che non sussistono più le condizioni di pericolo per incolumità pubblica e privata.**

La presente costituisce altresì diffida all'effettuazione degli interventi predetti.

A V V E R T E

- che l'esecuzione degli interventi deve essere condotta nel rispetto del Regolamento Edilizio e nel rispetto delle normative strutturali, edilizie e paesaggistiche vigenti;
- che eventuali responsabilità per danni a persone e cose, derivanti dal mancato rispetto del presente provvedimento, ricadranno sulla proprietà sopra meglio individuata;
- che, fatte salve eventuali sanzioni stabilite da norme speciali, la mancata ottemperanza alla presente ordinanza comporterà la denuncia alla competente Autorità Giudiziaria, ai sensi dell'art. 650 c.p. ed all'applicazione delle sanzioni di cui all' art. 7-bis del D.Lgs n. 267/2000 e all'art. 17 della L. n. 689/1981;
- che il presente provvedimento è impugnabile con ricorso giurisdizionale dinanzi al Tribunale Amministrativo Regionale per la Lombardia Sede staccata di Brescia, entro il termine di sessanta giorni decorrenti dalla notifica o comunque dalla piena conoscenza del presente atto da parte dei destinatari, ovvero con ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni decorrenti dal medesimo termine;
- che il Responsabile del Procedimento per il presente atto è il dott. agr. Graziano Lazzaroni;
- che, in caso di inottemperanza dei soggetti preposti all'esecuzione dei lavori, il Comune procederà, ai sensi della normativa vigente, agli adempimenti previsti per il ripristino e messa in sicurezza dei luoghi nonché all'eventuale richiesta di risarcimento dei danni.

DISPONE

- la notifica del presente provvedimento al proprietario del muro di sostegno in via San Gottardo (Fg. 98- partt. 43 e 48):

Signora XXX

Via XXX

XXX;

- la pubblicazione all'albo pretorio del sito web istituzionale del Comune di Brescia;
- la trasmissione di copia della presente alla Prefettura, Comando Provinciale Vigili del Fuoco, al Settore Sportello dell'Edilizia e alla Polizia Locale.

DA' MANDATO

- al Corpo di Polizia Locale, ai funzionari ufficiali ed agenti di cui all'articolo 12 del codice della strada di vigilare sul controllo, sull'osservanza e sull'esecuzione della

- presente ordinanza;
- al Settore Verde Parchi e Reticolo Idrico di eseguire le opere, in caso di inottemperanza, con rivalsa delle spese sostenute.

Il Sindaco
(dr. Emilio Delbono)