

GIUNTA COMUNALE DI BRESCIA

Delib. n. 209 - 27.3.2018

OGGETTO: Area Servizi tecnici. Uds Servizi amministrativi. Patto di collaborazione tra il Comune di Brescia, il Circolo Acli S.Eufemia e l'Associazione Museo delle Mille Miglia per la valorizzazione e la manutenzione dell'area comunale sita a nord del complesso museale Mille Miglia.

La Giunta Comunale

Premesso:

- che il Comune di Brescia dispone di un patrimonio di aree verdi (parchi, giardini e terreni) molto rilevante distribuito sull'intera città;
- che l'Amministrazione comunale intende perseguire una politica di valorizzazione di dette aree, con il coinvolgimento di soggetti privati anche in applicazione dei principi e delle modalità applicative previsti dal Regolamento sulla collaborazione tra cittadini ed Amministrazione per la cura, la gestione condivisa e la rigenerazione dei beni comuni urbani, approvato con deliberazione C.C. n. 78 del 28.7.2016;;
- che tale coinvolgimento è finalizzato al riconoscimento del valore della sussidiarietà ed al riconoscimento del concetto di "beni comuni urbani" previsto dal predetto Regolamento;

Dato atto:

- che con nota pervenuta in data 26.2.2018 il Circolo Acli S.Eufemia ha formalizzato una proposta per la valorizzazione e manutenzione dell'area comunale sita a nord del complesso museale Mille Miglia, da considerare proposta di collaborazione ai sensi dell'art.10 del sopra citato Regolamento;
- che la proposta, caratterizzata da una forte valenza "sociale" e "di comunità", prevede di avviare un orto ed un frutteto sociale all'interno della predetta area comunale e più in particolare:
 - dedicando la zona più a est, confinante con la proprietà della Parrocchia di S.Eufemia e più comoda per l'accesso all'acqua, all'orto sociale;
 - dedicando la zona centrale alla realizzazione del frutteto;

- dedicando alcuni spazi a ridosso del monte alla coltivazione di piccoli frutti;
- che l'avvio dell'orto avverrebbe in seguito alla messa a disposizione del terreno, mentre la piantumazione degli alberi avverrebbe nel prossimo autunno in modo da favorire una migliore resa a dimora delle piante, dopo la necessaria preparazione del terreno;
- che il progetto prevede:
 - la possibilità di accedere all'area mediante mezzi e persone;
 - l'impegno nelle attività dei soggetti richiedenti asilo internazionale accompagnato e sostenuto da volontari delle Acli e delle altre realtà del quartiere coinvolte nell'ambito del progetto "Paese che vai accoglienza che trovi";
 - la partecipazione del Circolo Acli S.Eufemia promotore del patto di collaborazione, del Consiglio di Quartiere S.Eufemia, della Parrocchia di S.Eufemia Azione Cattolica S.Eufemia, dei volontari locali;

Preso atto:

- che l'utilizzo dell'area, come sopra descritto, risulta vantaggioso per il Comune e collocabile nell'ambito degli obiettivi di rigenerazione dei beni urbani perseguiti dall'Amministrazione comunale;
- che l'area risulta così catastalmente individuata:
 - NCT di Brescia - Foglio 189 - Particella 167parte-Seminativo arbor 2 di Ha 00.46.47;
 - NCT di Brescia - Foglio 189 - Particella 169parte Vigneto di Ha 01.30.43;
 - NCT di Brescia - Foglio 189 - Particella 162parte Seminativo arbor 2 di Ha 00.31.66;
 come da estratto mappa, parte integrante dell'accordo;
- che l'iniziativa coinvolge l'Associazione Museo delle Mille Miglia, soggetto concessionario dell'area di proprietà del Comune ove ha sede l'omonimo complesso museale, come da contratto di concessione concluso in data 13.12.1988 (atto notaio Eligio Conti n.58613 rep. n.18310 racc.);
- che l'Associazione concessionaria, parte dell'allegato patto di collaborazione, ha già espresso il proprio assenso al passaggio pedonale e veicolare, finalizzato all'attuazione del progetto, lungo la strada collocata a ovest in aderenza al complesso museale;

Ritenuto, pertanto, di accogliere la proposta del Circolo Acli S.Eufemia a mezzo della sottoscrizione del

patto di collaborazione allegato, di cui all'art.5 del predetto Regolamento;

Dato atto che la proposta di collaborazione nonché il presente provvedimento, ai sensi dell'art. 10 del Regolamento sulla collaborazione tra cittadini e Amministrazione di cui sopra, verranno pubblicati sul sito del Comune per 7 giorni, anche al fine di acquisire da parte di tutti i soggetti interessati, entro i termini indicati, osservazioni utili alla valutazione degli interessi coinvolti o a far emergere gli eventuali effetti pregiudizievoli della proposta stessa, oppure ulteriori contributi e apporti;

Rilevato che qualora vengano formulate proposte alternative relative alla stessa attività si avvierà un confronto tra i diversi proponenti finalizzato, se possibile, alla formulazione di una proposta condivisa o si ricorrerà alla consultazione pubblica;

Visto il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica espresso in data 22.3.2018 dal Responsabile dell'Uds Servizi amministrativi e dato atto che il presente provvedimento non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria e patrimoniale dell'Ente, ai sensi dell'art. 49 del testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con D.Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii.;

Ritenuto di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 c. 4 del testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con D.Lgs. n. 267/2000 per consentire un più celere prosieguo degli atti conseguenti;

Con i voti favorevoli di tutti i presenti;

d e l i b e r a

- a) di approvare il patto di collaborazione con il circolo Acli di S.Eufemia e l'Associazione Museo delle Mille Miglia, allegato al presente provvedimento, che prevede la valorizzazione e la manutenzione dell'area di proprietà del Comune situata a nord del complesso museale Mille Miglia;
- b) di pubblicare lo schema di accordo sul sito del Comune di Brescia per 7 giorni;

- c) di individuare il Responsabile dell'Uds Servizi amministrativi delegato alla stipula del patto di collaborazione;
- d) di dichiarare, con separata e unanime votazione, la presente deliberazione immediatamente eseguibile;
- e) di darne comunicazione mediante elenco ai Capigruppo consiliari e di metterla a disposizione dei Consiglieri presso la Segreteria Generale.



COMUNE DI BRESCIA

COMUNE DI BRESCIA
ALLEGATO ALLA DELIBERAZIONE DI G.C. DEL
COMUNE DI BRESCIA IN DATA 27.3.2018
N. 209

Patto di collaborazione per l'utilizzo e la manutenzione dell'area comunale sita a nord del complesso museale Mille Miglia sita in Viale della Bornata 123 - Proponente Circolo Acli S.Eufemia.

fra

- il Comune di Brescia rappresentato dal dirigente Responsabile dell'Uds Dr. Luca Mattiello, domiciliato per le funzioni presso la sede comunale in Brescia Piazza della Loggia n. 1
- il Circolo Acli S.Eufemia rappresentato dal sig. Andrea Franchini, domiciliato per le funzioni presso la sede del Circolo in Brescia via Indipendenza n.35;
- l'Associazione Museo delle Mille Miglia rappresentata dal dr. Vittorio Palazzani, domiciliato per le funzioni presso la sede dell'associazione in Brescia viale della Bornata 123

Art. 1 - Obiettivi del patto di collaborazione

Il presente Patto ha per obiettivo l'utilizzo e la manutenzione dell'area comunale sita a nord del complesso museale Mille Miglia in Viale della Bornata n.123, catastalmente così contraddistinta:

NCT di Brescia - Foglio 189 - Particella 167parte- Seminativo arbor 2 di Ha 00.46.47

NCT di Brescia - Foglio 189 - Particella 169parte

Vigneto di Ha 01.30.43

NCT di Brescia - Foglio 189 - Particella 162 parte Seminativo arbor 2 di Ha 00.31.66

il tutto individuato nell'estratto mappa parte integrante dell'accordo

Il patto ha alla base la proposta presentata dal Circolo Acli S.Eufemia in data 26.2.2018 (PG 38919/2018 del Comune)

L'Associazione Museo delle Mille Miglia partecipa al patto.

Art. 2 - Durata

Il presente Patto avrà durata sino al 31.12.2038 (trentuno dicembre duemilatrentotto) e potrà essere rinnovato, anche per un periodo pluriennale, con comunicazione scritta tra gli enti.

Le parti potranno recedere dal contratto con preavviso motivato entro sei mesi dal recesso.

Art. 3 - Modalità d'azione, reciproci impegni

Il Circolo Acli S.Eufemia si impegna:

- ad avviare un orto ed un frutteto sociale all'interno della predetta area comunale e più in particolare:
 - dedicando la zona più a est, confinante con la proprietà della Parrocchia di S.Eufemia e più comoda per l'accesso all'acqua, all'orto sociale;
 - dedicando la zona centrale alla realizzazione del frutteto, con la piantumazione di mandorli, meli, peri, fichi, prugni cachi, iniziando con la piantumazione di circa 40 piante sino ad arrivare al numero di 100 piante
 - dedicando alcuni spazi a ridosso del monte alla coltivazione di piccoli frutti;

- ad avviare le attività riferite all'orto in seguito alla messa a disposizione del terreno, mentre la piantumazione degli alberi avverrà nel prossimo autunno in modo da favorire una migliore resa a dimora delle piante dopo la necessaria preparazione del terreno.

L'Acli ed i soggetti che collaborano avranno la possibilità di accedere all'area mediante mezzi e persone: non dovrà essere precluso in alcun modo il libero accesso alla stessa.

Le attività verranno svolte dai soggetti richiedenti asilo internazionale accompagnato e sostenuto da volontari delle Acli e delle altre realtà del quartiere coinvolte nell'ambito del progetto "Paese che vai accoglienza che trovi".

Al progetto parteciperanno il Circolo Acli S.Eufemia promotore del patto di collaborazione, il Consiglio di Quartiere S. Eufemia, la Parrocchia di S.Eufemia Azione Cattolica S.Eufemia, i volontari locali.

L'Associazione Museo delle Mille Miglia esprime il proprio assenso limitatamente al passaggio pedonale e veicolare, finalizzato all'attuazione del progetto, lungo la strada collocata a nord in aderenza al complesso museale.

Le attività svolte nell'ambito del presente patto di collaborazione non dovranno interferire con gli eventi organizzati presso l'area del complesso museale Mille Miglia; a tale riguardo l'Associazione Mille Miglia ne darà preventiva comunicazione al Circolo Acli.

Le attività svolte non potranno precludere l'accesso, anche veicolare, alla porzione boscata del mapp.169 collocata a nord del terreno oggetto del presente patto di collaborazione; tale porzione boscata è già oggetto di utilizzo da parte di terzi.

Il Comune di Brescia si impegna a consentire l'utilizzo dell'area per tutta la durata del patto, a titolo gratuito, per la realizzazione del progetto sopra descritto.

Per tutta la durata del presente patto il Settore Verde, Parchi e Reticolo Idrico del Comune fornirà eventuali indicazioni e specifiche tecniche relativamente alle specie di alberi che si intendono piantumare.

In merito alle aree prative non utilizzate per l'orto, per la manutenzione delle stesse verrà ricercata la collaborazione dell'Istituto Pastori con l'obiettivo di realizzare lo sfalcio almeno due volte all'anno (maggio e settembre).

L'Istituto Pastori potrà pertanto aderire al presente patto, per l'effettuazione di attività di manutenzione, mediante comunicazione alle parti.

Art. 4 - Strumenti di coordinamento

Per garantire il necessario coordinamento e monitoraggio dell'avanzamento del Patto, le parti si incontreranno periodicamente per una verifica dei risultati.

L'Acli individuerà un referente (supervisore) ed un eventuale sostituto, che si interfaccerà con il Comune. Il supervisore sarà responsabile della verifica del rispetto degli adempimenti riferibili alla sicurezza degli operatori.

Art. 5 - Responsabilità, danni e garanzie

Gli operatori inseriti nel progetto, individuati da Acli, sono tenuti ad utilizzare correttamente i dispositivi di protezione individuale che, sulla base della valutazione dei rischi, il Circolo Acli S. Eufemia ritiene adeguati ed a rispettare le prescrizioni contenute nei documenti di valutazione dei rischi.

La valutazione dei rischi è a carico del Circolo Acli.

Il Circolo Acli S.Eufemia e gli altri soggetti partecipanti al progetto devono disporre di apposita copertura assicurativa contro gli infortuni e per la responsabilità civile verso terzi connessi allo svolgimento dell'attività di cura, gestione condivisa e rigenerazione dei beni comuni di cui al presente, in conformità alle previsioni di legge e, in ogni caso, secondo criteri di adeguatezza alle specifiche caratteristiche dell'attività svolta.

L'organizzazione che presta la propria attività di collaborazione (Circolo Acli) è da considerare "datore di lavoro" ai fini degli obblighi in materia di sicurezza. A carico di detta organizzazione sono posti gli eventuali adempimenti ed obblighi assicurativi.

Il Circolo Acli di S.Eufemia e gli altri soggetti coinvolti nelle attività rispondono degli eventuali danni cagionati, per colpa o dolo, a persone o cose nell'esercizio della propria attività.

Art. 6 - Monitoraggio e rendicontazione

Durante l'attività e con cadenza annuale, Il Circolo Acli dovrà produrre report riguardante le attività eseguite suddivise per tipologia intervento, nonché le risorse umane impiegate.

Il Comune, verificherà nel corso della durata del Patto, la correttezza delle attività previste ed eseguite nell'ambito del presente;

Art. 7 - Controversie

Nel caso dovessero insorgere controversie viene privilegiata la composizione bonaria attraverso una conciliazione con il Dirigente di Settore.

Art. 8 - Penali

Essendo attività complementari alle ordinarie manutenzioni svolte dal Comune non sono previste penali.

Art. 9 - Conclusione della collaborazione

Al termine della collaborazione il Circolo Acli S.Eufemia consegnerà un report di cui sopra a rendicontazione delle attività eseguite.

Art. 10 - Modifiche agli interventi concordati

Eventuali modifiche agli interventi previsti dovranno essere concordate con l'amministrazione con nota scritta.

Art. 11 - Trattamento dei dati personali.

In relazione ai dati personali (dati riferiti a persona fisica) contenuti nel presente contratto o comunque conferiti al Comune dal contraente, si informa ai sensi dell'art.13 del D.lgs 196/2003:

- che i dati personali saranno trattati esclusivamente per le finalità di cui all'oggetto del contratto, con modalità sia manuali/supporto cartaceo che automatizzate/supporto informatico
- che il trattamento dei dati è necessario ai fini della gestione del contratto
- che il mancato conferimento dei dati richiesti al Comune comporta l'impossibilità di gestire il rapporto contrattuale
- che la comunicazione dei dati a soggetti terzi avviene sulla base di norme di legge o di regolamenti, o comunque al fine di poter dare esecuzione al contratto, sempre per finalità istituzionali d'ufficio
- che titolare del trattamento dei dati è il Comune di Brescia, mentre responsabile del trattamento è il dirigente responsabile dell'UDS Servizi amministrativi dr. Luca Mattiello

- che incaricati del trattamento sono i dipendenti dell'ufficio preposto
- che il trattamento dei dati è improntato ai principi di correttezza, liceità, necessità, proporzionalità e trasparenza, nel rispetto della riservatezza degli stessi
- che i dati trattati possono essere acquisiti da terzi in relazione ad istanze di accesso documentale o di accesso civico
- che gli interessati (ossia le persone fisiche cui si riferiscono i dati personali) hanno i diritti di cui all'art.7 del D.lgs.196/2003.

Brescia, 19.4.2018

Per il Comune di Brescia

Dr. Luca Mattiello

L'Assessore Valter Muchetti

Per il Circolo Acli S.Eufemia

Andrea Franchini

Per l'Associazione Museo delle
Mille Miglia

Dr. Vittorio Palazzani

