



**Oggetto: Ordinanza contingibile ed urgente ai sensi dell'art. 54 comma 4 D.lgs. 267/2000 per chiusura degli accessi della cascina denominata [REDACTED] e pulizia dell'area di pertinenza situata in Via [REDACTED] di proprietà della Società [REDACTED].**

### IL SINDACO

Vista la nota del Corpo di Polizia Locale Nucleo Polizia Giudiziaria del 10 marzo 2017 protocollo n. 43169/2017 P.G. nella quale si segnala che:

sia l'area di pertinenza che la cascina denominata [REDACTED] da anni si trovano in uno stato di completo abbandono;

la cascina è diventata un luogo di rifugio per sbandati, persone senza fissa dimora, spacciatori che per scaldarsi spesso accendono fuochi che più volte hanno incendiato parte dell'edificio;

sia l'interno della cascina che l'area circostante risultano invasi da rifiuti di ogni genere, presenza di blatte e ratti con conseguenti problemi di insalubrità per i residenti della zona;

Preso atto dell'allarmante situazione igienico sanitaria in cui versa l'area sopra descritta e del pericolo per la pubblica e privata incolumità;

Ritenuto di non procedere alla comunicazione di avvio del procedimento ai sensi degli artt. 7-8 della L. 241/90 e s.m.i. per motivi di celerità del procedimento a tutela della salute e dell'incolumità pubblica e privata;

Considerato che la cascina denominata [REDACTED] e l'area di pertinenza risultano essere di proprietà della Società [REDACTED], con sede in [REDACTED] in Via [REDACTED] amministratore unico sig. [REDACTED], residente a [REDACTED] in [REDACTED] n. 25;

Considerato che, come risulta dalla relazione sopraccitata, sussistono elementi sufficienti per proporre l'emissione di ordinanza contingibile ed urgente che imponga lo sgombero delle persone e di tutti i rifiuti presenti nella cascina denominata [REDACTED] con conseguente chiusura di tutti gli accessi, realizzazione di idonea recinzione e la bonifica dell'area circostante di proprietà della soc. [REDACTED];

Visto l'art. 54 comma 4 del D.lgs. 18 agosto 2000 n. 267

Visto l'art. 26 del D.P.R. 380/2001

Visto l'art. 20 e l'art. 42 del Regolamento Edilizio

Visto l'art. 3.1.13 del Regolamento di Igiene

### DICHIARA

Inagibile la cascina denominata Parenzo situata in [REDACTED] n. 47

## ORDINA

Alla soc. [REDACTED], proprietaria, con sede in [REDACTED] in [REDACTED] 3, amministratore sig. [REDACTED] residente a [REDACTED] in [REDACTED] 3

**di provvedere allo sgombero, entro cinque giorni dalla notifica del presente provvedimento, delle persone e dei rifiuti presenti all'interno della cascina;**  
**di provvedere, entro cinque giorni dalla notifica del presente provvedimento, alla accurata sanificazione/disinfestazione dell' area dai rifiuti presenti ;**  
**di provvedere nei termini più brevi possibili e, comunque, entro e non oltre dieci giorni dalla notifica del presente provvedimento, alla chiusura di tutti gli accessi ed alla realizzazione di idonea recinzione con struttura rigida di sostegno in legno o pannellature in acciaio, con schermatura verticale mediante l'utilizzo di lamiera e/o lastre ondulate;**

Di tutti i predetti interventi dovrà, poi, essere depositata presso lo Sportello Unico dell'Edilizia una relazione dettagliata, redatta da un tecnico abilitato, dalla quale risulti l'esecuzione di quanto ordinato con il presente provvedimento e che non sussistono più le condizioni di pericolo per la salute e l'incolumità pubblica e privata.. Tutti gli interventi dovranno essere eseguiti a cura e spese della proprietà.

## AVVERTE

che in caso di inottemperanza da parte dei soggetti interessati, si darà luogo:

- alla denuncia alla competente Autorità Giudiziaria in base all'art. 650 C.P.
- alla esecuzione d'ufficio della presente ordinanza con rivalsa di tutte le spese sostenute

## DISPONE

di notificare la presente ordinanza alla soc. [REDACTED], proprietaria, con sede in [REDACTED] [REDACTED], amministratore unico sig. [REDACTED], residente a [REDACTED] in Via [REDACTED],

di trasmetterla al Settore Vigilanza Corpo di Polizia Locale, all'Area Servizi Tecnici del Comune di Brescia, ad Aprica s.p.a. ed alla Prefettura

## DA' MANDATO

- Al Settore Vigilanza – Corpo di Polizia Locale, di presenziare durante l'esecuzione della presente ordinanza, provvedendo, in caso di inottemperanza da parte delle proprietà, all'allontanamento delle persone non aventi titolo, eventualmente anche con l'aiuto di altre forze di Polizia;
- Al competente Settore dell'Area Servizi Tecnici di eseguire le opere, in caso di inottemperanza della proprietà, con rivalsa delle spese sostenute
- Ad Aprica s.p.a. di provvedere alla pulizia della cascina e dell'area dai rifiuti presenti, in caso di inottemperanza della proprietà, con rivalsa delle spese sostenute;

## INFORMA

che contro la presente ordinanza è proponibile ricorso al TAR di Brescia entro 60 giorni o innanzi al Presidente della Repubblica entro 120 giorni, decorrenti dalla notifica dell'ordinanza stessa o dalla sua effettiva conoscenza.

Brescia.

IL CAPO AREA PIANIFICAZIONE URBANA  
TUTELA AMBIENTALE IL CASO  
(Giuseppe Ribolla)

IL RESPONSABILE DEL SETTORE  
SPORTELLO DELL'EDILIZIA  
(Franco Claretti)

IL SINDACO  
(Emilio Del Bono)

