
committente

LEONESSA S.R.L.

via Buffalora n. 54
25129 Brescia

progetto e coordinamento generale



LUSSIGNOLI ASSOCIATI
Società di ingegneria S.r.l.

arch. Luciano Lussignoli, arch.
Fabrizio Bonomi, geom. Claudio
Favalli, arch. Francesco Mazzeo

via Corsica 118, 25125 Brescia
C.F./P.I. 02931660985
REA BS490852
tel. 0302428139 - fax 0302478672
studio@la-associati.com
www.la-associati.com

direttore tecnico

arch. Luciano Lussignoli

progettista

arch. Luciano Lussignoli, arch. Fabrizio Bonomi

coordinatore del progetto

arch. Luciano Lussignoli

collaboratori

arch. Milena Codenotti, ing. Pierluigi Maranesi,
ing. Andrea Moreschi, ing. Annamaria Plebani,
arch. Maria Laura Tonni, arch. Michela Vieno



UNI EN ISO 9001:2008
Certificato n. QA/240/10

AREA DI TRASFORMAZIONE AT04 BORGO GIARDINO

Via Bosio - Brescia

atto

VARIANTE AL PIANO DI LOTTIZZAZIONE APPROVATO
2° INTEGRAZIONE

elaborato

RELAZIONE GENERALE

LA PRESENTE RELAZIONE SOSTITUISCE INTEGRALMENTE LE
PRECEDENTI DEPOSITATE IN DATA 9/3/2012, IN DATA 11/03/2013 E IN
DATA 24/07/2013

progetto n°
280

data
febbraio 2012

esecutore
LSSLN

revisore
FVLCD

modifica n°
004

data modifica
10/09/2013

archiviazione
280_Relazione generale 3.pdf

INDICE

PREMESSA.....	3
1 — LA PROCEDURA AMMINISTRATIVA AVVIATA NEL FEBBRAIO 2013	4
2 — IL PROGETTO.....	4
2.1 — GLI EDIFICI DI EDILIZIA CONVENZIONATA	5
2.2 — I PARCHEGGI PERTINENZIALI.....	5
2.3 — RAPPORTO DI COPERTURA	6
2.4 — VERDE PERMEABILE.....	6
2.5 — AREE E OPERE DI URBANIZZAZIONE	7
2.6 — AREE A STANDARD URBANISTICO.....	8
2.7 — REGIME DELLE AREE	9
2.8 — ACCESSIBILITÀ DEI DISABILI ALLE AREE PUBBLICHE.....	9
3 — ELENCO DEGLI ELABORATI	10

ALLEGATI

- 1 — Quantificazione delle aree per opere di urbanizzazione primaria e secondaria
- 2 — Stima dei costi delle opere di urbanizzazione
- 3 — Quantificazione delle aree per lo standard urbanistico
- 4 — Regime delle aree

LA PRESENTE RELAZIONE SOSTITUISCE INTEGRALMENTE LE PRECEDENTI DEPOSITATE IN DATA 9/3/2012 E IN DATA 11/03/2013

PREMESSA

L'area oggetto della presente proposta è situata nella zona nord di Brescia, fra il confine est del Villaggio Prealpino e la ex statale del Caffaro, in prossimità del torrente Garza, ai piedi del Colle San Giuseppe.

L'area era inserita nel previgente PRG come area di trasformazione denominata AT04 con specifiche indicazioni per l'uso dei suoli (sistema B R2); il vigente P.G.T. conferma la destinazione dell'area di intervento ad area di trasformazione, normata dal documento di piano attraverso la scheda B.1-Conicchio, di cui all'allegato 1 delle N.T.A.

Il lotto, attualmente ineditato, interessa una superficie di circa 18.983,05 mq gravata in parte da vincolo ex L. 431/85 per la presenza del fiume Garza (art. 142, lett. c del D.L.vo 42/04) e da vincolo idrogeologico (a rischio idrogeologico molto elevato – zona 3d);

Dal 2006 l'area è stata oggetto di diversi provvedimenti autorizzativi l'ultimo dei quali si è concluso con l'approvazione con delib. C.C. n. 126 del 12/07/2010 del piano attuativo in variante al P.R.G. allora vigente.

Il piano attuativo approvato prevedeva:

- Sup territoriale mq 18.974
- Superficie per Opere di urbanizzazione primaria mq 2.987
- Superficie per Opere di urbanizzazione secondaria mq 11.897
- Superficie destinata a standard urbanistico mq 11.763
- Slp complessiva 6.813 mq

Su tale provvedimento risulta ancora pendente un ricorso al T.A.R., presentato da alcuni cittadini del quartiere che contestano sia la procedura adottata sia le dimensioni e la tipologia edilizia dell'intervento, con particolare riferimento all'altezza degli edifici.

Tenuto conto degli avvenimenti e con la finalità di trovare una soluzione urbanistica e di inserimento ambientale che possa raccogliere il consenso più ampio possibile, la società Leonessa s.r.l., rivedendo i propri programmi edilizi, avanza la presente proposta di variante del progetto urbanistico-edilizio che di seguito viene illustrata.

1 — LA PROCEDURA AMMINISTRATIVA AVVIATA NEL FEBBRAIO 2012

La legge urbanistica regionale 12/2005 all'art. 25 comma 8-sexies prevedeva che: *“Nei comuni definiti a fabbisogno acuto, critico ed elevato dal Programma regionale per l'edilizia residenziale pubblica, sino all'approvazione del PGT, possono essere autorizzati, in deroga alle previsioni del vigente piano regolatore generale, i seguenti interventi: [...]*

b) interventi di nuova costruzione, localizzati su aree destinate a servizi, nell'ambito di piani attuativi, [...] per l'attuazione di iniziative di edilizia residenziale pubblica, compresa l'edilizia convenzionata di cui alla legge regionale 13 luglio 2007, n. 14;

Gli interventi di cui al presente comma sono assentiti esclusivamente a mezzo di rilascio del permesso di costruire, previo accertamento, ad opera del comune, della coerenza dell'intervento con l'assetto urbanistico esistente, nonché della ricorrenza di sufficienti dotazioni urbanizzative, in particolare gli spazi a verde e per il gioco di effettiva fruibilità e comunque garantendo la dotazione minima complessiva di aree per servizi pari a diciotto metri quadrati per abitante.”

Questo articolo, a fronte di un intervento di edilizia convenzionata, consentiva, attraverso un normale permesso di costruire di impiegare per l'edificazione anche parte delle aree a servizi incluse in un piano attuativo a patto che fossero garantiti standard almeno pari a 18 mq per abitante. Si decise pertanto di adottare questa procedura al fine di ridefinire l'assetto urbanistico determinato in precedenza e renderlo congruente al nuovo progetto attraverso una semplice modifica del planivolumetrico e degli elaborati ad esso connessi in modo di ridefinire la realizzazione delle opere di urbanizzazione e la cessione delle aree a queste destinate ed a quelle destinate a servizi pubblici.

Con l'approvazione del PGT avvenuta il 29 marzo 2012 decadde la possibilità di impiegare la procedura sopra descritta e fu deciso di procedere con una normale variante del piano attuativo vigente anche per renderlo coerente a quanto previsto dal nuovo PGT.

2 — IL PROGETTO

Il nuovo progetto si propone: da un lato la riduzione della SIp complessiva e l'impiego di tipologie edilizie più consone al contesto insediativo, dall'altro la creazione di un insediamento dove gli “spazi di relazione”, ossia di spazi aperti di uso collettivo, siano complementari, nel disegno urbano, agli spazi edificati e con questi costituiscano un insieme organico. Quest'ultimo aspetto è particolarmente importante, poiché rappresenta un arricchimento delle dotazioni urbane per la parte del Quartiere più prossima all'area di intervento dove gli spazi di relazione sono limitati e rappresenta quindi un miglioramento della qualità urbana complessiva. La morfologia del nuovo insediamento punta alla

creazione di un ambiente “domestico” più simile al “clima” che si può percepire camminando per le strade del villaggio Marcolini ricalcando di fatto la forma insediativa prevista da PGT adottato.

Rimandando la descrizione dello stato dei luoghi, dei caratteri architettonici del progetto e della sua relazione con il contesto al documento “AP1 Relazione paesaggistica”, di seguito vengono fornite le informazioni tecniche del nuovo assetto planivolumetrico.

2.1 — GLI EDIFICI DI EDILIZIA CONVENZIONATA

Tutti gli alloggi sono destinati ad edilizia residenziale pubblica convenzionata e rispettano pertanto le dimensioni per la stessa previste dalla normativa vigente.

Nei due edifici tipo B (con tipologia a palazzina) sono ubicati complessivamente 32 trilocali, mentre gli edifici tipo A sono costituiti da 22 quadrilocali e 10 trilocali.

2.2 — I PARCHEGGI PERTINENZIALI

Tenuto conto dei vincoli imposti dalla Carta di fattibilità geologica, per l'ubicazione dei parcheggi pertinenziali, si è proceduto diversamente nel caso delle palazzine rispetto a quanto previsto per gli edifici a due piani.

Nel caso delle palazzine i parcheggi pertinenziali sono stati collocati al primo piano interrato delle stesse, mentre nel caso degli edifici a due piani (che ricadono in zona 3d della Carta di fattibilità geologica) le autorimesse sono poste al piano terra superiore mediamente di m 0,60 rispetto al terreno naturale) così come definito dal progetto. (Per le specificità idrogeologiche si rimanda alla relazione a firma del Dott. Gasparetti che fa parte integrante dei documenti di progetto)

Come richiesto dalle norme del PRG i parcheggi pertinenziali previsti negli edifici coprono il fabbisogno determinato dalla destinazione d'uso residenziale in essi prevista.

La tabella di seguito riportata illustra la ripartizione, per tipologia edilizia, della dotazione dei parcheggi pertinenziali che saranno realizzati.

CALCOLO FABBISOGNO PARCHEGGI PERTINENZIALI

Destinazione	Slp mq	coeff. Pert.	Sup.richiesta
Residenza edifici A	2.884,55	30%	865,37 mq
Residenza edifici B	2.677,68	30%	803,30 mq
Totale parcheggi pertinenziali	5.562,23	30%	1.668,67 mq

PARCHEGGI PERTINENZIALI PREVISTI DAL PROGETTO

Edifici	Parcheggi progetto
A	868,18 mq
B	1.441,62 mq
Totale parcheggi pertinenziali	2.309,80 mq

Negli edifici a due piani i parcheggi pertinentenziali sono costituiti da 32 autorimesse fuori terra e da 8 posti auto scoperti posti all'estremità del percorso di accesso (fig. 1) mentre quelli degli edifici B sono collocati al piano interrato.

2.3 — RAPPORTO DI COPERTURA

Il PGT approvato non fissa un rapporto di copertura da rispettare. A scopo documentale di seguito si riportano comunque i dati relativi al progetto.

Relativamente alla Sup. fondiaria, il rapporto di copertura in presenza di una Sf pari a mq 8.205,27 ed una Sc pari a mq 3.109,42 risulta pari a 0,38 mq/mq.

Relativamente all'intero ambito di intervento a fronte di una Sup territoriale pari a mq – 18.983,05¹ il rapporto di copertura risulta essere di 0,16 mq/mq.

2.4 — VERDE PERMEABILE

Anche nel caso del verde permeabile il PGT approvato fissa un rapporto minimo. I dati del progetto sono comunque i seguenti:

Relativamente alla Sup. fondiaria, il rapporto di permeabilità, in presenza di una Sf pari a mq 8.199,99 ed una Sup. permeabile pari a mq 1.917,41 risulta pari al 23,38%.

Relativamente all'intero ambito di intervento a fronte di una Sup permeabile pari a mq 10.151,24 ed a una Sup. territoriale di mq 18.983,05 il rapporto di permeabilità risulta essere pari a 53,47%.

La verifica della quantità minima di verde permeabile è stata effettuata tenendo conto solo delle aree a verde profondo (pubbliche o private). Il risultato è documentato nella successiva tabella e indicato nella fig. 1.



Fig. 1 : parcheggi pertinentenziali fuori terra (rosso) e aree permeabili (verde)

¹ Da una verifica effettuata la St risulta di mq 18.983,05 invece dei 18.974,05 dichiarati nel progetto del precedente PA approvato

VERIFICA QUANTITA' MINIMA VERDE PERMEABILE

St UMI 1 (superficie reale)	18.983,05
Percentuale Verde profondo	35%
Quantità minima da reperire	6.644,07
Quantità di progetto	
– nelle aree pubbliche	8.233,83
– nelle aree private	1.917,41
Totale verde permeabile	10.151,24

2.5 — AREE E OPERE DI URBANIZZAZIONE

Le opere di urbanizzazione previste coinvolgono una superficie complessiva di mq 11.586,78, dei quali mq 2.253,05 per opere di urbanizzazione primaria e mq 9.333,73 per opere di urbanizzazione secondaria. (Tav. MP8 e all. 1). Di queste aree 1.441,41 mq sono già di proprietà pubblica (mq 1.428,21 per OOUU primarie; mq 13,20 per OOUU secondarie), mq 9.336,37 sono aree di cessione (mq 819,58 per OOUU primarie; mq 8.516,79 per OOUU secondarie) e mq 809,00 sono aree asservite all'uso pubblico (mq 5,26 per OOUU primarie; mq 803,74 per OOUU secondarie). Rientrano nella prima specie di opere: la manutenzione del manto bituminoso di via Bosio che dovrà essere eseguita al termine del cantiere; la realizzazione dei parcheggi e del marciapiede in lato est, la creazione del collegamento ciclopedonale fra via Bosio e via San Cristoforo, le opere complementari a verde che prevedono tra altro la posa, lungo la strada, di 11 alberi, l'illuminazione pubblica.

Rientrano invece nella seconda specie la realizzazione del parco urbano, della piazza/cortile pedonale nella parte sud di via Bosio, i tre percorsi di accesso al parco posti fra le gli edifici.

Il parco urbano, opera pubblica principale, misura complessivamente 8036,61 mq. Il progetto esecutivo dovrà prevedere una conformazione morfologica tale da garantire una capacità di accumulo nel caso di esondazione del fiume Garza (ricorrenza 50 anni) equivalente a quella esistente, ipotizzando in questa fase che il drenaggio dell'acqua stagnante possa avvenire naturalmente nel sottosuolo attraverso gli strati superficiali (fatto salvo le verifiche idrogeologiche del sito) sia mediante una normale motopompa da utilizzarsi solo in occasione dell'evento cinquantennale.

Prevalentemente sistemato a prato e prato alberato, il parco, avvicinandosi alla strada che porta a Nave, ospiterà una barriera vegetale con lo scopo di mitigare gli effetti indotti dal traffico veicolare. Oltre agli spazi verdi, all'interno del parco è prevista la realizzazione di un percorso misto pedonale-ciclabile che collega due aree che potranno essere attrezzate per la sosta e per il gioco dei bambini più piccoli (3-10 anni).

I costi stimati (che verranno precisati in fase esecutiva), descritti in dettaglio nell'allegato 6, ammontano, per le opere di urbanizzazione primaria ad € 328.153,35, mentre quelli per le opere di urbanizzazione secondaria ammontano a € 374.896,96 (di cui € 68.264,10 su aree private asservite all'uso pubblico), per un totale di € 703.050,31 (cfr. all. 2).

OPERE DI URBANIZZAZIONE

Opere di urbanizzazione primaria	€	328.153,35
Opere di urbanizzazione secondaria	€	306.632,86
Opere urbanizzazione secondaria asservite all'uso pubblico	€	68.264,10
Totale		703.050,31

2.6 — AREE A STANDARD URBANISTICO

Le aree destinate a standard urbanistico previste nel progetto raggiungono complessivamente 9.904,36 mq, così composti: mq 508,31 destinati a parcheggi pubblici (compresa la quota di parcheggi insistente sulla proprietà comunale di mq 267,75); mq 1.297,12 destinati a spazi pedonali (la piazza nella parte sud di via Bosio, marciapiedi e percorsi di accesso al parco) dei quali mq 13,20 su aree già pubbliche, mq 480,18 su aree di cessione e mq 803,74 su aree da asservire all'uso pubblico e mq 8.098,93 destinati a verde tutti su are di cessione.

Considerando le sole aree di cessione e private di uso pubblico, pari a mq 9.623,41 a fronte dei 111,24 abitanti teorici² previsti dall'intervento, si ha una dotazione di 86,49 mq per abitante teorico (nel progetto iniziale erano 86,51 mq), ampiamente superiore a quanto richiesto dalla l.r. 12/2005 (18 mq/ab.).

Le tabelle di seguito riassume quanto descritto.

CALCOLO DEGLI ABITANTI TEORICI

EDIFICI DI PROGETTO	Residenza	Abitanti teorici
Slp edifici A (mq)	2.884,55	57,69
Slp edifici B (mq)	2.677,68	53,55
Slp totale	5.562,23	111,24

VERIFICA DELLO STANDARD URBANISTICO

(comprese aree già di proprietà comunale mq 280,84)

DESTINAZIONE	mq
Sup. verde pubblico	8098,93
Sup. spazi pavimentati	1283,92
Sup. parcheggi pubblici	240,56

² Per il calcolo degli abitanti teorici si è adottata l'equivalenza affermata nella prassi di 150 mc di volume, ovvero 50 mq di slp, per abitante.

Sup. totale **9.623,41**

Le aree destinate a standard urbanistico sono individuate nella tav. MP7 e sono dettagliatamente quantificate nell'allegato 3 alla presente relazione.

2.7 — REGIME DELLE AREE

Per attuare quanto fin qui descritto l'operatore dovrà cedere al Comune complessivamente mq 9.336,37 e asservirne all'uso pubblico mq 809,00.

DESTINAZIONE AREE	mq
Aree di cessione per urbanizzazioni primarie	819,58
Aree di cessione per urbanizzazioni secondarie	8516,79
	9.336,37
Aree da asservire all'uso pubblico per urb. primarie	5,26
Aree da asservire all'uso pubblico per urb. secondarie	803,74
	809,00

Il regime delle singole aree è indicato nella tav. MP9 e sono dettagliatamente quantificate nell'allegato 4 alla presente relazione.

2.8 — ACCESSIBILITÀ DEI DISABILI ALLE AREE PUBBLICHE

Nella progettazione si è fatta attenzione affinché non sia limitata ai disabili la libertà di fruire degli spazi aperti, sia pubblici che privati. I percorsi, le aree di sosta ed i parcheggi riservati, sono pertanto previsti con pavimentazioni continue, senza dislivelli che superino i 2,5 cm e con pendenze, ove necessarie, che non costituiscono barriera architettonica.

3 — ELENCO DEGLI ELABORATI

La presente integrazione alla variante al PL è costituita dai seguenti elaborati:

	<i>titolo elaborato</i>	<i>scala tavole</i>
G	Relazione generale Relazione idrogeologica a Firma Dott. Davide Gasparetti	
MP 01	Estratti cartografici	
MP 02	Stato di fatto - Rilievo planoaltimetrico	1: 500
MP 03	Planivolumetrico	1: 500
MP 04	Regime urbanistico	1: 500
MP 05	Destinazione funzionale	1: 500
MP 06	Progetto di suolo	1: 500
MP 07	Standard urbanistici	1: 500
MP 08	Opere di urbanizzazione	1: 500
MP 09	Regime delle aree	1: 500
MP 10	Profili altimetrici di rilievo e di progetto	1: 500
OU 01	Planimetria reti: acque bianche, acque nere	1: 200
OU 02	Planimetria reti: illuminazione pubblica, energia elettrica, telefono	1: 200
OU 03	Planimetria reti: acquedotto, gasdotto, teleriscaldamento	1: 200
OU 04	Planimetria sistemazione via XII	1: 200

ALLEGATO 1

Quantificazione delle aree per opere di urbanizzazione primaria e secondaria

N°	Destinazione funzionale	Aree private non interessate da OO.UU	Opere di urbanizzazione primaria				Opere di urbanizzazione secondaria				Totale
			Su aree già di propr. Comunale	Su aree da cedere al comune	Su aree asservite all'uso pubblico	Totale per OOUU primaria	Su aree già di propr. Comunale	Su aree da cedere al comune	Su aree asservite all'uso pubblico	Totale per OOUU secondaria	
1	verde pubblico	-	-	-	-	-	-	1.916,12	-	1.916,12	1.916,12
2	cordoli	-	-	-	-	-	-	3,10	-	3,10	3,10
3	verde attrezzato	-	-	-	-	-	-	132,59	-	132,59	132,59
4	cordoli	-	-	-	-	-	-	14,15	-	14,15	14,15
5	percorso pedonale	-	-	-	-	-	-	360,89	-	360,89	360,89
6	cordoli	-	-	-	-	-	-	14,12	-	14,12	14,12
7	verde pubblico	-	-	-	-	-	-	2.892,58	-	2.892,58	2.892,58
8	cordoli	0,30	-	-	-	-	-	-	-	-	0,30
9	percorso pedonale	76,23	-	-	-	-	-	-	-	-	76,23
10	giardino privato	606,40	-	-	-	-	-	-	-	-	606,40
11	giardino privato	580,64	-	-	-	-	-	-	-	-	580,64
12	cordoli	0,30	-	-	-	-	-	-	-	-	0,30
13	cortile privato	-	-	-	-	-	-	-	14,42	14,42	14,42
14	cortile privato	-	-	-	-	-	-	-	13,55	13,55	13,55
15	cordoli	-	-	-	-	-	-	-	1,59	1,59	1,59
16	cordoli	-	-	-	-	-	-	-	0,62	0,62	0,62
17	cortile privato	-	-	-	-	-	-	-	6,25	6,25	6,25
18	cordoli	-	-	-	-	-	-	-	1,59	1,59	1,59
19	stallo parcheggio	22,37	-	-	-	-	-	-	-	-	22,37
20	cordoli	-	-	-	-	-	-	-	0,59	0,59	0,59
21	stallo parcheggio	17,00	-	-	-	-	-	-	-	-	17,00
22	cortile privato	-	-	-	-	-	-	-	18,46	18,46	18,46
23	cortile privato	-	-	-	-	-	-	-	6,25	6,25	6,25
24	cordoli	1,42	-	-	-	-	-	-	-	-	1,42
25	cordoli	-	-	-	-	-	-	-	2,16	2,16	2,16
26	cordoli	1,54	-	-	-	-	-	-	-	-	1,54
27	cordoli	-	-	-	-	-	-	1,60	-	1,60	1,60
28	cortile privato	-	-	-	-	-	-	-	3,96	3,96	3,96
29	cortile privato	-	-	-	-	-	-	-	3,80	3,80	3,80
30	cordoli	-	-	-	-	-	-	-	0,40	0,40	0,40
31	cordoli	-	-	-	-	-	-	-	0,40	0,40	0,40
32	cordoli	-	-	-	-	-	-	0,43	-	0,43	0,43
33	cordoli	-	-	-	-	-	-	1,10	-	1,10	1,10
34	percorso misto	-	-	-	-	-	-	6,75	-	6,75	6,75
35	cordoli	-	-	-	-	-	-	-	0,79	0,79	0,79
36	cortile privato	-	-	-	-	-	-	-	37,56	37,56	37,56
37	percorso misto	-	-	-	-	-	-	31,61	-	31,61	31,61
38	cordoli	-	-	-	-	-	-	-	0,90	0,90	0,90
39	cortile privato	-	-	-	-	-	-	-	69,19	69,19	69,19
40	cordoli	-	-	-	-	-	-	-	0,60	0,60	0,60
41	cortile privato	-	-	-	-	-	-	-	35,04	35,04	35,04
42	percorso misto	-	-	-	-	-	-	15,25	-	15,25	15,25
43	cordoli	-	-	-	-	-	-	-	0,90	0,90	0,90
		Aree	Opere di urbanizzazione primaria				Opere di urbanizzazione secondaria				Totale

N°	Destinazione funzionale	private non interessate da OO.UU	Su aree già di propr. Comunale	Su aree da cedere al comune	Su aree asservite all'uso pubblico	Totale per OO UU primaria	Su aree già di propr. Comunale	Su aree da cedere al comune	Su aree asservite all'uso pubblico	Totale per OO UU secondaria	
44	cortile privato	-	-	-	-	-	-	-	57,03	57,03	57,03
45	cordoli	-	-	-	-	-	-	-	0,90	0,90	0,90
46	cortile privato	-	-	-	-	-	-	-	50,94	50,94	50,94
47	cordoli	-	-	-	-	-	-	-	0,60	0,60	0,60
48	cordoli	-	-	-	-	-	-	-	0,42	0,42	0,42
49	cordoli	-	-	-	-	-	-	-	0,40	0,40	0,40
50	cortile privato	-	-	-	-	-	-	-	3,96	3,96	3,96
51	aiuola	-	-	-	-	-	-	2,34	-	2,34	2,34
52	cortile privato	-	-	-	-	-	-	-	3,80	3,80	3,80
53	cordoli	-	-	-	-	-	-	0,66	-	0,66	0,66
54	cordoli	-	-	-	-	-	-	0,60	-	0,60	0,60
55	cordoli	-	-	-	-	-	-	0,29	-	0,29	0,29
56	cordoli	-	-	-	-	-	-	0,01	-	0,01	0,01
57	cordoli	1,60	-	-	-	-	-	-	-	-	1,60
58	cordoli	-	-	-	-	-	-	-	2,16	2,16	2,16
59	stallo parcheggio	23,59	-	-	-	-	-	-	-	-	23,59
60	cordoli	-	-	-	-	-	-	-	0,64	0,64	0,64
61	cordoli	-	-	-	-	-	-	-	0,58	0,58	0,58
62	cortile privato	-	-	-	-	-	-	-	18,46	18,46	18,46
63	cortile privato	-	-	-	-	-	-	-	6,25	6,25	6,25
64	cortile privato	-	-	-	-	-	-	-	6,25	6,25	6,25
65	cordoli	-	-	-	-	-	-	-	1,59	1,59	1,59
66	stallo parcheggio	17,00	-	-	-	-	-	-	-	-	17,00
67	cordoli	1,42	-	-	-	-	-	-	-	-	1,42
68	percorso misto	-	-	-	-	-	-	18,80	-	18,80	18,80
69	percorso misto	-	-	-	-	-	-	41,65	-	41,65	41,65
70	cordoli	-	-	-	-	-	-	0,50	-	0,50	0,50
71	percorso misto	-	-	-	-	-	-	8,07	-	8,07	8,07
72	cortile privato	-	-	-	-	-	-	-	14,40	14,40	14,40
73	cordoli	-	-	-	-	-	-	-	1,59	1,59	1,59
74	cortile privato	-	-	-	-	-	-	-	13,56	13,56	13,56
75	cordoli	0,30	-	-	-	-	-	-	-	-	0,30
76	aiuola	-	-	-	-	-	-	2,34	-	2,34	2,34
77	cordoli	-	-	-	-	-	-	0,66	-	0,66	0,66
78	cordoli	-	-	-	-	-	-	0,66	-	0,66	0,66
79	cordoli	-	-	-	-	-	-	0,15	-	0,15	0,15
80	cordoli	-	-	-	-	-	-	0,60	-	0,60	0,60
81	cordoli	-	-	-	-	-	-	0,02	-	0,02	0,02
82	aiuola	-	-	-	-	-	-	2,34	-	2,34	2,34
83	percorso misto	-	-	-	-	-	-	17,35	-	17,35	17,35
84	cordoli	-	-	-	-	-	-	0,50	-	0,50	0,50
85	percorso misto	-	-	-	-	-	-	41,47	-	41,47	41,47
86	percorso misto	-	-	-	-	-	-	8,69	-	8,69	8,69
87	cordoli	-	-	-	-	-	-	0,50	-	0,50	0,50
88	aiuola	-	-	-	-	-	-	2,34	-	2,34	2,34
		Aree	Opere di urbanizzazione primaria				Opere di urbanizzazione secondaria				Totale

N°	Destinazione funzionale	private non interessate da OO.UU	Su aree già di propr. Comunale	Su aree da cedere al comune	Su aree asservite all'uso pubblico	Totale per OOUU primaria	Su aree già di propr. Comunale	Su aree da cedere al comune	Su aree asservite all'uso pubblico	Totale per OOUU secondaria	
89	cordoli	-	-	-	-	-	-	0,66	-	0,66	0,66
90	aiuola	-	-	-	-	-	-	2,34	-	2,34	2,34
91	cordoli	-	-	-	-	-	-	0,15	-	0,15	0,15
92	cordoli	-	-	-	-	-	-	0,03	-	0,03	0,03
93	cordoli	-	-	-	-	-	-	0,60	-	0,60	0,60
94	cordoli	-	-	-	-	-	-	0,66	-	0,66	0,66
95	percorso misto	-	-	-	-	-	-	17,35	-	17,35	17,35
96	cordoli	-	-	-	-	-	-	0,50	-	0,50	0,50
97	cordoli	-	-	-	-	-	-	0,50	-	0,50	0,50
98	percorso misto	-	-	-	-	-	-	8,83	-	8,83	8,83
99	percorso pedonale	-	-	-	-	-	-	639,49	-	639,49	639,49
100	percorso misto	-	-	-	-	-	-	41,47	-	41,47	41,47
101	aiuola	-	-	-	-	-	-	2,34	-	2,34	2,34
102	aiuola	-	-	-	-	-	-	2,34	-	2,34	2,34
103	cordoli	-	-	-	-	-	-	0,66	-	0,66	0,66
104	cordoli	-	-	-	-	-	-	0,66	-	0,66	0,66
105	cordoli	-	-	-	-	-	-	0,02	-	0,02	0,02
106	cordoli	-	-	-	-	-	-	0,60	-	0,60	0,60
107	cordoli	-	-	-	-	-	-	0,15	-	0,15	0,15
108	percorso misto	-	-	-	-	-	-	17,35	-	17,35	17,35
109	percorso misto	-	-	-	-	-	-	41,47	-	41,47	41,47
110	cordoli	-	-	-	-	-	-	0,50	-	0,50	0,50
111	percorso misto	-	-	-	-	-	-	8,63	-	8,63	8,63
112	cordoli	-	-	-	-	-	-	0,50	-	0,50	0,50
113	giardino privato	539,24	-	-	-	-	-	-	-	-	539,24
114	giardino privato	562,84	-	-	-	-	-	-	-	-	562,84
115	aiuola	-	-	-	-	-	-	2,34	-	2,34	2,34
116	aiuola	-	-	-	-	-	-	2,34	-	2,34	2,34
117	cordoli	-	-	-	-	-	-	0,66	-	0,66	0,66
118	cordoli	-	-	-	-	-	-	0,66	-	0,66	0,66
119	cordoli	-	-	-	-	-	-	0,15	-	0,15	0,15
120	cordoli	-	-	-	-	-	-	0,03	-	0,03	0,03
121	cordoli	-	-	-	-	-	-	0,60	-	0,60	0,60
122	percorso pedonale	141,06	-	-	-	-	-	-	-	-	141,06
123	percorso misto	-	-	-	-	-	-	1,59	-	1,59	1,59
124	cordoli	-	-	-	-	-	-	0,25	-	0,25	0,25
125	verde pubblico	-	-	-	-	-	-	1.733,44	-	1.733,44	1.733,44
126	cordoli	-	0,29	-	-	0,29	-	-	-	-	0,29
127	percorso misto	-	-	-	-	-	-	44,61	-	44,61	44,61
128	percorso misto	-	-	-	-	-	-	17,35	-	17,35	17,35
129	cordoli	-	-	-	-	-	-	0,50	-	0,50	0,50
130	percorso misto	-	-	-	-	-	4,73	-	-	4,73	4,73
131	cordoli	-	-	-	-	-	-	0,66	-	0,66	0,66
132	aiuola	-	-	-	-	-	-	2,34	-	2,34	2,34
	Aree		Opere di urbanizzazione primaria				Opere di urbanizzazione secondaria				Totale

N°	Destinazione funzionale	private non interessate da OO.UU	Su aree già di propr. Comunale	Su aree da cedere al comune	Su aree asservite all'uso pubblico	Totale per OOUU primaria	Su aree già di propr. Comunale	Su aree da cedere al comune	Su aree asservite all'uso pubblico	Totale per OOUU secondaria	
133	cordoli	-	-	-	-	-	-	0,15	-	0,15	0,15
134	cordoli	-	-	-	-	-	-	0,50	-	0,50	0,50
135	cordoli	-	-	-	-	-	0,11	-	-	0,11	0,11
136	romanina	-	12,32	-	-	12,32	-	-	-	-	12,32
137	cordoli	-	-	-	-	-	-	0,67	-	0,67	0,67
138	percorso misto	-	-	-	-	-	-	28,22	-	28,22	28,22
139	percorso misto	-	-	-	-	-	8,36	-	-	8,36	8,36
140	percorso misto	-	-	-	-	-	-	20,97	-	20,97	20,97
141	cordoli	-	-	0,46	-	0,46	-	-	-	-	0,46
142	aiuola	-	-	6,64	-	6,64	-	-	-	-	6,64
143	cordoli	-	0,84	-	-	0,84	-	-	-	-	0,84
144	aiuola	-	3,87	-	-	3,87	-	-	-	-	3,87
145	cordoli	-	3,73	-	-	3,73	-	-	-	-	3,73
146	cordoli	-	-	0,45	-	0,45	-	-	-	-	0,45
147	giardino privato	562,87	-	-	-	-	-	-	-	-	562,87
148	giardino privato	539,26	-	-	-	-	-	-	-	-	539,26
149	stallo parcheggio	-	-	28,72	-	28,72	-	-	-	-	28,72
150	stallo parcheggio	-	21,40	-	-	21,40	-	-	-	-	21,40
151	cordoli	-	-	3,10	-	3,10	-	-	-	-	3,10
152	carreggiata	-	883,65	-	-	883,65	-	-	-	-	883,65
153	marciapiede	-	-	41,90	-	41,90	-	-	-	-	41,90
154	cordoli	0,30	-	-	-	-	-	-	-	-	0,30
155	cortile privato	-	-	-	-	-	-	-	13,52	13,52	13,52
156	cortile privato	-	-	-	-	-	-	-	14,40	14,40	14,40
157	cordoli	-	-	-	-	-	-	-	1,59	1,59	1,59
158	cortile privato	-	-	-	-	-	-	-	6,25	6,25	6,25
159	stallo parcheggio	17,01	-	-	-	-	-	-	-	-	17,01
160	stallo parcheggio	23,62	-	-	-	-	-	-	-	-	23,62
161	cortile privato	-	-	-	-	-	-	-	6,25	6,25	6,25
162	cordoli	-	-	-	-	-	-	-	0,62	0,62	0,62
163	cortile privato	-	-	-	-	-	-	-	18,46	18,46	18,46
164	cordoli	-	-	-	-	-	-	-	0,59	0,59	0,59
165	cordoli	-	-	-	-	-	-	14,92	-	14,92	14,92
166	cordoli	-	-	0,42	-	0,42	-	-	-	-	0,42
167	cordoli	1,42	-	-	-	-	-	-	-	-	1,42
168	cordoli	-	-	-	-	-	-	-	1,59	1,59	1,59
169	aiuola	-	-	6,16	-	6,16	-	-	-	-	6,16
170	cordoli	-	0,83	-	-	0,83	-	-	-	-	0,83
171	aiuola	-	3,33	-	-	3,33	-	-	-	-	3,33
172	marciapiede	-	201,38	-	-	201,38	-	-	-	-	201,38
173	cordoli	-	-	-	-	-	-	-	2,16	2,16	2,16
174	cordoli	1,68	-	-	-	-	-	-	-	-	1,68
175	cordoli	-	-	0,42	-	0,42	-	-	-	-	0,42
176	cortile privato	-	-	-	-	-	-	-	3,80	3,80	3,80
177	cortile privato	-	-	-	-	-	-	-	3,96	3,96	3,96
		Aree	Opere di urbanizzazione primaria				Opere di urbanizzazione secondaria				Totale

N°	Destinazione funzionale	private non interessate da OO.UU	Su aree già di propr. Comunale	Su aree da cedere al comune	Su aree asservite all'uso pubblico	Totale per OOUU primaria	Su aree già di propr. Comunale	Su aree da cedere al comune	Su aree asservite all'uso pubblico	Totale per OOUU secondaria	
178	cordoli	-	-	-	-	-	-	-	0,40	0,40	0,40
179	cordoli	-	-	-	-	-	-	-	0,40	0,40	0,40
180	cordoli	-	-	-	-	-	-	23,42	-	23,42	23,42
181	cordoli	-	-	-	-	-	-	-	0,60	0,60	0,60
182	cortile privato	-	-	-	-	-	-	-	37,56	37,56	37,56
183	carreggiata	-	-	1,33	-	1,33	-	-	-	-	1,33
184	rampa	-	-	11,25	-	11,25	-	-	-	-	11,25
185	marciapiede	-	-	13,50	-	13,50	-	-	-	-	13,50
186	cordoli	-	-	-	-	-	-	-	0,90	0,90	0,90
187	cortile privato	-	-	-	-	-	-	-	50,94	50,94	50,94
188	cordoli	-	-	-	-	-	-	-	0,68	0,68	0,68
189	cordoli	-	-	-	-	-	-	-	0,90	0,90	0,90
190	cortile privato	-	-	-	-	-	-	-	35,04	35,04	35,04
191	cortile privato	-	-	-	-	-	-	-	55,68	55,68	55,68
192	cordoli	-	-	-	-	-	-	-	0,60	0,60	0,60
193	cordoli	-	-	-	-	-	-	-	0,90	0,90	0,90
194	cortile privato	-	-	-	-	-	-	-	69,19	69,19	69,19
195	cordoli	-	-	-	-	-	-	-	0,40	0,40	0,40
196	cordoli	-	-	-	-	-	-	-	0,42	0,42	0,42
197	cortile privato	-	-	-	-	-	-	-	3,96	3,96	3,96
198	cortile privato	-	-	-	-	-	-	-	3,80	3,80	3,80
199	cordoli	-	-	0,42	-	0,42	-	-	-	-	0,42
200	romanina	-	0,20	-	-	0,20	-	-	-	-	0,20
201	cordoli	1,67	-	-	-	-	-	-	-	-	1,67
202	cordoli	-	-	-	-	-	-	-	2,16	2,16	2,16
203	cordoli	-	-	11,50	-	11,50	-	-	-	-	11,50
204	marciapiede	-	-	199,90	-	199,90	-	-	-	-	199,90
205	aiuola	-	-	6,14	-	6,14	-	-	-	-	6,14
206	aiuola	-	3,36	-	-	3,36	-	-	-	-	3,36
207	cordoli	-	0,84	-	-	0,84	-	-	-	-	0,84
208	cortile privato	-	-	-	-	-	-	-	18,46	18,46	18,46
209	cordoli	1,42	-	-	-	-	-	-	-	-	1,42
210	romanina	-	1,78	-	-	1,78	-	-	-	-	1,78
211	cordoli	-	-	0,42	-	0,42	-	-	-	-	0,42
212	cordoli	-	-	-	-	-	-	-	0,58	0,58	0,58
213	stallo parcheggio	23,59	-	-	-	-	-	-	-	-	23,59
214	cortile privato	-	-	-	-	-	-	-	6,25	6,25	6,25
215	cordoli	-	-	-	-	-	-	-	1,59	1,59	1,59
216	cortile privato	-	-	-	-	-	-	-	6,25	6,25	6,25
217	rampa	-	-	2,25	-	2,25	-	-	-	-	2,25
218	stallo parcheggio	17,00	-	-	-	-	-	-	-	-	17,00
219	cordoli	-	-	-	-	-	-	-	0,64	0,64	0,64
220	romanina	-	0,20	-	-	0,20	-	-	-	-	0,20
221	cortile privato	-	-	-	-	-	-	-	14,48	14,48	14,48
222	cordoli	-	-	-	-	-	-	-	1,59	1,59	1,59
		Aree	Opere di urbanizzazione primaria				Opere di urbanizzazione secondaria				Totale

N°	Destinazione funzionale	private non interessate da OO.UU	Su aree già di propr. Comunale	Su aree da cedere al comune	Su aree asservite all'uso pubblico	Totale per OOUU primaria	Su aree già di propr. Comunale	Su aree da cedere al comune	Su aree asservite all'uso pubblico	Totale per OOUU secondaria	
223	cortile privato	-	-	-	-	-	-	-	13,63	13,63	13,63
224	cordoli	0,30	-	-	-	-	-	-	-	-	0,30
225	cordoli	-	1,36	-	-	1,36	-	-	-	-	1,36
226	stallo parcheggio	-	39,98	-	-	39,98	-	-	-	-	39,98
227	romanina	-	0,19	-	-	0,19	-	-	-	-	0,19
228	stallo parcheggio	-	-	30,54	-	30,54	-	-	-	-	30,54
229	cordoli	-	-	0,16	-	0,16	-	-	-	-	0,16
230	percorso pedonale	79,83	-	-	-	-	-	-	-	-	79,83
231	aiuola	-	-	1,90	-	1,90	-	-	-	-	1,90
232	giardino privato	632,70	-	-	-	-	-	-	-	-	632,70
233	cordoli	-	1,48	-	-	1,48	-	-	-	-	1,48
234	aiuola	-	8,61	-	-	8,61	-	-	-	-	8,61
235	cordoli	-	-	0,10	-	0,10	-	-	-	-	0,10
236	romanina	-	5,99	-	-	5,99	-	-	-	-	5,99
237	giardino privato	605,63	-	-	-	-	-	-	-	-	605,63
238	cordoli	-	-	-	-	-	-	14,90	-	14,90	14,90
239	stallo parcheggio	-	34,72	-	-	34,72	-	-	-	-	34,72
240	romanina	-	0,19	-	-	0,19	-	-	-	-	0,19
241	stallo parcheggio	-	-	3,03	-	3,03	-	-	-	-	3,03
242	cordoli	-	-	0,08	-	0,08	-	-	-	-	0,08
243	cordoli	-	1,54	-	-	1,54	-	-	-	-	1,54
244	aiuola	-	9,02	-	-	9,02	-	-	-	-	9,02
245	aiuola	-	-	1,50	-	1,50	-	-	-	-	1,50
246	cordoli	-	0,77	-	-	0,77	-	-	-	-	0,77
247	cordoli	-	-	0,13	-	0,13	-	-	-	-	0,13
248	romanina	-	0,20	-	-	0,20	-	-	-	-	0,20
249	cordoli	0,30	-	-	-	-	-	-	-	-	0,30
250	romanina	-	1,41	-	-	1,41	-	-	-	-	1,41
251	stallo parcheggio	-	-	11,99	-	11,99	-	-	-	-	11,99
252	stallo parcheggio	-	25,71	-	-	25,71	-	-	-	-	25,71
253	cordoli	-	-	-	-	-	-	0,60	-	0,60	0,60
254	romanina	-	0,20	-	-	0,20	-	-	-	-	0,20
255	cordoli	-	0,18	-	-	0,18	-	-	-	-	0,18
256	romanina	-	0,20	-	-	0,20	-	-	-	-	0,20
257	cordoli	-	-	0,34	-	0,34	-	-	-	-	0,34
258	romanina	-	1,38	-	-	1,38	-	-	-	-	1,38
259	aiuola	-	5,20	-	-	5,20	-	-	-	-	5,20
260	aiuola	-	-	5,31	-	5,31	-	-	-	-	5,31
261	cordoli	-	1,02	-	-	1,02	-	-	-	-	1,02
262	romanina	-	0,19	-	-	0,19	-	-	-	-	0,19
263	cordoli	-	-	0,38	-	0,38	-	-	-	-	0,38
264	cordoli	-	-	-	-	-	-	4,07	-	4,07	4,07
265	verde pubblico	-	-	-	-	-	-	224,11	-	224,11	224,11
266	cordoli	-	-	-	-	-	-	1,85	-	1,85	1,85
267	stallo parcheggio	-	17,16	-	-	17,16	-	-	-	-	17,16
		Aree	Opere di urbanizzazione primaria				Opere di urbanizzazione secondaria				Totale

N°	Destinazione funzionale	private non interessate da OO.UU	Su aree già di propr. Comunale	Su aree da cedere al comune	Su aree asservite all'uso pubblico	Totale per OO UU primaria	Su aree già di propr. Comunale	Su aree da cedere al comune	Su aree asservite all'uso pubblico	Totale per OO UU secondaria	
268	stallo parcheggio	-	-	20,58	-	20,58	-	-	-	-	20,58
269	percorso pedonale	-	-	-	-	-	-	46,26	-	46,26	46,26
270	cordoli	-	1,96	-	-	1,96	-	-	-	-	1,96
271	cordoli	-	-	0,42	-	0,42	-	-	-	-	0,42
272	cordoli	-	0,90	-	-	0,90	-	-	-	-	0,90
273	aiuola	-	-	6,21	-	6,21	-	-	-	-	6,21
274	aiuola	-	4,30	-	-	4,30	-	-	-	-	4,30
275	cordoli	-	-	0,42	-	0,42	-	-	-	-	0,42
276	stallo parcheggio	-	-	21,31	-	21,31	-	-	-	-	21,31
277	romanina	-	0,20	-	-	0,20	-	-	-	-	0,20
278	stallo parcheggio	-	16,43	-	-	16,43	-	-	-	-	16,43
279	romanina	-	1,47	-	-	1,47	-	-	-	-	1,47
280	romanina	-	0,19	-	-	0,19	-	-	-	-	0,19
281	cordoli	-	-	0,43	-	0,43	-	-	-	-	0,43
282	aiuola	-	4,20	-	-	4,20	-	-	-	-	4,20
283	aiuola	-	-	6,31	-	6,31	-	-	-	-	6,31
284	cordoli	-	0,88	-	-	0,88	-	-	-	-	0,88
285	cordoli	-	-	0,43	-	0,43	-	-	-	-	0,43
286	cordoli	-	1,03	-	-	1,03	-	-	-	-	1,03
287	stallo parcheggio	-	-	22,40	-	22,40	-	-	-	-	22,40
288	stallo parcheggio	-	17,83	-	-	17,83	-	-	-	-	17,83
289	romanina	-	0,20	-	-	0,20	-	-	-	-	0,20
290	romanina	-	1,51	-	-	1,51	-	-	-	-	1,51
291	rampa	-	-	2,24	-	2,24	-	-	-	-	2,24
292	romanina	-	0,20	-	-	0,20	-	-	-	-	0,20
293	cordoli	-	-	0,44	-	0,44	-	-	-	-	0,44
294	cordoli	-	0,79	-	-	0,79	-	-	-	-	0,79
295	aiuola	-	2,99	-	-	2,99	-	-	-	-	2,99
296	aiuola	-	-	6,48	-	6,48	-	-	-	-	6,48
297	cordoli	-	0,70	-	-	0,70	-	-	-	-	0,70
298	cordoli	-	-	0,44	-	0,44	-	-	-	-	0,44
299	rampa autorimesse	97,89	-	-	-	-	-	-	-	-	97,89
300	carreggiata	-	-	1,77	-	1,77	-	-	-	-	1,77
301	cordoli	0,72	-	-	-	-	-	-	-	-	0,72
302	rampa	-	-	11,24	-	11,24	-	-	-	-	11,24
303	marciapiede	-	-	13,53	-	13,53	-	-	-	-	13,53
304	romanina	-	0,20	-	-	0,20	-	-	-	-	0,20
305	cordoli	-	-	0,43	-	0,43	-	-	-	-	0,43
306	aiuola	-	-	5,94	-	5,94	-	-	-	-	5,94
307	aiuola	-	3,54	-	-	3,54	-	-	-	-	3,54
308	cordoli	-	0,86	-	-	0,86	-	-	-	-	0,86
309	romanina	-	4,07	-	-	4,07	-	-	-	-	4,07
310	cordoli	-	-	0,40	-	0,40	-	-	-	-	0,40
311	stallo parcheggio	-	19,35	-	-	19,35	-	-	-	-	19,35
		Aree	Opere di urbanizzazione primaria				Opere di urbanizzazione secondaria				Totale

N°	Destinazione funzionale	private non interessate da OO.UU	Su aree già di propr. Comunale	Su aree da cedere al comune	Su aree asservite all'uso pubblico	Totale per OOOU primaria	Su aree già di propr. Comunale	Su aree da cedere al comune	Su aree asservite all'uso pubblico	Totale per OOOU secondaria	
312	romanina	-	0,20	-	-	0,20	-	-	-	-	0,20
313	stallo parcheggio	-	-	18,24	-	18,24	-	-	-	-	18,24
314	cordoli	-	-	0,36	-	0,36	-	-	-	-	0,36
315	cordoli	-	1,07	-	-	1,07	-	-	-	-	1,07
316	cordoli	-	0,99	-	-	0,99	-	-	-	-	0,99
317	aiuola	-	-	5,50	-	5,50	-	-	-	-	5,50
318	aiuola	-	4,99	-	-	4,99	-	-	-	-	4,99
319	cordoli	-	-	0,39	-	0,39	-	-	-	-	0,39
320	romanina	-	0,20	-	-	0,20	-	-	-	-	0,20
321	stallo parcheggio	-	10,79	-	-	10,79	-	-	-	-	10,79
322	marciapiede	-	-	148,56	-	148,56	-	-	-	-	148,56
323	stallo parcheggio	-	-	14,41	-	14,41	-	-	-	-	14,41
324	romanina	-	1,48	-	-	1,48	-	-	-	-	1,48
325	cordoli	-	-	3,63	-	3,63	-	-	-	-	3,63
326	romanina	-	0,19	-	-	0,19	-	-	-	-	0,19
327	giardino privato	2.180,80	-	-	-	-	-	-	-	-	2.180,80
328	marciapiede	-	-	9,58	-	9,58	-	-	-	-	9,58
329	cordoli	-	1,73	-	-	1,73	-	-	-	-	1,73
330	cordoli	-	1,07	-	-	1,07	-	-	-	-	1,07
331	marciapiede	-	17,30	-	-	17,30	-	-	-	-	17,30
332	cordoli	-	-	3,93	-	3,93	-	-	-	-	3,93
333	aiuola	-	-	62,32	-	62,32	-	-	-	-	62,32
334	romanina	-	0,13	-	-	0,13	-	-	-	-	0,13
335	cordoli	-	0,25	-	-	0,25	-	-	-	-	0,25
336	romanina	-	2,71	-	-	2,71	-	-	-	-	2,71
337	marciapiede	-	6,59	-	-	6,59	-	-	-	-	6,59
338	cabina elettrica	15,01	-	-	-	-	-	-	-	-	15,01
339	carreggiata	-	-	40,41	-	40,41	-	-	-	-	40,41
340	cordoli	-	-	0,39	-	0,39	-	-	-	-	0,39
341	marciapiede	-	-	-	5,26	5,26	-	-	-	-	5,26
	Totale	7.396,27	1.428,21	819,58	5,26	2.253,05	13,20	8.516,79	803,74	9.333,73	18.983,05

ALLEGATO 2

Stima dei costi delle opere di urbanizzazione

Stima dei costi delle opere di urbanizzazione primaria

Realizzazione strada e parcheggi via Bosio

descrizione	u.m.	€/q.tà	q.tà	totale
Scavo medio profondità 50 cm	mq	€ 5,95	1512,50	€ 8 999,38
Caditoia sifonata + chiusino in ghisa	cad	€ 350,00	16,00	€ 5 600,00
Tubi f160 P.V.C. di collegamento	ml	€ 25,50	48,00	€ 1 224,00
Scavo sezione ristretta acque bianche	mc	€ 10,92	226,22	€ 2 470,37
Tubi f315 P.V.C. SN4	ml	€ 64,50	235,65	€ 15 199,43
Reinterro	mc	€ 2,20	18,10	€ 39,82
Pozzetti rete acque bianche	cad	€ 420,00	8,00	€ 3 360,00
Pozzo pedente	cad	€ 850,00	1,00	€ 850,00
Scavo estensione rete acque nere	mc	€ 10,92	41,28	€ 450,78
Tubi f315 P.V.C. SN4	ml	€ 64,50	43,00	€ 2 773,50
Reinterro	mc	€ 2,20	33,02	€ 72,65
Pozzetti rete acque nere	cad	€ 420,00	2,00	€ 840,00
Massicciata + Sottofondo	mq	€ 15,10	1512,50	€ 22 838,75
Binder 7 cm + Tappetino 3 cm	mq	€ 16,50	412,50	€ 6 806,25
Strisce	ml	€ 2,20	177,50	€ 390,50
Cunetta alla francese	ml	€ 21,50	275,00	€ 5 912,50
Cordoli in cemento 12/15x25x100	ml	€ 20,40	183,42	€ 3 741,77
Cordoli in cemento 10x25x100	ml	€ 19,50	74,88	€ 1 460,16
Scarifica via Bosio strada esistente	mq	€ 10,93	842,55	€ 9 209,07
Binder 7 cm + Tappetino 3 cm	mq	€ 16,50	842,55	€ 13 902,08
Sottofondo	mq	€ 12,00	842,55	€ 10 110,60
Sottofondo in sabbia	mq	€ 2,10	460,00	€ 966,00
Realizzazione parcheggi in autobloccanti	mq	€ 27,30	460,00	€ 12 558,00
Sottofondo in sabbia	mq	€ 2,10	267,30	€ 561,33
Percorso pedonale in lastre di cemento	mq	€ 55,00	267,30	€ 14 701,50
Terreno da coltivo aiule	mc	€ 21,69	85,46	€ 1 853,57
Alberi +messa a dimora	cad	€ 245,00	25,00	€ 6 125,00
Telo anti alga	mq	€ 14,00	155,92	€ 2 182,81
Pacciamatura aiuole	mc	€ 81,31	4,98	€ 404,72
Ala gocciolante	ml	€ 4,20	365,00	€ 1 648,00
Oneri di trasporto e accesso discariche	mc	€ 12,00	605,00	€ 155 604,52
TOTALE				€ 312 857,03

Illuminazione pubblica lato Est via Bosio

descrizione	u.m.	€/q.tà	q.tà	totale
Scavo medio profondità 80 cm	ml	€ 8,75	130,00	€ 1 137,50
Pozzetti + chiusino in ghisa	cad	€ 335,00	11,00	€ 3 685,00
Tubi f160 P.V.C.	ml	€ 25,50	145,00	€ 3 697,50
Plinti palo e pozzetto Lampioni H 4mt	Cad	€ 275,00	8,00	€ 2 200,00
Pali da 125/150 W h = 3,5-4,00 m	Cad	€ 400,00	8,00	€ 3 200,00
Oneri di trasporto e accesso alle discariche	mc	€ 9,35	147,20	€ 1 376,32
TOTALE				€ 15 296,32

Stima delle Opere di Urbanizzazione Primaria Asservite Uso Pubblico

Parte percorso pedonale a Nord (edificio B)

descrizione	u.m.	€/q.tà	q.tà	totale
Massicciata + Sottofondo	mq	€ 15,10	4,31	€ 65,08
Sottofondo in sabbia	mq	€ 2,10	4,31	€ 9,05
Percorso pedonale in lastre di cemento	ml	€ 55,00	4,31	€ 237,05
TOTALE				€ 311,18

Opere Extra Comparto

Sistemazione di via Settima

descrizione	u.m.	€q.tà	q.tà	totale
Sistemazione via Settima e realizzazione nuovo incrocio con SS 237 del caffaro	a cor	€ 1,00	1,00	€ 15 000,00
Inserimento n.2 rilevatori di velocità	a cor	€ 1,00	1,00	€ 4 000,00
TOTALE				€ 19 000,00

NB: verrà realizzato un impianto di attraversamento pedonale a chiamata all'incrocio tra la SS 237 del Caffaro e il percorso ciclo - pedonale proveniente da Mompiano e che consentirà il collegamento con il parco e la zona Est del Villaggio Prealpino

Stima dei costi delle opere di urbanizzazione secondaria

Illuminazione parco e prolungamento di via Bosio

descrizione	u.m.	€q.tà	q.tà	totale
Scavo medio profondità 50 cm	ml	€ 5,70	414,12	€ 2 360,48
Pozzetti + chiusino in ghisa	cad	€ 335,00	34,00	€ 11 390,00
Tubi f160 P.V.C.	ml	€ 25,50	414,12	€ 10 560,06
Plinti palo e pozzetto Lampioni H 11mt	Cad	€ 345,00	2,00	€ 690,00
Plinti palo e pozzetto Lampioni H 4mt	Cad	€ 275,00	29,00	€ 7 975,00
Pali da 125/150 W h = 3,5-4,00 m	Cad	€ 400,00	50,00	€ 20 000,00
Pali da 125/150 W h = 7,00-11,00 m	Cad	€ 720,00	2,00	€ 1 440,00
Oneri di trasporto e accesso alle discariche	mc	€ 9,35	207,06	€ 1 936,01
TOTALE				€ 56 351,56

Realizzazione parco

descrizione	u.m.	€q.tà	q.tà	totale
Scotico terreno vegetale	mc	€ 4,10	1890,32	€ 7 750,31
Frantumato	mc	€ 20,00	2634,73	€ 52 694,57
Massicciata + Sottofondo	mq	€ 15,10	325,00	€ 4 907,50
Cordoli in cemento 12/15x25x100	ml	€ 20,40	11,00	€ 224,40
Cordoli in cemento 10x25x100	ml	€ 19,50	66,80	€ 1 302,60
Percorso pedonale in lastre di cemento	mq	€ 55,00	325,00	€ 17 875,00
Sottofondo in sabbia	mq	€ 2,10	50,00	€ 105,00
Realizzazione parcheggi in autobloccanti	mq	€ 27,30	50,00	€ 1 365,00
Terreno da coltivo aiule	mc	€ 21,69	10,72	€ 232,52
Alberi +messa a dimora strada	cad	€ 245,00	8,00	€ 1 960,00
Telo anti alga	mq	€ 14,00	21,44	€ 300,16
Pacciamatura aiuole	mc	€ 81,31	0,64	€ 52,30
Ala gocciolante	ml	€ 4,20	84,00	€ 467,80
Massicciata + Sottofondo percorso parco	mq	€ 15,10	325,00	€ 4 907,50
Percorso terra battuta	mq	€ 25,00	1354,57	€ 33 864,22
Telo anti alga	mq	€ 14,00	1354,57	€ 18 963,96
Cordoli realizzazione percorso parco	ml	€ 19,50	610,86	€ 11 911,77
Stesa modellazione terreno scorico	mc	€ 12,00	1483,95	€ 17 807,38
Formazione prato	mq	€ 2,86	3608,16	€ 10 319,34
Impianto di irrigazione	mq	€ 7,35	3608,16	€ 26 519,99
Alberi +messa a dimora	cad	€ 245,00	150,00	€ 36 750,00
TOTALE				€ 250 281,31

Stima delle Opere di Urbanizzazione Secondaria Asservite Uso Pubblico

Giardini di vicinato fra via Bosio e il parco

descrizione	u.m.	€q.tà	q.tà	totale
Caditoia sifonata + chiusino in ghisa	cad	€ 350,00	13,00	€ 4 550,00
Tubi f160 P.V.C. di collegamento	ml	€ 25,50	60,00	€ 1 530,00
Massicciata + Sottofondo	mq	€ 15,10	542,40	€ 8 190,24
Cordoli in cemento 10x25x100	ml	€ 19,50	227,20	€ 4 430,40
Cordoli in cemento 12/15x25x100	ml	€ 27,00	83,88	€ 2 264,76
Sottofondo in sabbia	mq	€ 2,10	267,30	€ 561,33
Percorso pedonale in lastre di cemento	mq	€ 55,00	296,10	€ 16 285,50
Terreno da coltivo aiule	mc	€ 21,69	31,36	€ 680,20
Alberi +messa a dimora	cad	€ 245,00	8,00	€ 1 960,00
Telo anti alga	mq	€ 14,00	296,10	€ 4 145,40
Pacciamatura aiuole	mc	€ 81,31	1,88	€ 152,99
Ala gocciolante	ml	€ 4,20	296,10	€ 1 358,62
TOTALE				€ 46 109,44

Illuminazione giardini di vicinato fra via Bosio e il parco

descrizione	u.m.	€q.tà	q.tà	totale
Pozzetti + chiusino in ghisa	cad	€ 335,00	18,00	€ 6 030,00
Tubi f160 P.V.C.	ml	€ 25,50	208,81	€ 5 324,66
Plinti palo e pozzetto Lampioni H 4mt	Cad	€ 275,00	16,00	€ 4 400,00
Pali da 125/150 W h = 3,5-4,00 m	Cad	€ 400,00	16,00	€ 6 400,00
TOTALE				€ 22 154,66

Riepilogo Stima Opere di Urbanizzazione

Totale complessivo Opere Urbanizzazione Primarie	€ 328 153,35
Totale complessivo Opere Urbanizzazione Primarie Asservite	€ 311,18
Totale complessivo Opere Urbanizzazione Primarie Extra Comparto	€ 19 000,00
Totale complessivo Opere Urbanizzazione Secondarie	€ 306 632,86
Totale complessivo Opere Urbanizzazione Secondarie asservite uso publ	€ 68 264,10

Totale complessivo € **722 361,49**

ALLEGATO 3

Quantificazione delle aree per lo standard urbanistico

N°	Destinazione funzionale	Aree non standard				Aree a standard						Totale aree non standard	Totale standard su aree già pubbliche	Totale standard su aree da cedere	Totale standard su aree da asservire	Totale
		Aree già di proprietà comunale	Aree di proprietà privata	Aree private da cedere	Aree private asserv. all'uso pubblico	Parcheggio		Aree pedonali			V. pubbl.					
						Aree già di proprietà comunale	Aree private da cedere	Aree già di proprietà comunale	Aree private da cedere	Aree private asserv. all'uso pubblico						
1	verde pubblico	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1.916,12	-	-	1.916,12	-	1.916,12
2	cordoli	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,10	-	-	3,10	-	3,10
3	verde attrezzato	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,59	-	-	132,59	-	132,59
4	cordoli	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,15	-	-	14,15	-	14,15
5	percorso pedonale	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,89	-	-	360,89	-	360,89
6	cordoli	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,12	-	-	14,12	-	14,12
7	verde pubblico	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2.892,58	-	-	2.892,58	-	2.892,58
8	cordoli	-	0,30	-	-	-	-	-	-	-	-	0,30	-	-	-	0,30
9	percorso pedonale	-	76,23	-	-	-	-	-	-	-	-	76,23	-	-	-	76,23
10	giardino privato	-	606,40	-	-	-	-	-	-	-	-	606,40	-	-	-	606,40
11	giardino privato	-	580,64	-	-	-	-	-	-	-	-	580,64	-	-	-	580,64
12	cordoli	-	0,30	-	-	-	-	-	-	-	-	0,30	-	-	-	0,30
13	cortile privato	-	-	-	-	-	-	-	-	14,42	-	-	-	-	14,42	14,42
14	cortile privato	-	-	-	-	-	-	-	-	13,55	-	-	-	-	13,55	13,55
15	cordoli	-	-	-	-	-	-	-	-	1,59	-	-	-	-	1,59	1,59
16	cordoli	-	-	-	-	-	-	-	-	0,62	-	-	-	-	0,62	0,62
17	cortile privato	-	-	-	-	-	-	-	-	6,25	-	-	-	-	6,25	6,25
18	cordoli	-	-	-	-	-	-	-	-	1,59	-	-	-	-	1,59	1,59
19	stallo parcheggio	-	22,37	-	-	-	-	-	-	-	-	22,37	-	-	-	22,37
20	cordoli	-	-	-	-	-	-	-	-	0,59	-	-	-	-	0,59	0,59
21	stallo parcheggio	-	17,00	-	-	-	-	-	-	-	-	17,00	-	-	-	17,00
22	cortile privato	-	-	-	-	-	-	-	-	18,46	-	-	-	-	18,46	18,46
23	cortile privato	-	-	-	-	-	-	-	-	6,25	-	-	-	-	6,25	6,25
24	cordoli	-	1,42	-	-	-	-	-	-	-	-	1,42	-	-	-	1,42
25	cordoli	-	-	-	-	-	-	-	-	2,16	-	-	-	-	2,16	2,16
26	cordoli	-	1,54	-	-	-	-	-	-	-	-	1,54	-	-	-	1,54
27	cordoli	-	-	-	-	-	-	-	1,60	-	-	-	-	-	1,60	1,60
28	cortile privato	-	-	-	-	-	-	-	-	3,96	-	-	-	-	3,96	3,96

N°	Destinazione funzionale	Aree non standard				Aree a standard						Totale aree non standard	Totale standard su aree già pubbliche	Totale standard su aree da cedere	Totale standard su aree da asservire	Totale
		Aree già di proprietà comunale	Aree di proprietà privata	Aree private da cedere	Aree private asserv. all'uso pubblico	Parcheggio		Aree pedonali			V. pubbl.					
						Aree già di proprietà comunale	Aree private da cedere	Aree già di proprietà comunale	Aree private da cedere	Aree private asserv. all'uso pubblico	Aree private da cedere					
29	cortile privato	-	-	-	-	-	-	-	-	3,80	-	-	-	-	3,80	3,80
30	cordoli	-	-	-	-	-	-	-	-	0,40	-	-	-	-	0,40	0,40
31	cordoli	-	-	-	-	-	-	-	-	0,40	-	-	-	-	0,40	0,40
32	cordoli	-	-	-	-	-	-	-	0,43	-	-	-	-	0,43	-	0,43
33	cordoli	-	-	-	-	-	-	-	1,10	-	-	-	-	1,10	-	1,10
34	percorso misto	-	-	-	-	-	-	-	6,75	-	-	-	-	6,75	-	6,75
35	cordoli	-	-	-	-	-	-	-	-	0,79	-	-	-	-	0,79	0,79
36	cortile privato	-	-	-	-	-	-	-	-	37,56	-	-	-	-	37,56	37,56
37	percorso misto	-	-	-	-	-	-	-	31,61	-	-	-	-	31,61	-	31,61
38	cordoli	-	-	-	-	-	-	-	-	0,90	-	-	-	-	0,90	0,90
39	cortile privato	-	-	-	-	-	-	-	-	69,19	-	-	-	-	69,19	69,19
40	cordoli	-	-	-	-	-	-	-	-	0,60	-	-	-	-	0,60	0,60
41	cortile privato	-	-	-	-	-	-	-	-	35,04	-	-	-	-	35,04	35,04
42	percorso misto	-	-	-	-	-	-	-	15,25	-	-	-	-	15,25	-	15,25
43	cordoli	-	-	-	-	-	-	-	-	0,90	-	-	-	-	0,90	0,90
44	cortile privato	-	-	-	-	-	-	-	-	57,03	-	-	-	-	57,03	57,03
45	cordoli	-	-	-	-	-	-	-	-	0,90	-	-	-	-	0,90	0,90
46	cortile privato	-	-	-	-	-	-	-	-	50,94	-	-	-	-	50,94	50,94
47	cordoli	-	-	-	-	-	-	-	-	0,60	-	-	-	-	0,60	0,60
48	cordoli	-	-	-	-	-	-	-	-	0,42	-	-	-	-	0,42	0,42
49	cordoli	-	-	-	-	-	-	-	-	0,40	-	-	-	-	0,40	0,40
50	cortile privato	-	-	-	-	-	-	-	-	3,96	-	-	-	-	3,96	3,96
51	aiuola	-	-	-	-	-	-	-	2,34	-	-	-	-	2,34	-	2,34
52	cortile privato	-	-	-	-	-	-	-	-	3,80	-	-	-	-	3,80	3,80
53	cordoli	-	-	-	-	-	-	-	0,66	-	-	-	-	0,66	-	0,66
54	cordoli	-	-	-	-	-	-	-	0,60	-	-	-	-	0,60	-	0,60
55	cordoli	-	-	-	-	-	-	-	0,29	-	-	-	-	0,29	-	0,29
56	cordoli	-	-	-	-	-	-	-	0,01	-	-	-	-	0,01	-	0,01
57	cordoli	-	1,60	-	-	-	-	-	-	-	-	1,60	-	-	-	1,60
58	cordoli	-	-	-	-	-	-	-	-	2,16	-	-	-	-	2,16	2,16

N°	Destinazione funzionale	Aree non standard				Aree a standard						Totale aree non standard	Totale standard su aree già pubbliche	Totale standard su aree da cedere	Totale standard su aree da asservire	Totale
		Aree già di proprietà comunale	Aree di proprietà privata	Aree private da cedere	Aree private asserv. all'uso pubblico	Parcheggio		Aree pedonali			V. pubbl.					
						Aree già di proprietà comunale	Aree private da cedere	Aree già di proprietà comunale	Aree private da cedere	Aree private asserv. all'uso pubblico						
59	stallo parcheggio	-	23,59	-	-	-	-	-	-	-	-	23,59	-	-	-	23,59
60	cordoli	-	-	-	-	-	-	-	-	0,64	-	-	-	-	0,64	0,64
61	cordoli	-	-	-	-	-	-	-	-	0,58	-	-	-	-	0,58	0,58
62	cortile privato	-	-	-	-	-	-	-	-	18,46	-	-	-	-	18,46	18,46
63	cortile privato	-	-	-	-	-	-	-	-	6,25	-	-	-	-	6,25	6,25
64	cortile privato	-	-	-	-	-	-	-	-	6,25	-	-	-	-	6,25	6,25
65	cordoli	-	-	-	-	-	-	-	-	1,59	-	-	-	-	1,59	1,59
66	stallo parcheggio	-	17,00	-	-	-	-	-	-	-	-	17,00	-	-	-	17,00
67	cordoli	-	1,42	-	-	-	-	-	-	-	-	1,42	-	-	-	1,42
68	percorso misto	-	-	-	-	-	-	-	18,80	-	-	-	-	-	18,80	18,80
69	percorso misto	-	-	-	-	-	-	-	41,65	-	-	-	-	-	41,65	41,65
70	cordoli	-	-	-	-	-	-	-	0,50	-	-	-	-	-	0,50	0,50
71	percorso misto	-	-	-	-	-	-	-	8,07	-	-	-	-	-	8,07	8,07
72	cortile privato	-	-	-	-	-	-	-	-	14,40	-	-	-	-	14,40	14,40
73	cordoli	-	-	-	-	-	-	-	-	1,59	-	-	-	-	1,59	1,59
74	cortile privato	-	-	-	-	-	-	-	-	13,56	-	-	-	-	13,56	13,56
75	cordoli	-	0,30	-	-	-	-	-	-	-	-	0,30	-	-	-	0,30
76	aiuola	-	-	-	-	-	-	-	2,34	-	-	-	-	-	2,34	2,34
77	cordoli	-	-	-	-	-	-	-	0,66	-	-	-	-	-	0,66	0,66
78	cordoli	-	-	-	-	-	-	-	0,66	-	-	-	-	-	0,66	0,66
79	cordoli	-	-	-	-	-	-	-	0,15	-	-	-	-	-	0,15	0,15
80	cordoli	-	-	-	-	-	-	-	0,60	-	-	-	-	-	0,60	0,60
81	cordoli	-	-	-	-	-	-	-	0,02	-	-	-	-	-	0,02	0,02
82	aiuola	-	-	-	-	-	-	-	2,34	-	-	-	-	-	2,34	2,34
83	percorso misto	-	-	-	-	-	-	-	17,35	-	-	-	-	-	17,35	17,35
84	cordoli	-	-	-	-	-	-	-	0,50	-	-	-	-	-	0,50	0,50
85	percorso misto	-	-	-	-	-	-	-	41,47	-	-	-	-	-	41,47	41,47
86	percorso misto	-	-	-	-	-	-	-	8,69	-	-	-	-	-	8,69	8,69
87	cordoli	-	-	-	-	-	-	-	0,50	-	-	-	-	-	0,50	0,50
88	aiuola	-	-	-	-	-	-	-	2,34	-	-	-	-	-	2,34	2,34

N°	Destinazione funzionale	Aree non standard				Aree a standard						Totale aree non standard	Totale standard su aree già pubbliche	Totale standard su aree da cedere	Totale standard su aree da asservire	Totale
		Aree già di proprietà comunale	Aree di proprietà privata	Aree private da cedere	Aree private asserv. all'uso pubblico	Parcheggio		Aree pedonali			V. pubbl.					
						Aree già di proprietà comunale	Aree private da cedere	Aree già di proprietà comunale	Aree private da cedere	Aree private asserv. all'uso pubblico	Aree private da cedere					
89	cordoli	-	-	-	-	-	-	-	0,66	-	-	-	-	0,66	-	0,66
90	aiuola	-	-	-	-	-	-	-	2,34	-	-	-	-	2,34	-	2,34
91	cordoli	-	-	-	-	-	-	-	0,15	-	-	-	-	0,15	-	0,15
92	cordoli	-	-	-	-	-	-	-	0,03	-	-	-	-	0,03	-	0,03
93	cordoli	-	-	-	-	-	-	-	0,60	-	-	-	-	0,60	-	0,60
94	cordoli	-	-	-	-	-	-	-	0,66	-	-	-	-	0,66	-	0,66
95	percorso misto	-	-	-	-	-	-	-	17,35	-	-	-	-	17,35	-	17,35
96	cordoli	-	-	-	-	-	-	-	0,50	-	-	-	-	0,50	-	0,50
97	cordoli	-	-	-	-	-	-	-	0,50	-	-	-	-	0,50	-	0,50
98	percorso misto	-	-	-	-	-	-	-	8,83	-	-	-	-	8,83	-	8,83
99	percorso pedonale	-	-	-	-	-	-	-	-	-	639,49	-	-	639,49	-	639,49
100	percorso misto	-	-	-	-	-	-	-	41,47	-	-	-	-	41,47	-	41,47
101	aiuola	-	-	-	-	-	-	-	2,34	-	-	-	-	2,34	-	2,34
102	aiuola	-	-	-	-	-	-	-	2,34	-	-	-	-	2,34	-	2,34
103	cordoli	-	-	-	-	-	-	-	0,66	-	-	-	-	0,66	-	0,66
104	cordoli	-	-	-	-	-	-	-	0,66	-	-	-	-	0,66	-	0,66
105	cordoli	-	-	-	-	-	-	-	0,02	-	-	-	-	0,02	-	0,02
106	cordoli	-	-	-	-	-	-	-	0,60	-	-	-	-	0,60	-	0,60
107	cordoli	-	-	-	-	-	-	-	0,15	-	-	-	-	0,15	-	0,15
108	percorso misto	-	-	-	-	-	-	-	17,35	-	-	-	-	17,35	-	17,35
109	percorso misto	-	-	-	-	-	-	-	41,47	-	-	-	-	41,47	-	41,47
110	cordoli	-	-	-	-	-	-	-	0,50	-	-	-	-	0,50	-	0,50
111	percorso misto	-	-	-	-	-	-	-	8,63	-	-	-	-	8,63	-	8,63
112	cordoli	-	-	-	-	-	-	-	0,50	-	-	-	-	0,50	-	0,50
113	giardino privato	-	539,24	-	-	-	-	-	-	-	-	539,24	-	-	-	539,24
114	giardino privato	-	562,84	-	-	-	-	-	-	-	-	562,84	-	-	-	562,84
115	aiuola	-	-	-	-	-	-	-	2,34	-	-	-	-	2,34	-	2,34
116	aiuola	-	-	-	-	-	-	-	2,34	-	-	-	-	2,34	-	2,34
117	cordoli	-	-	-	-	-	-	-	0,66	-	-	-	-	0,66	-	0,66
118	cordoli	-	-	-	-	-	-	-	0,66	-	-	-	-	0,66	-	0,66

N°	Destinazione funzionale	Aree non standard				Aree a standard						Totale aree non standard	Totale standard su aree già pubbliche	Totale standard su aree da cedere	Totale standard su aree da asservire	Totale
		Aree già di proprietà comunale	Aree di proprietà privata	Aree private da cedere	Aree private asserv. all'uso pubblico	Parcheggio		Aree pedonali			V. pubbl.					
						Aree già di proprietà comunale	Aree private da cedere	Aree già di proprietà comunale	Aree private da cedere	Aree private asserv. all'uso pubblico	Aree private da cedere					
119	cordoli	-	-	-	-	-	-	-	0,15	-	-	-	-	0,15	-	0,15
120	cordoli	-	-	-	-	-	-	-	0,03	-	-	-	-	0,03	-	0,03
121	cordoli	-	-	-	-	-	-	-	0,60	-	-	-	-	0,60	-	0,60
122	percorso pedonale	-	141,06	-	-	-	-	-	-	-	-	141,06	-	-	-	141,06
123	percorso misto	-	-	-	-	-	-	-	1,59	-	-	-	-	1,59	-	1,59
124	cordoli	-	-	-	-	-	-	-	0,25	-	-	-	-	0,25	-	0,25
125	verde pubblico	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1.733,44	-	-	1.733,44	-	1.733,44
126	cordoli	0,29	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,29	-	-	-	0,29
127	percorso misto	-	-	-	-	-	-	-	44,61	-	-	-	-	44,61	-	44,61
128	percorso misto	-	-	-	-	-	-	-	17,35	-	-	-	-	17,35	-	17,35
129	cordoli	-	-	-	-	-	-	-	0,50	-	-	-	-	0,50	-	0,50
130	percorso misto	-	-	-	-	-	-	4,73	-	-	-	-	4,73	-	-	4,73
131	cordoli	-	-	-	-	-	-	-	0,66	-	-	-	-	0,66	-	0,66
132	aiuola	-	-	-	-	-	-	-	2,34	-	-	-	-	2,34	-	2,34
133	cordoli	-	-	-	-	-	-	-	0,15	-	-	-	-	0,15	-	0,15
134	cordoli	-	-	-	-	-	-	-	0,50	-	-	-	-	0,50	-	0,50
135	cordoli	-	-	-	-	-	-	0,11	-	-	-	-	0,11	-	-	0,11
136	romanina	12,32	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,32	-	-	-	12,32
137	cordoli	-	-	-	-	-	-	-	0,67	-	-	-	-	0,67	-	0,67
138	percorso misto	-	-	-	-	-	-	-	28,22	-	-	-	-	28,22	-	28,22
139	percorso misto	-	-	-	-	-	-	8,36	-	-	-	-	8,36	-	-	8,36
140	percorso misto	-	-	-	-	-	-	-	20,97	-	-	-	-	20,97	-	20,97
141	cordoli	-	-	-	-	-	0,46	-	-	-	-	-	-	0,46	-	0,46
142	aiuola	-	-	-	-	-	6,64	-	-	-	-	-	-	6,64	-	6,64
143	cordoli	-	-	-	-	0,84	-	-	-	-	-	-	0,84	-	-	0,84
144	aiuola	-	-	-	-	3,87	-	-	-	-	-	-	3,87	-	-	3,87
145	cordoli	3,73	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,73	-	-	-	3,73
146	cordoli	-	-	-	-	-	0,45	-	-	-	-	-	-	0,45	-	0,45
147	giardino privato	-	562,87	-	-	-	-	-	-	-	-	562,87	-	-	-	562,87
148	giardino privato	-	539,26	-	-	-	-	-	-	-	-	539,26	-	-	-	539,26

N°	Destinazione funzionale	Aree non standard				Aree a standard						Totale aree non standard	Totale standard su aree già pubbliche	Totale standard su aree da cedere	Totale standard su aree da asservire	Totale
		Aree già di proprietà comunale	Aree di proprietà privata	Aree private da cedere	Aree private asserv. all'uso pubblico	Parcheggio		Aree pedonali			V. pubbl.					
						Aree già di proprietà comunale	Aree private da cedere	Aree già di proprietà comunale	Aree private da cedere	Aree private asserv. all'uso pubblico						
149	stallo parcheggio	-	-	-	-	-	28,72	-	-	-	-	-	-	28,72	-	28,72
150	stallo parcheggio	-	-	-	-	21,40	-	-	-	-	-	-	21,40	-	-	21,40
151	cordoli	-	-	3,10	-	-	-	-	-	-	-	3,10	-	-	-	3,10
152	carreggiata	883,65	-	-	-	-	-	-	-	-	-	883,65	-	-	-	883,65
153	marciapiede	-	-	41,90	-	-	-	-	-	-	-	41,90	-	-	-	41,90
154	cordoli	-	0,30	-	-	-	-	-	-	-	-	0,30	-	-	-	0,30
155	cortile privato	-	-	-	-	-	-	-	-	13,52	-	-	-	-	13,52	13,52
156	cortile privato	-	-	-	-	-	-	-	-	14,40	-	-	-	-	14,40	14,40
157	cordoli	-	-	-	-	-	-	-	-	1,59	-	-	-	-	1,59	1,59
158	cortile privato	-	-	-	-	-	-	-	-	6,25	-	-	-	-	6,25	6,25
159	stallo parcheggio	-	17,01	-	-	-	-	-	-	-	-	17,01	-	-	-	17,01
160	stallo parcheggio	-	23,62	-	-	-	-	-	-	-	-	23,62	-	-	-	23,62
161	cortile privato	-	-	-	-	-	-	-	-	6,25	-	-	-	-	6,25	6,25
162	cordoli	-	-	-	-	-	-	-	-	0,62	-	-	-	-	0,62	0,62
163	cortile privato	-	-	-	-	-	-	-	-	18,46	-	-	-	-	18,46	18,46
164	cordoli	-	-	-	-	-	-	-	-	0,59	-	-	-	-	0,59	0,59
165	cordoli	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,92	-	-	14,92	-	14,92
166	cordoli	-	-	-	-	-	0,42	-	-	-	-	-	-	0,42	-	0,42
167	cordoli	-	1,42	-	-	-	-	-	-	-	-	1,42	-	-	-	1,42
168	cordoli	-	-	-	-	-	-	-	-	1,59	-	-	-	-	1,59	1,59
169	aiuola	-	-	-	-	-	6,16	-	-	-	-	-	-	6,16	-	6,16
170	cordoli	-	-	-	-	0,83	-	-	-	-	-	-	0,83	-	-	0,83
171	aiuola	-	-	-	-	3,33	-	-	-	-	-	-	3,33	-	-	3,33
172	marciapiede	201,38	-	-	-	-	-	-	-	-	-	201,38	-	-	-	201,38
173	cordoli	-	-	-	-	-	-	-	-	2,16	-	-	-	-	2,16	2,16
174	cordoli	-	1,68	-	-	-	-	-	-	-	-	1,68	-	-	-	1,68
175	cordoli	-	-	-	-	-	0,42	-	-	-	-	-	-	0,42	-	0,42
176	cortile privato	-	-	-	-	-	-	-	-	3,80	-	-	-	-	3,80	3,80
177	cortile privato	-	-	-	-	-	-	-	-	3,96	-	-	-	-	3,96	3,96
178	cordoli	-	-	-	-	-	-	-	-	0,40	-	-	-	-	0,40	0,40

N°	Destinazione funzionale	Aree non standard				Aree a standard						Totale aree non standard	Totale standard su aree già pubbliche	Totale standard su aree da cedere	Totale standard su aree da asservire	Totale
		Aree già di proprietà comunale	Aree di proprietà privata	Aree private da cedere	Aree private asserv. all'uso pubblico	Parcheggio		Aree pedonali			V. pubbl.					
						Aree già di proprietà comunale	Aree private da cedere	Aree già di proprietà comunale	Aree private da cedere	Aree private asserv. all'uso pubblico						
179	cordoli	-	-	-	-	-	-	-	-	0,40	-	-	-	-	0,40	0,40
180	cordoli	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,42	-	-	23,42	-	23,42
181	cordoli	-	-	-	-	-	-	-	-	0,60	-	-	-	-	0,60	0,60
182	cortile privato	-	-	-	-	-	-	-	-	37,56	-	-	-	-	37,56	37,56
183	carreggiata	-	-	1,33	-	-	-	-	-	-	-	1,33	-	-	-	1,33
184	rampa	-	-	11,25	-	-	-	-	-	-	-	11,25	-	-	-	11,25
185	marciapiede	-	-	13,50	-	-	-	-	-	-	-	13,50	-	-	-	13,50
186	cordoli	-	-	-	-	-	-	-	-	0,90	-	-	-	-	0,90	0,90
187	cortile privato	-	-	-	-	-	-	-	-	50,94	-	-	-	-	50,94	50,94
188	cordoli	-	-	-	-	-	-	-	-	0,68	-	-	-	-	0,68	0,68
189	cordoli	-	-	-	-	-	-	-	-	0,90	-	-	-	-	0,90	0,90
190	cortile privato	-	-	-	-	-	-	-	-	35,04	-	-	-	-	35,04	35,04
191	cortile privato	-	-	-	-	-	-	-	-	55,68	-	-	-	-	55,68	55,68
192	cordoli	-	-	-	-	-	-	-	-	0,60	-	-	-	-	0,60	0,60
193	cordoli	-	-	-	-	-	-	-	-	0,90	-	-	-	-	0,90	0,90
194	cortile privato	-	-	-	-	-	-	-	-	69,19	-	-	-	-	69,19	69,19
195	cordoli	-	-	-	-	-	-	-	-	0,40	-	-	-	-	0,40	0,40
196	cordoli	-	-	-	-	-	-	-	-	0,42	-	-	-	-	0,42	0,42
197	cortile privato	-	-	-	-	-	-	-	-	3,96	-	-	-	-	3,96	3,96
198	cortile privato	-	-	-	-	-	-	-	-	3,80	-	-	-	-	3,80	3,80
199	cordoli	-	-	-	-	-	0,42	-	-	-	-	-	-	0,42	-	0,42
200	romanina	0,20	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,20	-	-	-	0,20
201	cordoli	-	1,67	-	-	-	-	-	-	-	-	1,67	-	-	-	1,67
202	cordoli	-	-	-	-	-	-	-	-	2,16	-	-	-	-	2,16	2,16
203	cordoli	-	-	11,50	-	-	-	-	-	-	-	11,50	-	-	-	11,50
204	marciapiede	-	-	199,90	-	-	-	-	-	-	-	199,90	-	-	-	199,90
205	aiuola	-	-	-	-	-	6,14	-	-	-	-	-	-	6,14	-	6,14
206	aiuola	-	-	-	-	3,36	-	-	-	-	-	-	3,36	-	-	3,36
207	cordoli	-	-	-	-	0,84	-	-	-	-	-	-	0,84	-	-	0,84
208	cortile privato	-	-	-	-	-	-	-	-	18,46	-	-	-	-	18,46	18,46

N°	Destinazione funzionale	Aree non standard				Aree a standard						Totale aree non standard	Totale standard su aree già pubbliche	Totale standard su aree da cedere	Totale standard su aree da asservire	Totale
		Aree già di proprietà comunale	Aree di proprietà privata	Aree private da cedere	Aree private asserv. all'uso pubblico	Parcheggio		Aree pedonali			V. pubbl.					
						Aree già di proprietà comunale	Aree private da cedere	Aree già di proprietà comunale	Aree private da cedere	Aree private asserv. all'uso pubblico						
209	cordoli	-	1,42	-	-	-	-	-	-	-	-	1,42	-	-	-	1,42
210	romanina	1,78	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,78	-	-	-	1,78
211	cordoli	-	-	-	-	-	0,42	-	-	-	-	-	-	0,42	-	0,42
212	cordoli	-	-	-	-	-	-	-	-	0,58	-	-	-	-	0,58	0,58
213	stallo parcheggio	-	23,59	-	-	-	-	-	-	-	-	23,59	-	-	-	23,59
214	cortile privato	-	-	-	-	-	-	-	-	6,25	-	-	-	-	6,25	6,25
215	cordoli	-	-	-	-	-	-	-	-	1,59	-	-	-	-	1,59	1,59
216	cortile privato	-	-	-	-	-	-	-	-	6,25	-	-	-	-	6,25	6,25
217	rampa	-	-	-	-	-	2,25	-	-	-	-	-	-	2,25	-	2,25
218	stallo parcheggio	-	17,00	-	-	-	-	-	-	-	-	17,00	-	-	-	17,00
219	cordoli	-	-	-	-	-	-	-	-	0,64	-	-	-	-	0,64	0,64
220	romanina	0,20	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,20	-	-	-	0,20
221	cortile privato	-	-	-	-	-	-	-	-	14,48	-	-	-	-	14,48	14,48
222	cordoli	-	-	-	-	-	-	-	-	1,59	-	-	-	-	1,59	1,59
223	cortile privato	-	-	-	-	-	-	-	-	13,63	-	-	-	-	13,63	13,63
224	cordoli	-	0,30	-	-	-	-	-	-	-	-	0,30	-	-	-	0,30
225	cordoli	1,36	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,36	-	-	-	1,36
226	stallo parcheggio	-	-	-	-	39,98	-	-	-	-	-	-	39,98	-	-	39,98
227	romanina	0,19	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,19	-	-	-	0,19
228	stallo parcheggio	-	-	-	-	-	30,54	-	-	-	-	-	-	30,54	-	30,54
229	cordoli	-	-	-	-	-	0,16	-	-	-	-	-	-	0,16	-	0,16
230	percorso pedonale	-	79,83	-	-	-	-	-	-	-	-	79,83	-	-	-	79,83
231	aiuola	-	-	-	-	-	1,90	-	-	-	-	-	-	1,90	-	1,90
232	giardino privato	-	632,70	-	-	-	-	-	-	-	-	632,70	-	-	-	632,70
233	cordoli	-	-	-	-	1,48	-	-	-	-	-	-	1,48	-	-	1,48
234	aiuola	-	-	-	-	8,61	-	-	-	-	-	-	8,61	-	-	8,61
235	cordoli	-	-	-	-	-	0,10	-	-	-	-	-	-	0,10	-	0,10
236	romanina	5,99	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,99	-	-	-	5,99
237	giardino privato	-	605,63	-	-	-	-	-	-	-	-	605,63	-	-	-	605,63
238	cordoli	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,90	-	-	14,90	-	14,90

N°	Destinazione funzionale	Aree non standard				Aree a standard						Totale aree non standard	Totale standard su aree già pubbliche	Totale standard su aree da cedere	Totale standard su aree da asservire	Totale
		Aree già di proprietà comunale	Aree di proprietà privata	Aree private da cedere	Aree private asserv. all'uso pubblico	Parcheggio		Aree pedonali			V. pubbl.					
						Aree già di proprietà comunale	Aree private da cedere	Aree già di proprietà comunale	Aree private da cedere	Aree private asserv. all'uso pubblico						
239	stallo parcheggio	-	-	-	-	34,72	-	-	-	-	-	-	34,72	-	-	34,72
240	romanina	0,19	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,19	-	-	-	0,19
241	stallo parcheggio	-	-	-	-	-	3,03	-	-	-	-	-	-	3,03	-	3,03
242	cordoli	-	-	-	-	-	0,08	-	-	-	-	-	-	0,08	-	0,08
243	cordoli	-	-	-	-	1,54	-	-	-	-	-	-	1,54	-	-	1,54
244	aiuola	-	-	-	-	9,02	-	-	-	-	-	-	9,02	-	-	9,02
245	aiuola	-	-	-	-	-	1,50	-	-	-	-	-	-	1,50	-	1,50
246	cordoli	0,77	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,77	-	-	-	0,77
247	cordoli	-	-	-	-	-	0,13	-	-	-	-	-	-	0,13	-	0,13
248	romanina	0,20	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,20	-	-	-	0,20
249	cordoli	-	0,30	-	-	-	-	-	-	-	-	0,30	-	-	-	0,30
250	romanina	1,41	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,41	-	-	-	1,41
251	stallo parcheggio	-	-	-	-	-	11,99	-	-	-	-	-	-	11,99	-	11,99
252	stallo parcheggio	-	-	-	-	25,71	-	-	-	-	-	-	25,71	-	-	25,71
253	cordoli	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,60	-	-	0,60	-	0,60
254	romanina	0,20	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,20	-	-	-	0,20
255	cordoli	0,18	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,18	-	-	-	0,18
256	romanina	0,20	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,20	-	-	-	0,20
257	cordoli	-	-	-	-	-	0,34	-	-	-	-	-	-	0,34	-	0,34
258	romanina	1,38	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,38	-	-	-	1,38
259	aiuola	-	-	-	-	5,20	-	-	-	-	-	-	5,20	-	-	5,20
260	aiuola	-	-	-	-	-	5,31	-	-	-	-	-	-	5,31	-	5,31
261	cordoli	-	-	-	-	1,02	-	-	-	-	-	-	1,02	-	-	1,02
262	romanina	0,19	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,19	-	-	-	0,19
263	cordoli	-	-	-	-	-	0,38	-	-	-	-	-	-	0,38	-	0,38
264	cordoli	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,07	-	-	4,07	-	4,07
265	verde pubblico	-	-	-	-	-	-	-	-	-	224,11	-	-	224,11	-	224,11
266	cordoli	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,85	-	-	1,85	-	1,85
267	stallo parcheggio	-	-	-	-	17,16	-	-	-	-	-	-	17,16	-	-	17,16
268	stallo parcheggio	-	-	-	-	-	20,58	-	-	-	-	-	-	20,58	-	20,58

N°	Destinazione funzionale	Aree non standard				Aree a standard						Totale aree non standard	Totale standard su aree già pubbliche	Totale standard su aree da cedere	Totale standard su aree da asservire	Totale
		Aree già di proprietà comunale	Aree di proprietà privata	Aree private da cedere	Aree private asserv. all'uso pubblico	Parcheggio		Aree pedonali			V. pubbl.					
						Aree già di proprietà comunale	Aree private da cedere	Aree già di proprietà comunale	Aree private da cedere	Aree private asserv. all'uso pubblico						
269	percorso pedonale	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,26	-	-	46,26	-	46,26
270	cordoli	1,96	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,96	-	-	-	1,96
271	cordoli	-	-	-	-	-	0,42	-	-	-	-	-	-	0,42	-	0,42
272	cordoli	-	-	-	-	0,90	-	-	-	-	-	-	0,90	-	-	0,90
273	aiuola	-	-	-	-	-	6,21	-	-	-	-	-	-	6,21	-	6,21
274	aiuola	-	-	-	-	4,30	-	-	-	-	-	-	4,30	-	-	4,30
275	cordoli	-	-	-	-	-	0,42	-	-	-	-	-	-	0,42	-	0,42
276	stallo parcheggio	-	-	-	-	-	21,31	-	-	-	-	-	-	21,31	-	21,31
277	romanina	0,20	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,20	-	-	-	0,20
278	stallo parcheggio	-	-	-	-	16,43	-	-	-	-	-	-	16,43	-	-	16,43
279	romanina	1,47	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,47	-	-	-	1,47
280	romanina	0,19	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,19	-	-	-	0,19
281	cordoli	-	-	-	-	-	0,43	-	-	-	-	-	-	0,43	-	0,43
282	aiuola	-	-	-	-	4,20	-	-	-	-	-	-	4,20	-	-	4,20
283	aiuola	-	-	-	-	-	6,31	-	-	-	-	-	-	6,31	-	6,31
284	cordoli	-	-	-	-	0,88	-	-	-	-	-	-	0,88	-	-	0,88
285	cordoli	-	-	0,43	-	-	-	-	-	-	-	0,43	-	-	-	0,43
286	cordoli	1,03	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,03	-	-	-	1,03
287	stallo parcheggio	-	-	-	-	-	22,40	-	-	-	-	-	-	22,40	-	22,40
288	stallo parcheggio	-	-	-	-	17,83	-	-	-	-	-	-	17,83	-	-	17,83
289	romanina	0,20	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,20	-	-	-	0,20
290	romanina	1,51	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,51	-	-	-	1,51
291	rampa	-	-	-	-	-	2,24	-	-	-	-	-	-	2,24	-	2,24
292	romanina	0,20	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,20	-	-	-	0,20
293	cordoli	-	-	-	-	-	0,44	-	-	-	-	-	-	0,44	-	0,44
294	cordoli	-	-	-	-	0,79	-	-	-	-	-	-	0,79	-	-	0,79
295	aiuola	-	-	-	-	2,99	-	-	-	-	-	-	2,99	-	-	2,99
296	aiuola	-	-	-	-	-	6,48	-	-	-	-	-	-	6,48	-	6,48
297	cordoli	0,70	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,70	-	-	-	0,70
298	cordoli	-	-	-	-	-	0,44	-	-	-	-	-	-	0,44	-	0,44

N°	Destinazione funzionale	Aree non standard				Aree a standard						Totale aree non standard	Totale standard su aree già pubbliche	Totale standard su aree da cedere	Totale standard su aree da asservire	Totale
		Aree già di proprietà comunale	Aree di proprietà privata	Aree private da cedere	Aree private asserv. all'uso pubblico	Parcheggio		Aree pedonali			V. pubbl.					
						Aree già di proprietà comunale	Aree private da cedere	Aree già di proprietà comunale	Aree private da cedere	Aree private asserv. all'uso pubblico						
299	rampa autorimesse	-	97,89	-	-	-	-	-	-	-	-	97,89	-	-	-	97,89
300	carreggiata	-	-	1,77	-	-	-	-	-	-	-	1,77	-	-	-	1,77
301	cordoli	-	0,72	-	-	-	-	-	-	-	-	0,72	-	-	-	0,72
302	rampa	-	-	11,24	-	-	-	-	-	-	-	11,24	-	-	-	11,24
303	marciapiede	-	-	13,53	-	-	-	-	-	-	-	13,53	-	-	-	13,53
304	romanina	0,20	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,20	-	-	-	0,20
305	cordoli	-	-	-	-	-	0,43	-	-	-	-	-	-	0,43	-	0,43
306	aiuola	-	-	-	-	-	5,94	-	-	-	-	-	-	5,94	-	5,94
307	aiuola	-	-	-	-	3,54	-	-	-	-	-	-	3,54	-	-	3,54
308	cordoli	-	-	-	-	0,86	-	-	-	-	-	-	0,86	-	-	0,86
309	romanina	4,07	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,07	-	-	-	4,07
310	cordoli	-	-	-	-	-	0,40	-	-	-	-	-	-	0,40	-	0,40
311	stallo parcheggio	-	-	-	-	19,35	-	-	-	-	-	-	19,35	-	-	19,35
312	romanina	0,20	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,20	-	-	-	0,20
313	stallo parcheggio	-	-	-	-	-	18,24	-	-	-	-	-	-	18,24	-	18,24
314	cordoli	-	-	0,36	-	-	-	-	-	-	-	0,36	-	-	-	0,36
315	cordoli	1,07	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,07	-	-	-	1,07
316	cordoli	-	-	-	-	0,99	-	-	-	-	-	-	0,99	-	-	0,99
317	aiuola	-	-	-	-	-	5,50	-	-	-	-	-	-	5,50	-	5,50
318	aiuola	-	-	-	-	4,99	-	-	-	-	-	-	4,99	-	-	4,99
319	cordoli	-	-	0,39	-	-	-	-	-	-	-	0,39	-	-	-	0,39
320	romanina	0,20	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,20	-	-	-	0,20
321	stallo parcheggio	-	-	-	-	10,79	-	-	-	-	-	-	10,79	-	-	10,79
322	marciapiede	-	-	148,56	-	-	-	-	-	-	-	148,56	-	-	-	148,56
323	stallo parcheggio	-	-	-	-	-	14,41	-	-	-	-	-	-	14,41	-	14,41
324	romanina	1,48	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,48	-	-	-	1,48
325	cordoli	-	-	3,63	-	-	-	-	-	-	-	3,63	-	-	-	3,63
326	romanina	0,19	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,19	-	-	-	0,19
327	giardino privato	-	2.180,80	-	-	-	-	-	-	-	-	2.180,80	-	-	-	2.180,80
328	marciapiede	-	-	9,58	-	-	-	-	-	-	-	9,58	-	-	-	9,58

N°	Destinazione funzionale	Aree non standard				Aree a standard						Totale aree non standard	Totale standard su aree già pubbliche	Totale standard su aree da cedere	Totale standard su aree da asservire	Totale
		Aree già di proprietà comunale	Aree di proprietà privata	Aree private da cedere	Aree private asserv. all'uso pubblico	Parcheggio		Aree pedonali			V. pubbl.					
						Aree già di proprietà comunale	Aree private da cedere	Aree già di proprietà comunale	Aree private da cedere	Aree private asserv. all'uso pubblico						
329	cordoli	1,73	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,73	-	-	-	1,73
330	cordoli	1,07	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,07	-	-	-	1,07
331	marciapiede	17,30	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,30	-	-	-	17,30
332	cordoli	-	-	3,93	-	-	-	-	-	-	-	3,93	-	-	-	3,93
333	aiuola	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,32	-	-	62,32	-	62,32
334	romanina	0,13	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,13	-	-	-	0,13
335	cordoli	0,25	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,25	-	-	-	0,25
336	romanina	2,71	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,71	-	-	-	2,71
337	marciapiede	6,59	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,59	-	-	-	6,59
338	cabina elettrica	-	15,01	-	-	-	-	-	-	-	-	15,01	-	-	-	15,01
339	carreggiata	-	-	40,41	-	-	-	-	-	-	-	40,41	-	-	-	40,41
340	cordoli	-	-	0,39	-	-	-	-	-	-	-	0,39	-	-	-	0,39
341	marciapiede	-	-	-	5,26	-	-	-	-	-	-	5,26	-	-	-	5,26
	Totale	1.160,46	7.396,27	516,70	5,26	267,75	240,56	13,20	480,18	803,74	8.098,93	9.078,69	280,95	8.819,67	803,74	18.983,05

ALLEGATO 4
Regime delle aree

N°	Destinazione funzionale	Aree già di proprietà comunale	Aree che restano private	Aree private da cedere al Comune	Aree private da asservire all'uso pubblico	Totale
1	verde pubblico	-	-	1.916,12	-	1.916,12
2	cordoli	-	-	3,10	-	3,10
3	verde attrezzato	-	-	132,59	-	132,59
4	cordoli	-	-	14,15	-	14,15
5	percorso pedonale	-	-	360,89	-	360,89
6	cordoli	-	-	14,12	-	14,12
7	verde pubblico	-	-	2.892,58	-	2.892,58
8	cordoli	-	0,30	-	-	0,30
9	percorso pedonale	-	76,23	-	-	76,23
10	giardino privato	-	606,40	-	-	606,40
11	giardino privato	-	580,64	-	-	580,64
12	cordoli	-	0,30	-	-	0,30
13	cortile privato	-	-	-	14,42	14,42
14	cortile privato	-	-	-	13,55	13,55
15	cordoli	-	-	-	1,59	1,59
16	cordoli	-	-	-	0,62	0,62
17	cortile privato	-	-	-	6,25	6,25
18	cordoli	-	-	-	1,59	1,59
19	stallo parcheggio	-	22,37	-	-	22,37
20	cordoli	-	-	-	0,59	0,59
21	stallo parcheggio	-	17,00	-	-	17,00
22	cortile privato	-	-	-	18,46	18,46
23	cortile privato	-	-	-	6,25	6,25
24	cordoli	-	1,42	-	-	1,42
25	cordoli	-	-	-	2,16	2,16
26	cordoli	-	1,54	-	-	1,54
27	cordoli	-	-	1,60	-	1,60
28	cortile privato	-	-	-	3,96	3,96
29	cortile privato	-	-	-	3,80	3,80
30	cordoli	-	-	-	0,40	0,40
31	cordoli	-	-	-	0,40	0,40
32	cordoli	-	-	0,43	-	0,43
33	cordoli	-	-	1,10	-	1,10
34	percorso misto	-	-	6,75	-	6,75
35	cordoli	-	-	-	0,79	0,79
36	cortile privato	-	-	-	37,56	37,56
37	percorso misto	-	-	31,61	-	31,61
38	cordoli	-	-	-	0,90	0,90
39	cortile privato	-	-	-	69,19	69,19
40	cordoli	-	-	-	0,60	0,60
41	cortile privato	-	-	-	35,04	35,04
42	percorso misto	-	-	15,25	-	15,25
43	cordoli	-	-	-	0,90	0,90
44	cortile privato	-	-	-	57,03	57,03
45	cordoli	-	-	-	0,90	0,90
46	cortile privato	-	-	-	50,94	50,94

N°	Destinazione funzionale	Aree già di proprietà comunale	Aree che restano private	Aree private da cedere al Comune	Aree private da asservire all'uso pubblico	Totale
47	cordoli	-	-	-	0,60	0,60
48	cordoli	-	-	-	0,42	0,42
49	cordoli	-	-	-	0,40	0,40
50	cortile privato	-	-	-	3,96	3,96
51	aiuola	-	-	2,34	-	2,34
52	cortile privato	-	-	-	3,80	3,80
53	cordoli	-	-	0,66	-	0,66
54	cordoli	-	-	0,60	-	0,60
55	cordoli	-	-	0,29	-	0,29
56	cordoli	-	-	0,01	-	0,01
57	cordoli	-	1,60	-	-	1,60
58	cordoli	-	-	-	2,16	2,16
59	stallo parcheggio	-	23,59	-	-	23,59
60	cordoli	-	-	-	0,64	0,64
61	cordoli	-	-	-	0,58	0,58
62	cortile privato	-	-	-	18,46	18,46
63	cortile privato	-	-	-	6,25	6,25
64	cortile privato	-	-	-	6,25	6,25
65	cordoli	-	-	-	1,59	1,59
66	stallo parcheggio	-	17,00	-	-	17,00
67	cordoli	-	1,42	-	-	1,42
68	percorso misto	-	-	18,80	-	18,80
69	percorso misto	-	-	41,65	-	41,65
70	cordoli	-	-	0,50	-	0,50
71	percorso misto	-	-	8,07	-	8,07
72	cortile privato	-	-	-	14,40	14,40
73	cordoli	-	-	-	1,59	1,59
74	cortile privato	-	-	-	13,56	13,56
75	cordoli	-	0,30	-	-	0,30
76	aiuola	-	-	2,34	-	2,34
77	cordoli	-	-	0,66	-	0,66
78	cordoli	-	-	0,66	-	0,66
79	cordoli	-	-	0,15	-	0,15
80	cordoli	-	-	0,60	-	0,60
81	cordoli	-	-	0,02	-	0,02
82	aiuola	-	-	2,34	-	2,34
83	percorso misto	-	-	17,35	-	17,35
84	cordoli	-	-	0,50	-	0,50
85	percorso misto	-	-	41,47	-	41,47
86	percorso misto	-	-	8,69	-	8,69
87	cordoli	-	-	0,50	-	0,50
88	aiuola	-	-	2,34	-	2,34
89	cordoli	-	-	0,66	-	0,66
90	aiuola	-	-	2,34	-	2,34
91	cordoli	-	-	0,15	-	0,15
92	cordoli	-	-	0,03	-	0,03
93	cordoli	-	-	0,60	-	0,60

N°	Destinazione funzionale	Aree già di proprietà comunale	Aree che restano private	Aree private da cedere al Comune	Aree private da asservire all'uso pubblico	Totale
94	cordoli	-	-	0,66	-	0,66
95	percorso misto	-	-	17,35	-	17,35
96	cordoli	-	-	0,50	-	0,50
97	cordoli	-	-	0,50	-	0,50
98	percorso misto	-	-	8,83	-	8,83
99	percorso pedonale	-	-	639,49	-	639,49
100	percorso misto	-	-	41,47	-	41,47
101	aiuola	-	-	2,34	-	2,34
102	aiuola	-	-	2,34	-	2,34
103	cordoli	-	-	0,66	-	0,66
104	cordoli	-	-	0,66	-	0,66
105	cordoli	-	-	0,02	-	0,02
106	cordoli	-	-	0,60	-	0,60
107	cordoli	-	-	0,15	-	0,15
108	percorso misto	-	-	17,35	-	17,35
109	percorso misto	-	-	41,47	-	41,47
110	cordoli	-	-	0,50	-	0,50
111	percorso misto	-	-	8,63	-	8,63
112	cordoli	-	-	0,50	-	0,50
113	giardino privato	-	539,24	-	-	539,24
114	giardino privato	-	562,84	-	-	562,84
115	aiuola	-	-	2,34	-	2,34
116	aiuola	-	-	2,34	-	2,34
117	cordoli	-	-	0,66	-	0,66
118	cordoli	-	-	0,66	-	0,66
119	cordoli	-	-	0,15	-	0,15
120	cordoli	-	-	0,03	-	0,03
121	cordoli	-	-	0,60	-	0,60
122	percorso pedonale	-	141,06	-	-	141,06
123	percorso misto	-	-	1,59	-	1,59
124	cordoli	-	-	0,25	-	0,25
125	verde pubblico	-	-	1.733,44	-	1.733,44
126	cordoli	0,29	-	-	-	0,29
127	percorso misto	-	-	44,61	-	44,61
128	percorso misto	-	-	17,35	-	17,35
129	cordoli	-	-	0,50	-	0,50
130	percorso misto	4,73	-	-	-	4,73
131	cordoli	-	-	0,66	-	0,66
132	aiuola	-	-	2,34	-	2,34
133	cordoli	-	-	0,15	-	0,15
134	cordoli	-	-	0,50	-	0,50
135	cordoli	0,11	-	-	-	0,11
136	romanina	12,32	-	-	-	12,32
137	cordoli	-	-	0,67	-	0,67
138	percorso misto	-	-	28,22	-	28,22
139	percorso misto	8,36	-	-	-	8,36
140	percorso misto	-	-	20,97	-	20,97

N°	Destinazione funzionale	Aree già di proprietà comunale	Aree che restano private	Aree private da cedere al Comune	Aree private da asservire all'uso pubblico	Totale
141	cordoli	-	-	0,46	-	0,46
142	aiuola	-	-	6,64	-	6,64
143	cordoli	0,84	-	-	-	0,84
144	aiuola	3,87	-	-	-	3,87
145	cordoli	3,73	-	-	-	3,73
146	cordoli	-	-	0,45	-	0,45
147	giardino privato	-	562,87	-	-	562,87
148	giardino privato	-	539,26	-	-	539,26
149	stallo parcheggio	-	-	28,72	-	28,72
150	stallo parcheggio	21,40	-	-	-	21,40
151	cordoli	-	-	3,10	-	3,10
152	carreggiata	883,65	-	-	-	883,65
153	marciapiede	-	-	41,90	-	41,90
154	cordoli	-	0,30	-	-	0,30
155	cortile privato	-	-	-	13,52	13,52
156	cortile privato	-	-	-	14,40	14,40
157	cordoli	-	-	-	1,59	1,59
158	cortile privato	-	-	-	6,25	6,25
159	stallo parcheggio	-	17,01	-	-	17,01
160	stallo parcheggio	-	23,62	-	-	23,62
161	cortile privato	-	-	-	6,25	6,25
162	cordoli	-	-	-	0,62	0,62
163	cortile privato	-	-	-	18,46	18,46
164	cordoli	-	-	-	0,59	0,59
165	cordoli	-	-	14,92	-	14,92
166	cordoli	-	-	0,42	-	0,42
167	cordoli	-	1,42	-	-	1,42
168	cordoli	-	-	-	1,59	1,59
169	aiuola	-	-	6,16	-	6,16
170	cordoli	0,83	-	-	-	0,83
171	aiuola	3,33	-	-	-	3,33
172	marciapiede	201,38	-	-	-	201,38
173	cordoli	-	-	-	2,16	2,16
174	cordoli	-	1,68	-	-	1,68
175	cordoli	-	-	0,42	-	0,42
176	cortile privato	-	-	-	3,80	3,80
177	cortile privato	-	-	-	3,96	3,96
178	cordoli	-	-	-	0,40	0,40
179	cordoli	-	-	-	0,40	0,40
180	cordoli	-	-	23,42	-	23,42
181	cordoli	-	-	-	0,60	0,60
182	cortile privato	-	-	-	37,56	37,56
183	carreggiata	-	-	1,33	-	1,33
184	rampa	-	-	11,25	-	11,25
185	marciapiede	-	-	13,50	-	13,50
186	cordoli	-	-	-	0,90	0,90
187	cortile privato	-	-	-	50,94	50,94

N°	Destinazione funzionale	Aree già di proprietà comunale	Aree che restano private	Aree private da cedere al Comune	Aree private da asservire all'uso pubblico	Totale
188	cordoli	-	-	-	0,68	0,68
189	cordoli	-	-	-	0,90	0,90
190	cortile privato	-	-	-	35,04	35,04
191	cortile privato	-	-	-	55,68	55,68
192	cordoli	-	-	-	0,60	0,60
193	cordoli	-	-	-	0,90	0,90
194	cortile privato	-	-	-	69,19	69,19
195	cordoli	-	-	-	0,40	0,40
196	cordoli	-	-	-	0,42	0,42
197	cortile privato	-	-	-	3,96	3,96
198	cortile privato	-	-	-	3,80	3,80
199	cordoli	-	-	0,42	-	0,42
200	romanina	0,20	-	-	-	0,20
201	cordoli	-	1,67	-	-	1,67
202	cordoli	-	-	-	2,16	2,16
203	cordoli	-	-	11,50	-	11,50
204	marciapiede	-	-	199,90	-	199,90
205	aiuola	-	-	6,14	-	6,14
206	aiuola	3,36	-	-	-	3,36
207	cordoli	0,84	-	-	-	0,84
208	cortile privato	-	-	-	18,46	18,46
209	cordoli	-	1,42	-	-	1,42
210	romanina	1,78	-	-	-	1,78
211	cordoli	-	-	0,42	-	0,42
212	cordoli	-	-	-	0,58	0,58
213	stallo parcheggio	-	23,59	-	-	23,59
214	cortile privato	-	-	-	6,25	6,25
215	cordoli	-	-	-	1,59	1,59
216	cortile privato	-	-	-	6,25	6,25
217	rampa	-	-	2,25	-	2,25
218	stallo parcheggio	-	17,00	-	-	17,00
219	cordoli	-	-	-	0,64	0,64
220	romanina	0,20	-	-	-	0,20
221	cortile privato	-	-	-	14,48	14,48
222	cordoli	-	-	-	1,59	1,59
223	cortile privato	-	-	-	13,63	13,63
224	cordoli	-	0,30	-	-	0,30
225	cordoli	1,36	-	-	-	1,36
226	stallo parcheggio	39,98	-	-	-	39,98
227	romanina	0,19	-	-	-	0,19
228	stallo parcheggio	-	-	30,54	-	30,54
229	cordoli	-	-	0,16	-	0,16
230	percorso pedonale	-	79,83	-	-	79,83
231	aiuola	-	-	1,90	-	1,90
232	giardino privato	-	632,70	-	-	632,70
233	cordoli	1,48	-	-	-	1,48
234	aiuola	8,61	-	-	-	8,61

N°	Destinazione funzionale	Aree già di proprietà comunale	Aree che restano private	Aree private da cedere al Comune	Aree private da asservire all'uso pubblico	Totale
235	cordoli	-	-	0,10	-	0,10
236	romanina	5,99	-	-	-	5,99
237	giardino privato	-	605,63	-	-	605,63
238	cordoli	-	-	14,90	-	14,90
239	stallo parcheggio	34,72	-	-	-	34,72
240	romanina	0,19	-	-	-	0,19
241	stallo parcheggio	-	-	3,03	-	3,03
242	cordoli	-	-	0,08	-	0,08
243	cordoli	1,54	-	-	-	1,54
244	aiuola	9,02	-	-	-	9,02
245	aiuola	-	-	1,50	-	1,50
246	cordoli	0,77	-	-	-	0,77
247	cordoli	-	-	0,13	-	0,13
248	romanina	0,20	-	-	-	0,20
249	cordoli	-	0,30	-	-	0,30
250	romanina	1,41	-	-	-	1,41
251	stallo parcheggio	-	-	11,99	-	11,99
252	stallo parcheggio	25,71	-	-	-	25,71
253	cordoli	-	-	0,60	-	0,60
254	romanina	0,20	-	-	-	0,20
255	cordoli	0,18	-	-	-	0,18
256	romanina	0,20	-	-	-	0,20
257	cordoli	-	-	0,34	-	0,34
258	romanina	1,38	-	-	-	1,38
259	aiuola	5,20	-	-	-	5,20
260	aiuola	-	-	5,31	-	5,31
261	cordoli	1,02	-	-	-	1,02
262	romanina	0,19	-	-	-	0,19
263	cordoli	-	-	0,38	-	0,38
264	cordoli	-	-	4,07	-	4,07
265	verde pubblico	-	-	224,11	-	224,11
266	cordoli	-	-	1,85	-	1,85
267	stallo parcheggio	17,16	-	-	-	17,16
268	stallo parcheggio	-	-	20,58	-	20,58
269	percorso pedonale	-	-	46,26	-	46,26
270	cordoli	1,96	-	-	-	1,96
271	cordoli	-	-	0,42	-	0,42
272	cordoli	0,90	-	-	-	0,90
273	aiuola	-	-	6,21	-	6,21
274	aiuola	4,30	-	-	-	4,30
275	cordoli	-	-	0,42	-	0,42
276	stallo parcheggio	-	-	21,31	-	21,31
277	romanina	0,20	-	-	-	0,20
278	stallo parcheggio	16,43	-	-	-	16,43
279	romanina	1,47	-	-	-	1,47
280	romanina	0,19	-	-	-	0,19
281	cordoli	-	-	0,43	-	0,43

N°	Destinazione funzionale	Aree già di proprietà comunale	Aree che restano private	Aree private da cedere al Comune	Aree private da asservire all'uso pubblico	Totale
282	aiuola	4,20	-	-	-	4,20
283	aiuola	-	-	6,31	-	6,31
284	cordoli	0,88	-	-	-	0,88
285	cordoli	-	-	0,43	-	0,43
286	cordoli	1,03	-	-	-	1,03
287	stallo parcheggio	-	-	22,40	-	22,40
288	stallo parcheggio	17,83	-	-	-	17,83
289	romanina	0,20	-	-	-	0,20
290	romanina	1,51	-	-	-	1,51
291	rampa	-	-	2,24	-	2,24
292	romanina	0,20	-	-	-	0,20
293	cordoli	-	-	0,44	-	0,44
294	cordoli	0,79	-	-	-	0,79
295	aiuola	2,99	-	-	-	2,99
296	aiuola	-	-	6,48	-	6,48
297	cordoli	0,70	-	-	-	0,70
298	cordoli	-	-	0,44	-	0,44
299	rampa autorimesse	-	97,89	-	-	97,89
300	carreggiata	-	-	1,77	-	1,77
301	cordoli	-	0,72	-	-	0,72
302	rampa	-	-	11,24	-	11,24
303	marciapiede	-	-	13,53	-	13,53
304	romanina	0,20	-	-	-	0,20
305	cordoli	-	-	0,43	-	0,43
306	aiuola	-	-	5,94	-	5,94
307	aiuola	3,54	-	-	-	3,54
308	cordoli	0,86	-	-	-	0,86
309	romanina	4,07	-	-	-	4,07
310	cordoli	-	-	0,40	-	0,40
311	stallo parcheggio	19,35	-	-	-	19,35
312	romanina	0,20	-	-	-	0,20
313	stallo parcheggio	-	-	18,24	-	18,24
314	cordoli	-	-	0,36	-	0,36
315	cordoli	1,07	-	-	-	1,07
316	cordoli	0,99	-	-	-	0,99
317	aiuola	-	-	5,50	-	5,50
318	aiuola	4,99	-	-	-	4,99
319	cordoli	-	-	0,39	-	0,39
320	romanina	0,20	-	-	-	0,20
321	stallo parcheggio	10,79	-	-	-	10,79
322	marciapiede	-	-	148,56	-	148,56
323	stallo parcheggio	-	-	14,41	-	14,41
324	romanina	1,48	-	-	-	1,48
325	cordoli	-	-	3,63	-	3,63
326	romanina	0,19	-	-	-	0,19
327	giardino privato	-	2.180,80	-	-	2.180,80
328	marciapiede	-	-	9,58	-	9,58

N°	Destinazione funzionale	Aree già di proprietà comunale	Aree che restano private	Aree private da cedere al Comune	Aree private da asservire all'uso pubblico	Totale
329	cordoli	1,73	-	-	-	1,73
330	cordoli	1,07	-	-	-	1,07
331	marciapiede	17,30	-	-	-	17,30
332	cordoli	-	-	3,93	-	3,93
333	aiuola	-	-	62,32	-	62,32
334	romanina	0,13	-	-	-	0,13
335	cordoli	0,25	-	-	-	0,25
336	romanina	2,71	-	-	-	2,71
337	marciapiede	6,59	-	-	-	6,59
338	cabina elettrica	-	15,01	-	-	15,01
339	carreggiata	-	-	40,41	-	40,41
340	cordoli	-	-	0,39	-	0,39
341	marciapiede	-	-	-	5,26	5,26
	Totale	1.441,41	7.396,27	9.336,37	809,00	18.983,05