Località / via via Buffalora	Comune di Brescia	Provincia di Brescia
Foglio 39 Mappali 39 - 50 - 52 - 53 - 54 - 55 - 56 - 57 - 58 - 59 Sub. -	**VARIANTE AL P.A. CONVENZIONATO - AT70** Approvazione definitiva al Piano Attuativo con Delibera C.C. n°168/42784 del 26.09.2008 Ambito di Intervento - **AT70**	
Zona di destinazione urbanistica Ambito soggetto a Piano Attuativo - AT, vPA e vPRG ZTI/AT/A1 e AC 4 - g	Realizzazione di nuovo Complesso Residenziale denominato "Le Dimore in Buffalora"	

STUDIO MATRIOSKA
di aLESSANDRO cASELLA
via angelo inganni, 37 - 25080 molinetto (bs)
telefono 0306874844 - telefax 0306874843
cellulare 3384015939 - ale.matrioska@virgilio.it
c.f. CSLLSN76R03B157F - p.iva 02302260985
collegio Geometri della Provincia di Brescia n. 4849
Ing. FRANCESCA CHITO'
via del Roccolo 4, 25080 - Padenghe sul Garda (Bs)
cell: 349 7664893 mail: franci.chito@gmail.com
C.F.: CHT FNC 82S54 D284V P.I.: 03582400986
Ordine Ingegneri della Provincia di Brescia n. A-5868

Codice cliente ce	**COMMITTENTE**
Codice commessa 01	Airoldi Francesco C.F.: RLD FNC 50R08 D110U
Commessa ce_01_Buffalora	CLF IMMOBILIARE S.r.l. già LE DIMORE IN BUFFALORA S.r.l. C.F. e Part. IVA : 03245760982
Incarico (DirezioneLavori)_xVar	Franchini Maddalena C.F.: FRN MDL 45H44 B157R Franchini Mariateresa C.F.: FRN MTR 48C53 B157U

Data ottobre 2013 Fase approvazione Rev. nr. 00_10/2013 Emesso il 28/12/2015	**DOC. nr.** **T 12b**	**INDICE DEL DOCUMENTO** · Planimetria generale di Variante: superamento barriere architettoniche negli edifici, spazi e servizi pubblici e accessibilità agli edifici privati (sc. 1:200)

Codice progetto (L.R. 22/99 - Buffalora_Ciminiera) xxxxx_xxxx
A TERMINE DELLE VIGENTI LEGGI SUI DIRITTI D'AUTORE QUESTO DISEGNO NON POTRÀ ESSERE COPIATO, RIPRODOTTO O COMUNICATO AD ALTRE PERSONE O DITTE SENZA AUTORIZZAZIONE DI STUDIO MATRIOSKA

PLANIMETRIA GENERALE

Planimetria dell'area di trasformazione "AT 70" - VARIANTE

SCALA 1:200

2 0 5 7

CRITERI PROGETTUALI

1 dislivelli tra i percorsi non superiori a 15 cm;
2 attraversamento pedonale differenziato mediante apposita segnaletica;
3 percorsi piani e spazi esterni di pertinenza degli edifici di larghezza non inferiore a 90 cm privi di strozzature, arredi, ostacoli, che possano ridurre la larghezza utile di passaggio fruibili da parte di persone;
4 larghezza dei percorsi non inferiore a 150 cm al fine di consentire l'inversione di marcia di utenti su sedia a rotelle; area in piano e priva di interruzioni per almeno 1,70 mt rispetto al vertice di un incrocio tra percorsi ortogonali;
5 ciglio da realizzare con materiale atto ad assicurare percezione visiva ed acustica da parte di utente non vedente con bastone;
6 variazione di livello raccordata con pendenza inferiore al 15% e trasversale massima dell'1%;
8 pavimentazione realizzata in materiale antisducciolevole* e senza differenze di livello tra gli elementi;
* per pavimentazione antisdrucciolevole si fa riferimento al coefficiente di attrito del materiale impiegato, misurato secondo il metodo BCRA, superiore ai valori di - 0.40 per elemento scivolante cuoio su pavimentazione asciutta, - 0.40 per elemento scivolante gomma dura standard su pavimentazione bagnata.
9 grigliati al piano di calpestio realizzati con maglie tali da non costituire pericolo od ostacolo rispetto a ruote, bastoni, ecc.;
10 parcheggio complanare accessibile, dotato di apposita area per consentire l' affiancamento della sedia a rotelle alla vettura di profondità minima di 1,50 mt, evidenziato con apposita segnaletica orizzontale e verticale, ubicato in aderenza ai percorsi pedonali e nelle vicinanze degli accessi agli edifici o alle attrezzature;
11 strutture di sostegno di linee elettriche, telefoniche, impianti di illuminazione pubblica e di altro tipo sono installate in modo da non essere fonte di infortunio o intralcio.