

GIMAS srl

25024 LENO (BS) - Via Albarotto, 6 C.Fisc.: 01638630986

Tel: 030/9038343-030/9038466 Fax: 030/9068627

e-mail: gimas.srl@tiscali.it

Gap

GRUPPO ASSOCIATO PATERLINI

Dott. Arch. Mara - Dott. Ing. Arch. Fernando - Dott. Ing. Marco

25125 BRESCIA - Via Trento 15/i - Tel: 030.304757-54

C.F. e P.I. 00308230176 Email: info@gap-bs.it

Dott. Ing. Mauro Mancini

Collaboratori:

Dott. arch. Laura Nodari

Dott. arch. Michele Santini

Dott. Arch. Mara Paterlini

Dott. Ing. Arch. Fernando Paterlini

Dott. Ing. Marco Paterlini

Committenti:

SANTINI MARIO - SANTINI GIUSEPPE - SANTINI CESARE - SANTINI LAURETTA

INTERVENTO DI:

Ambito di Trasformazione A.1 : Stazione Prealpino / Arsenale

TAVOLA N°

OGGETTO:

**PIANO ATTUATIVO
UNITA' DI INTERVENTO A.1.1 - ARSENALE**

all.M

Vincoli

DATA

17/12/2012

SCALA

ARCHIVIO

DISEGNATORE

DATA

TAV.

REVISIONI

COMUNE DI BRESCIA

**PRATICA
UFFICIALE**

COMMITTENTI

Mario Santini
Giuseppe Santini
Cesare Santini
Lauretta Santini

PROGETTISTA

Mauro Mancini
INGEGNERE
N. 1442
GRUPPO ASSOCIATO PATERLINI
Via Trento 15/i - 25125 BRESCIA
Tel. 030.304757-54
C.F. e P.I. 00308230176
E-mail: info@gap-bs.it

PROGETTISTA

Mara Paterlini
ARCHITETTO
N. 388
GRUPPO ASSOCIATO PATERLINI
Via Trento 15/i - 25125 BRESCIA
Tel. 030.304757-54
C.F. e P.I. 00308230176
E-mail: info@gap-bs.it

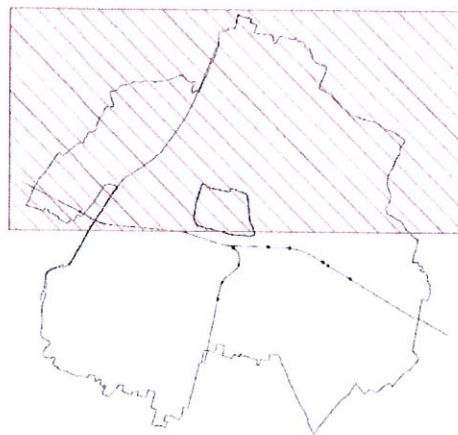
ESTRATTO

COMUNE DI BRESCIA




















TAVOLA DEI VINCOLI

scala 1:10000

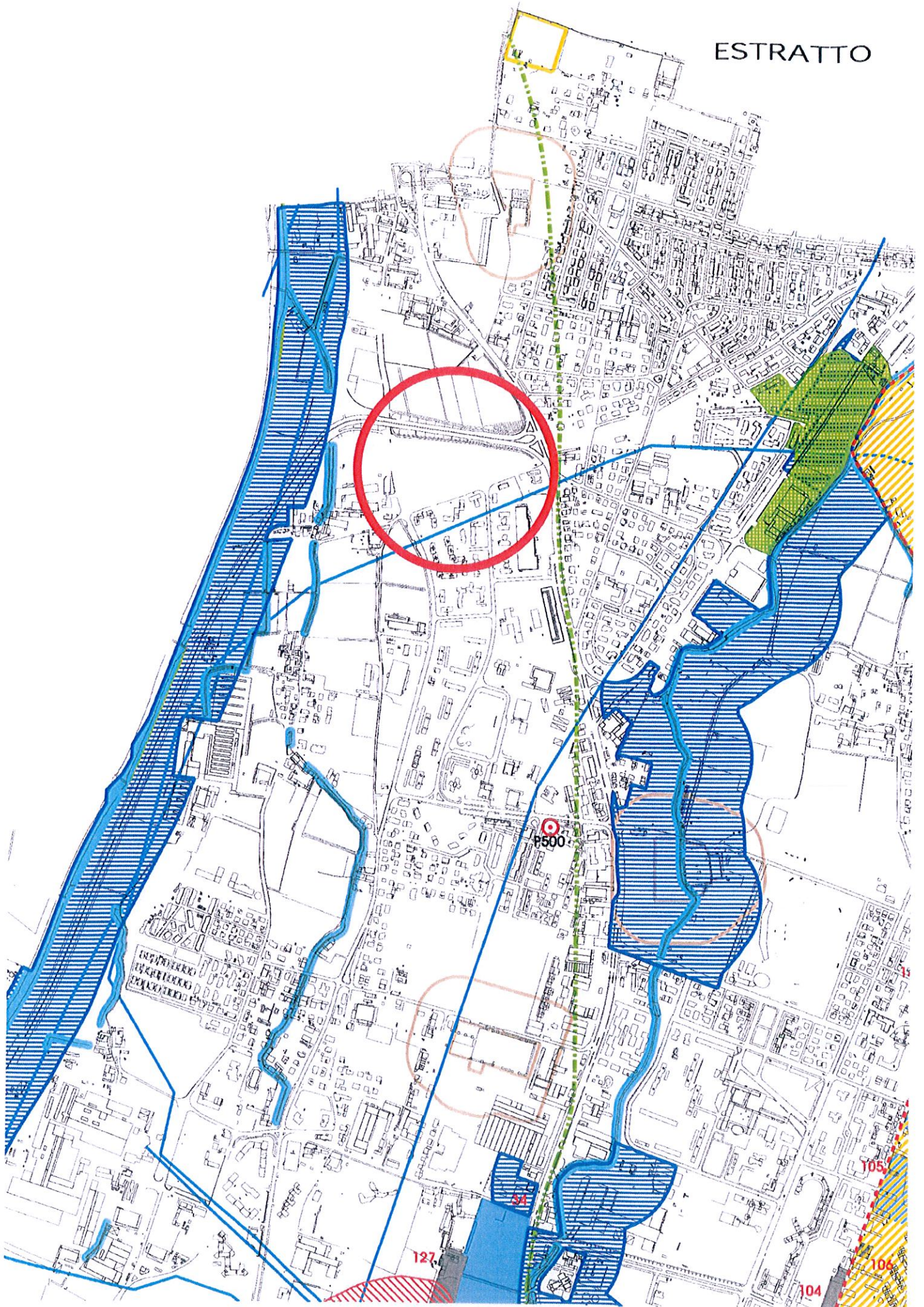
aggiornamento Luglio 2005



LEGENDA

-  perimetro del centro antico
-  vincolo art. 12 e segg.ti D.L.vo 22 gennaio 2004 n° 42 (monumentale)
-  vincolo art. 45 e 46 D.L.vo 22 gennaio 2004 n° 42 (monumentale)
-  vincolo art. 136 D.L.vo 22 gennaio 2004 n°42, lettere a) e b) (ambientale)
-  vincolo art. 136 D.L.vo 22 gennaio 2004 n°42, lettere c) e d) (ambientale)
-  rischio di Incidenti rilevanti, D.M. 9 maggio 2001
-  anagrafe dei siti inquinati, D.M. 25 ottobre 1999 n° 471
-  rispetto cimiteriale
-  P12 pozzi
-  zone di salvaguardia dei pozzi, D.Lvo n° 152/99
-  vincolo art. 142 D.Lvo 22 gennaio 2004 n°42, lettera c) (fiumi e corsi d'acqua)
-  fascia di rispetto corsi d'acqua, R.D. n°523/1904
-  Piano Stralcio per l'Assetto Idrogeologico (PAI): aree a rischio Idrogeologico molto elevato incluse nel centro abitato
-  Piano Stralcio per l'Assetto Idrogeologico (PAI): aree a rischio Idrogeologico molto elevato esterne al centro abitato
-  Piano Stralcio per l'Assetto Idrogeologico (PAI): limite fascia fluviale di esondazione
-  Piano Stralcio per l'Assetto Idrogeologico (PAI): limite dell'area di inondazione per piena catastrofica
-  vincolo Idrogeologico, L. 3267/1923
-  elettrodotti
-  vincolo militare

ESTRATTO





RESPONSABILE SCIENTIFICO
Prof. Arch. Francesco Karrer

COORDINAMENTO GENERALE E R.U.P.
Arch. Gianpiero Ribolla

UFFICIO DI PIANO

Ermes Barba & Mauro Salvadori
Architetti Associati

Arch. Lorenza Barbagallo

Ing. Laura Boldi

Arch. Ornella Fogliata

Arch. Mariarosa Maifrini

Arch. Daniela Marini

Arch. Elena Pivato

Ing. Claudia Rebuffoni
Studio Pioni e Associati

Arch. Mattia Romani

Arch. Pierfrancesco Terlizzi
Studio G. & T. Galassi e Terlizzi Architetti Associati

Arch. Paolo Livi

Geom. Paolo Martinelli

Dott. Davide Moretti

COLLABORATORI

Arch. Marco Agostini - Ing. Susi Canti

Alberto Gadola - Arch. Laura Treccani

Avv. Diana Mastrilli

Servizio Amministrativo del Settore Urbanistica

CONSULENZA INFORMATICA

Ing. Marino Bocchi

CONSULENZA LEGALE

Avv. Mauro Ballerini

COMPONENTE AGRONOMICA

Dott. Agr. Benedetto Rebecchi

D.ssa Agr. A. Mazzoleni - D.ssa For. E. Zanotti

COMPONENTE GEOLOGICA

Dott. Pier Luigi Vercesi

COMPONENTE COMMERCIO

Settore Marketing Urbano,
Commercio e tutela consumatori

Adozione: Straolzi & Partners Srl

Approvazione: Prassicoop Srl

MOBILITA' E TRAFFICO

Settore Mobilità e Traffico

Brescia Mobilità Spa

AUTORITA' COMPETENTE PER LA V.A.S.
Ing. Angelantonio Capretti

Tavola N.

PRO5

Piano delle Regole

Tavola dei Vincoli
Vincoli amministrativi

Sindaco

On. Av. Adriano Paroli

Assessore all'Urbanistica

Av. Paola Vilardi

Responsabile Area Gestione del Territorio

D.ssa Daria Rossi

Responsabile Settore Urbanistica

Responsabile Unico del Procedimento - Progettista
Arch. Gianpiero Ribolla

Quadro:

Scala: 1:15.000





Data: Settembre 2012

Adozione: Delibera n°163/71826 del 29/09/2011






Approvazione: Delibera n 57/19378 del 19/03/2012

Pubblicazione:

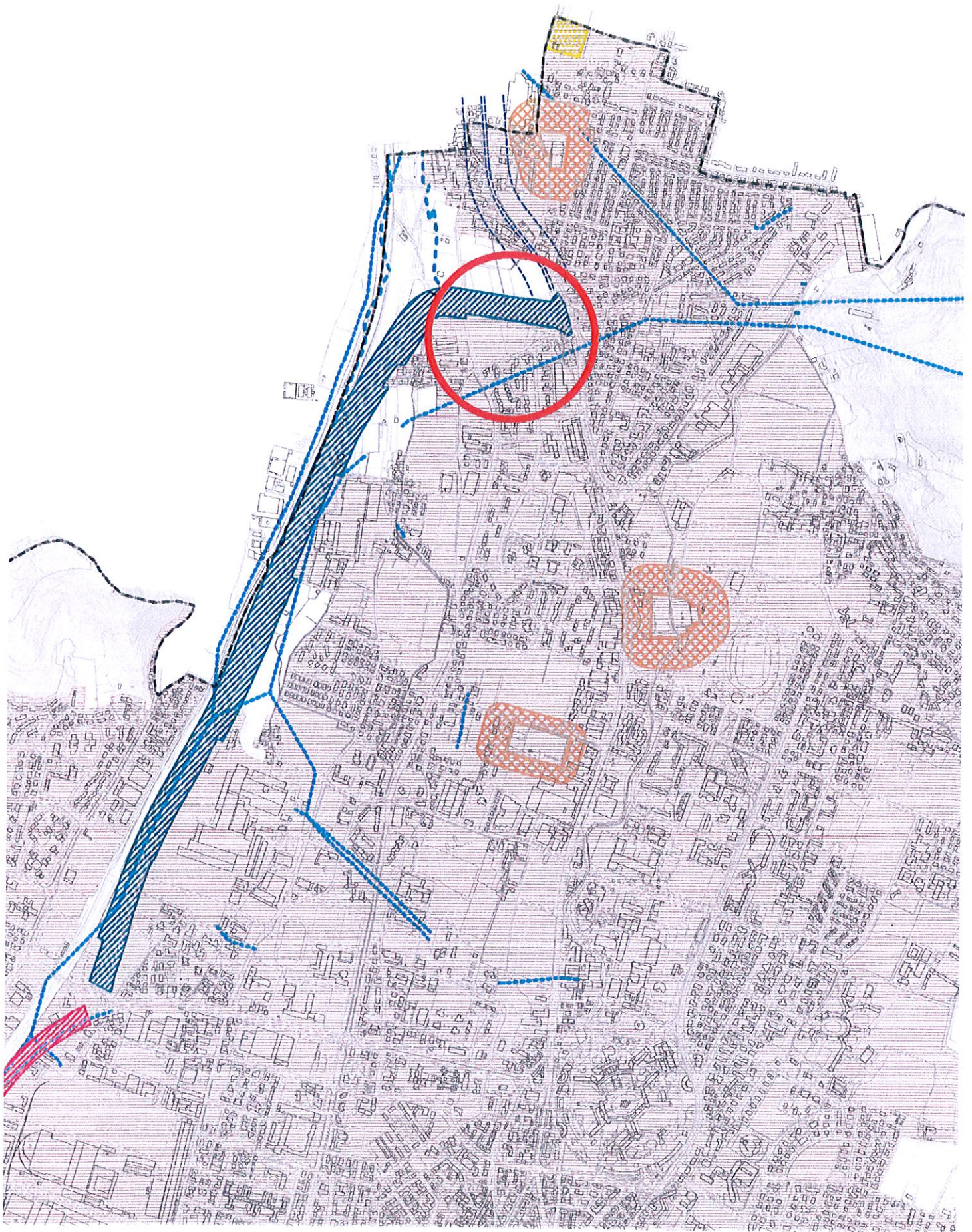
ESTRATTO

	Limite comunale
	Perimetro del centro antico
	Perimetro del centro abitato
	aree "ex cave"

Classificazione delle strade nel territorio comunale secondo il codice della strada

		<i>fasce di rispetto fuori dai centri abitati</i>	<i>fasce di rispetto nei centri abitati</i>
	Autostrada - TIPO A	60 m	30 m
	Strade extraurbane principali - TIPO B	40 m	20 m
	Strade extraurbane secondarie - TIPO C	30 m	---
	Strade urbane di scorrimento - TIPO D	---	20 m
	Strade extraurbane locali - TIPO F1	20 m	---

ESTRATTO





RESPONSABILE SCIENTIFICO
Prof. Arch. Francesco Karrer

COORDINAMENTO GENERALE E R.U.P.
Arch. Gianpiro Ribolla

UFFICIO DI PIANO

Ermes Barba & Mauro Salvadori
Architetti Associati

Arch. Lorenza Barbagello

Ing. Laura Boldi

Arch. Ornella Fogliata

Arch. Mariarosa Meirini

Arch. Daniela Marini

Arch. Elena Pivato

Ing. Claudia Rebuffoni
Studio Pirella Göttsche

Arch. Mattia Romani

Arch. Pierfrancesco Terlizzi
Studio G & T Giubecchi e Terlizzi Architetti Associati

Arch. Paolo LM

Geom. Paolo Martinelli

Dott. Davide Moretti

COLLABORATORI

Arch. Marco Agostini - Ing. Susi Canti

Alberto Gadola - Arch. Laura Treccani

Avv. Diana Mastrilli

Servizio Amministrativo del Settore Urbanistica

CONSULENZA INFORMATICA

Ing. Marino Bocchi

CONSULENZA LEGALE

Avv. Mauro Ballerini

COMPONENTE AGRONOMICA

Dott. Agr. Benedetto Rebecchi

D.ssa Agr. A. Mazzoleni - D.ssa For. E. Zenotti

COMPONENTE GEOLOGICA

Dott. Pier Luigi Vercesi

COMPONENTE COMMERCIO

Settore Marketing Urbano,
Commercio e tutela consumatori

Adozione: Straolzin & Partners Srl

Approvazione: Prassicoop Srl

MOBILITA' E TRAFFICO

Settore Mobilità e Traffico

Brescia Mobilità Spa

AUTORITA' COMPETENTE PER LA V.A.S.
Ing. Angelantonio Capretti

Tavola N.

PRO6

Piano delle Regole

Tavola dei Vincoli

Vincoli per la difesa del suolo

Sindaco

On. Avv. Adriano Paroli

Responsabile Area Gestione del Territorio

D.ssa Daria Rossi

Assessore all'Urbanistica

Avv. Paola Vilardi

Responsabile Settore Urbanistica

Responsabile Unico del Procedimento - Progettista
Arch. Gianpiro Ribolla

Quadro:

Scala: 1:15.000

Data: Settembre 2012

Adozione: Delibera n°163/71826 del 29/09/2011

Approvazione: Delibera n 57/19378 del 19/03/2012

Pubblicazione:

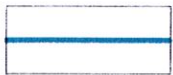
Reticolo Idrografico (R.D. 523/1904)



Reticolo Idrico Principale - *Fascia di rispetto 10 mt*
(Fiume Mella, Garza, Mandolossa-Canale)



Reticolo Idrico Minore - *Fascia di rispetto 1 mt*



Reticolo Idrico Minore - *Fascia di rispetto 4 mt*



Reticolo Idrico Minore - *Fascia di rispetto 10 mt*

ESTRATTO

