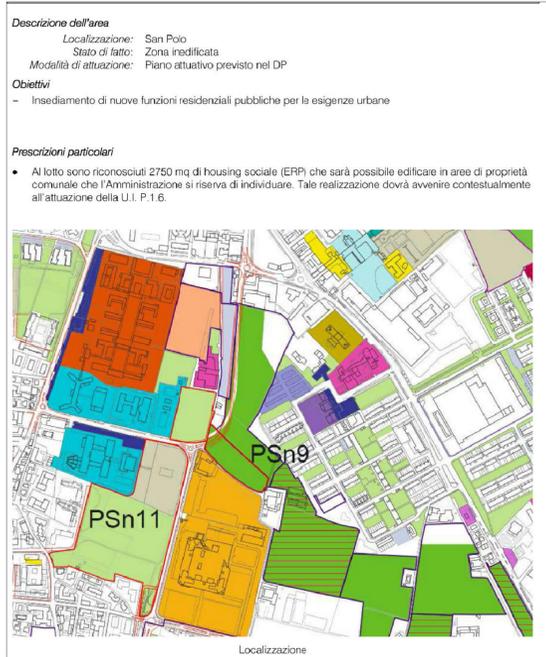




PLANIMETRIA CON IDENTIFICAZIONE AREE scala 1:2000



LEGENDA

Ambito della città storica

- Tessuto di antica formazione e storico consolidato (N.T.A. Art.60)
- Servizio in Tessuto di antica formazione (N.T.A. Art.60)

Ambito della città di più recente formazione

- Tessuto a prevalente destinazione residenziale (N.T.A. Art.62 - a)
- Tessuto a prevalente destinazione commerciale e distributiva (N.T.A. Art.62 - b)
- Tessuto a prevalente destinazione terziaria e direzionale (N.T.A. Art.62 - c)
- Tessuto a prevalente destinazione produttiva e artigianale (N.T.A. Art.62 - d)

Indice 0,10 mq/mq
 Indice 0,20 mq/mq
 Indice 0,40 mq/mq
 Indice 0,60 mq/mq
 Indice 0,75 mq/mq
 Indice 1,00 mq/mq

Ambito della città in formazione

- A.T. e P.N. ex P.R.G. 2004 (N.T.A. Art.63 - a)
- Progetti Speciali (N.T.A. Art.63 - c)

Ambito disciplinato dal Documento di Piano

- Perimetro del Tessuto Urbano Consolidato (T.U.C.)

Ambito non urbanizzato

- Area agricola di pianura (N.T.A. Art.66 - a)
- Area di rilevante interesse paesistico-ambientale ed ecologico (N.T.A. Art.66 - b)
- Tessuto a prevalente destinazione residenziale in ambito di elevato valore paesistico-ambientale (N.T.A. Art.66 - b1)
- Area non soggetta a trasformazione urbanistica (N.T.A. Art.66 - c)
- Area per attività estrattive (N.T.A. Art.66 - d)
- Perimetro del Parco delle Colline (N.T.A. Art.67)
- S.U.A.P. (N.T.A. Art.39)
- Edificio di valore storico architettonico e paesaggistico (N.T.A. Art.60)

Ambito disciplinato dal Piano dei Servizi

- Attrezzature edilizie
- Spazi aperti
- Progetti Speciali del Piano dei Servizi

Aggiornamento tracciati viabilistici

- Viabilità esistente
- Viabilità di previsione
- Viabilità Documento di Piano

Riferimenti territoriali

- Confine comunale
- Rete idrografica



ESTRATTO PIANO DELLE REGOLE P.G.T. - AZIONI DI PIANO Tav. n° PR01 - Quadro 46

LEGENDA

Ambito della città storica

- Tessuto di antica formazione e storico consolidato (N.T.A. Art.60)
- Edificio di valore storico architettonico e paesaggistico (N.T.A. Art.60)

Ambito della città di più recente formazione

- Tessuto a prevalente destinazione residenziale (N.T.A. Art.62 - a)
- Tessuto a prevalente destinazione commerciale e distributiva (N.T.A. Art.62 - b)
- Tessuto a prevalente destinazione terziaria e direzionale (N.T.A. Art.62 - c)
- Tessuto a prevalente destinazione produttiva e artigianale (N.T.A. Art.62 - d)

Indice 0,10 mq/mq
 Indice 0,20 mq/mq
 Indice 0,40 mq/mq
 Indice 0,60 mq/mq
 Indice 0,75 mq/mq
 Indice 1,00 mq/mq

Ambito della città in formazione

- A.T. e F.N. ex P.R.G. 2004 (N.T.A. Art.63 - a)
- Progetti Speciali (N.T.A. Art.63 - c)

Ambito disciplinato dal Documento di Piano

- Perimetro del tessuto urbano consolidato

Ambito semi urbanizzato

- Tessuto a prevalente destinazione residenziale in ambito di elevato valore paesistico-ambientale (N.T.A. Art.66 - b1)

Ambito non urbanizzato

- Area agricola di pianura (N.T.A. Art.66 - a)
- Area di rilevante interesse paesistico-ambientale ed ecologico (N.T.A. Art.66 - b)
- Area non soggetta a trasformazione urbanistica (N.T.A. Art.66 - c)
- Area per attività estrattive (N.T.A. Art.66 - d)
- Perimetro del Parco delle Colline (N.T.A. Art.67)
- S.U.A.P. (N.T.A. Art.39)

Ambito disciplinato dal Piano dei Servizi

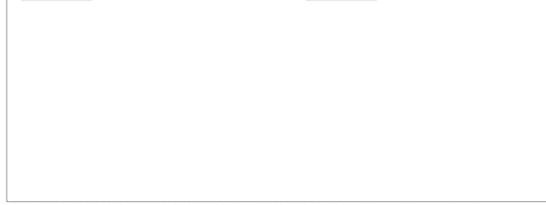
- Attrezzature edilizie
- Spazi aperti
- Progetti Speciali del Piano dei Servizi

Aggiornamento tracciati viabilistici

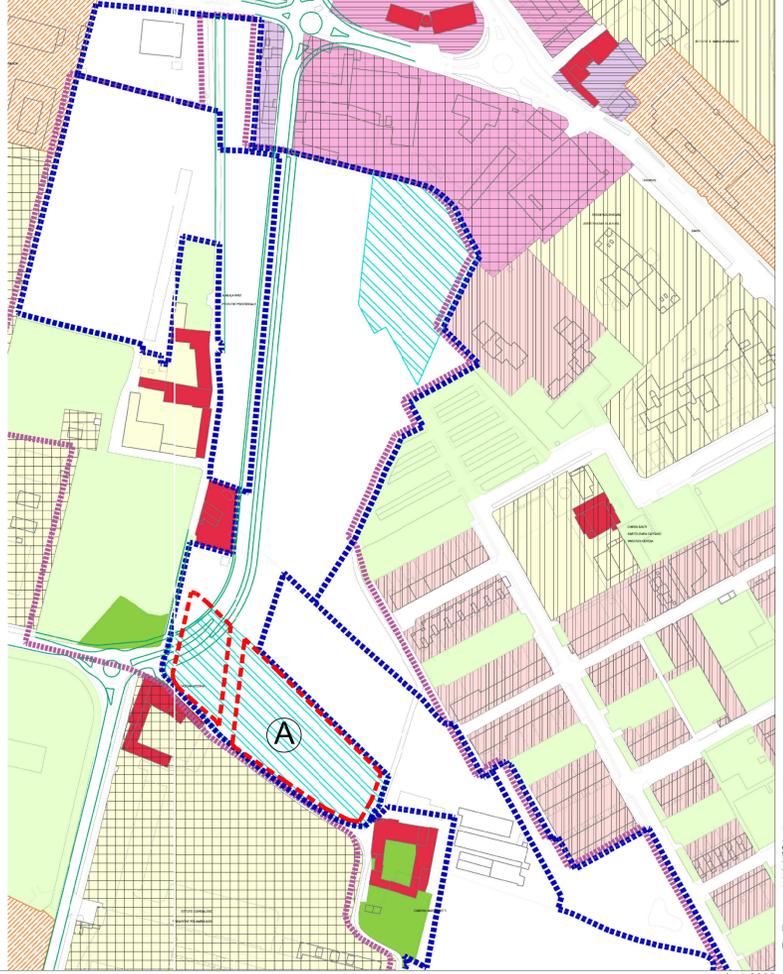
- Esistente
- In fase di progettazione esecutiva
- Di previsione

Riferimenti territoriali

- Confine comunale



ESTRATTO PIANO DELLE REGOLE P.G.T. - AZIONI DI PIANO Tav. n° PR01 - Quadro 38



AMBITO P. PARCO SAN POLO - UNITA' DI INTERVENTO P.1.6
 Convenzione Urbanistica
 Comune di Brescia
 STATO DI FATTO:
 INQUADRAMENTO - estratti tavole p.g.t.
 scala: varie

COMITENTE:
 PIETRO MARTINETTO
 Via Villanova 9 - 25030 - Roncastelle (Brescia)

PROGETTO:
 LUIGI SERBOLI ARCHITETTO
 Via Oberdan, 140 - 25128 Brescia tel/fax 030 3099680

Data settembre 2013
 Tavole:
 12
 Tutti i diritti di riproduzione e elaborazione sono riservati
 130912_12