

PIANO ATTUATIVO DENOMINATO "PN02 MONTINI"

Approvato con D.G.C. n° 392/17201 P.G. del 09/04/2008



VARIANTE PLANIVOLUMETRICA LOTTO RESIDENZIALE "A"

REV 02

Proprietari: CLASS BUILDING SRL

CLASS BUILDING S.R.L.
Via Aldo Moro n° 2/C
25030 RONCADELLE (Brescia)
C.F. e Part. I.V.A. 03911080988

SANMARTINO SRL

SANMARTINO SRL
25126 BRESCIA
Via Ippolito Pindemonte, 3
C.F. e P.I.: 03948280981
e.mail: sanmartino@prosemail.it

SANTASILVIA SRL

SANTASILVIA SRL
Via Aldo Moro n° 13
25124 Brescia (BS)

Progettisti: STUDIO B+MA

LODA LODA CARTELLA DRI

ARCH. FELICE GIAN MARCO VOLPI

ARCH. FELICE GIAN MARCO VOLPI



20 febbraio 2019

**LODA LODA
CARTELLA DRI**

STUDIO DI ARCHITETTURA E INGEGNERIA
Via Acquafredda n° 6 - 25064 Gussago
via Montello n° 28b - 25128 Brescia
telefono 030301848 - 0302522901
fax 0303701699 - 0302522901
email info@studiodioloda.it
email info@studiocartelladri.it

Arch. Augusto Piergiovanni Loda
Arch. Stefano Cartella
Ing. Roberto Loda
Geom. Renata Dri



**STUDIO DI PROGETTAZIONE
ARCH. FELICE GIAN MARCO VOLPI**

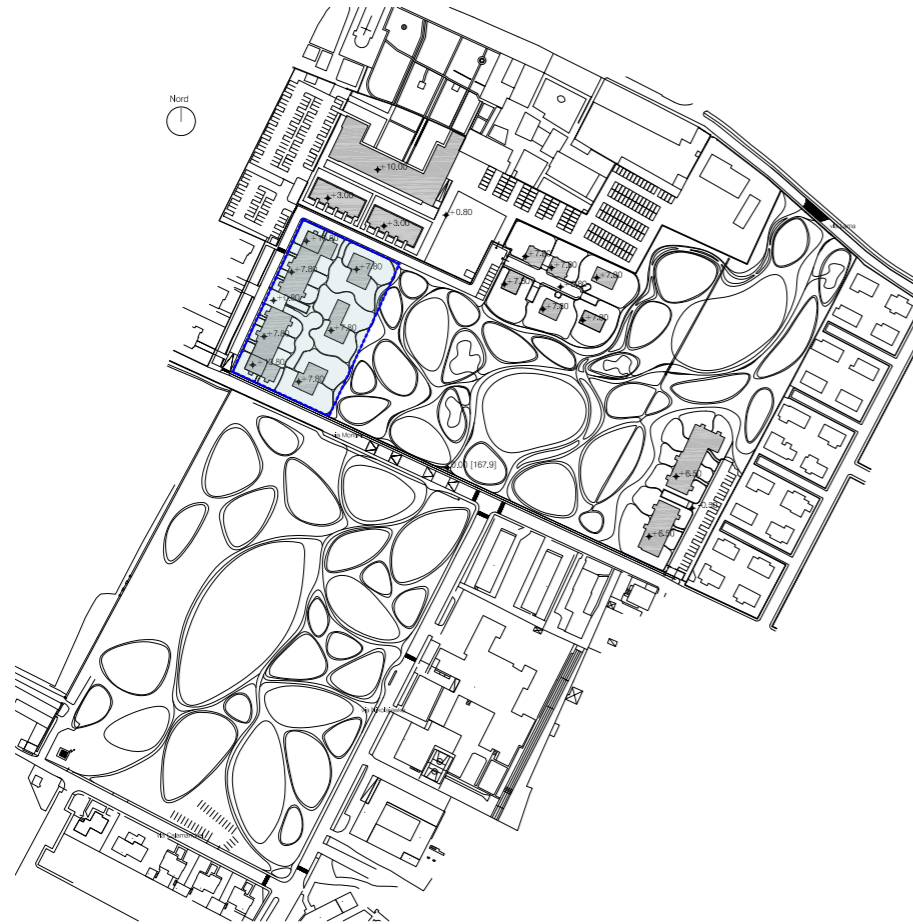
PIAZZA VITTORIA 11 25122 BRESCIA
VIA PADANA 25 25030 URAGO D'O. (BS)
+39 030 717176 +39 335 5952377
felice.volpi@archiworldpec.it

b+ma
ARCHITETTURA
INGEGNERIA
URBANISTICA

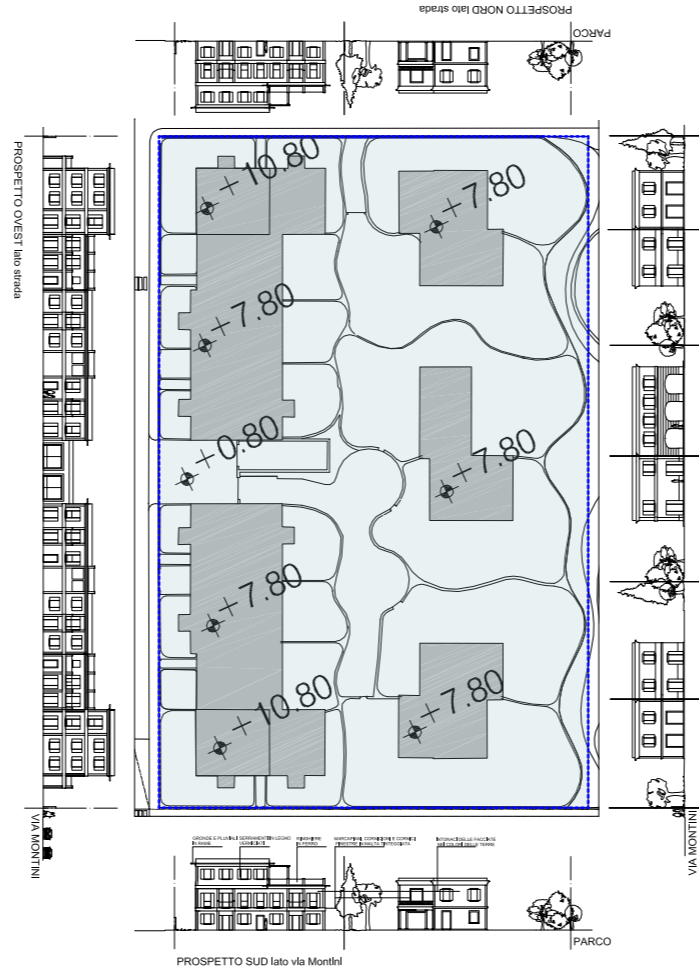
Arch. Fausto baresi
Ing. Riccardo Manfredi
Viale Duca degli Abruzzi 103
25124 - Brescia
tel 030398499 - fax 0303387659
e-mail info@bmasrl.it
sito web www.bmasrl.it



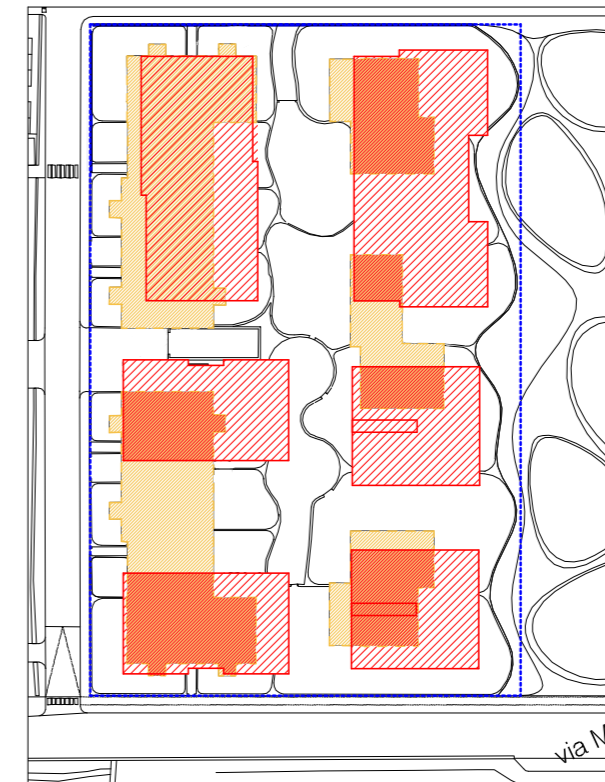
PLANIMETRIA: ALLEGATO C ALLA CONVENZIONE DEL PIANO ATTUATIVO LOTTO RESIDENZIALE "A"



STRALCIO PLANIMETRIA CON PROSPETTI: ALLEGATO C ALLA CONVENZIONE DEL PIANO ATTUATIVO LOTTO RESIDENZIALE "A" - SCALA 1:500



STRALCIO PLANIMETRIA CON CONFRONTO: ALLEGATO C ALLA CONVENZIONE DEL PIANO ATTUATIVO LOTTO RESIDENZIALE "A" - SCALA 1:500



- LOTTO OGGETTO DI INTERVENTO
- EDIFICI PIANO ATTUATIVO
- EDIFICI IN VARIANTE

PLANIMETRIA CON CALCOLO SLP: TAVOLA 17 DEL PIANO ATTUATIVO - LOTTO RESIDENZIALE "A"



CALCOLO SUPERFICIE LORDA DI PAVIMENTO - LOTTO RESIDENZIALE "A"

SLP EDIFICIO A1									SLP TOT	
P.TERRA	55,70	27,59	90,40	23,98	127,77	64,03	43,06	19,58	44,31	496
P.1	64,62	27,59	90,40	23,98	63,64	192,00	22,56	18,83	75,52	579
P.2	68,10	25,88								94
SLP TOT									1169	

SLP EDIFICIO A2									SLP TOT	
P.TERRA	35,20	18,12	73,60						89,08	216
P.1	35,20	18,12	73,60						89,08	216
SLP TOT									432	

SLP EDIFICIO A3									SLP TOT	
P.TERRA	108,75	60,27	63,37							232
P.1	108,75	60,27	63,37							232
SLP TOT									465	

SLP EDIFICIO A4									SLP TOT	
P.TERRA	35,20	18,12	73,60						89,08	216
P.1	35,20	18,12	73,60						89,08	216
SLP TOT									432	

SLP EDIFICIO A5									SLP TOT	
P.TERRA	55,70	27,59	90,40	23,98	127,77	64,03	43,06	19,58	44,31	496
P.1	64,62	27,59	90,40	23,98	63,64	192,00	22,56	18,83	75,52	579
P.2	68,10	25,88								94
SLP TOT									1169	

	A1	A2	A3	A4	A5	SLP TOT LOTTO A
SLP TOT	1.169	432	465	432	1.169	3.667

COMMITTENTE
CLASS BUILDING SRL
 Via Aldo Moro n° 2/C
 25030 - RONCIANELLE (Brescia)
 C.F. e Part. I.V.A. 03911080988

PROGETTISTI
SANMARTINO SRL
 25100 BRESCIA
 Via Ippolito PindeMonte n° 3
 BRESCIA (BS)
 C.F. e Part. I.V.A. 03948280981
 e-mail: s.martino.srl@email.it

SANTASILVIA SRL
 VIA ALDO MORO N° 13
 25124 - BRESCIA (BS)

PROGETTO
PIANO ATTUATIVO DENOMINATO "PN02 MONTINI"
 Approvato con D.G.C. n° 392/17201 P.G. del 09/04/2008
 PGT 2016: Pav-4

VARIANTE PLANIVOLUMETRICA LOTTO RESIDENZIALE "A"

RIFERIMENTO 18 - 05

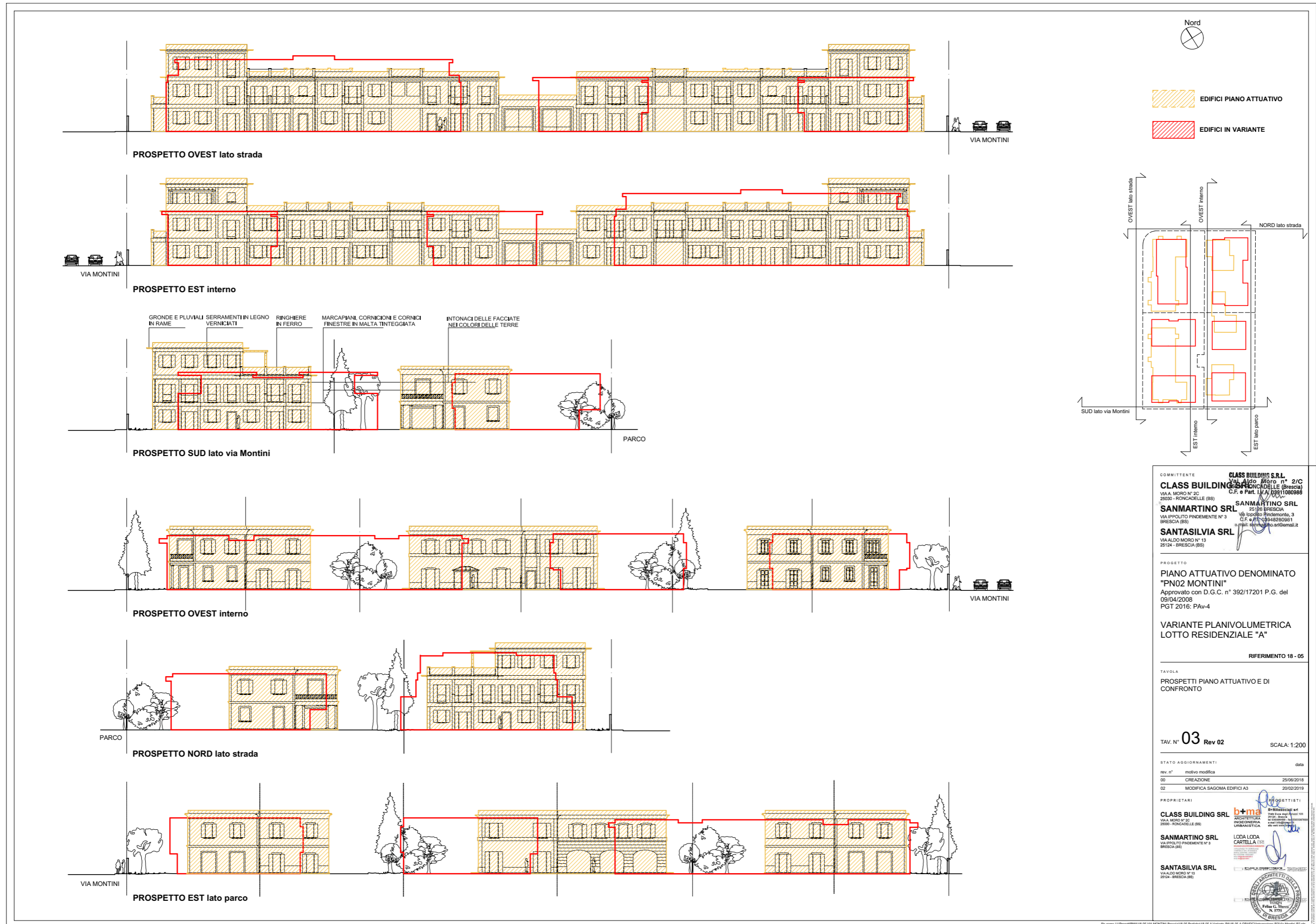
TAVOLA
PLANIMETRIA PIANO ATTUATIVO APPROVATO CON CONFRONTO

TAV. N° **02** Rev 01
 SCALA FS 1:500

STATO AGGIORNAMENTI:
 rev. n° motivo modifica data
 00 CREAZIONE 25/06/2018
 01 MODIFICA SAGOMA EDIFICIO A3 10/10/2018

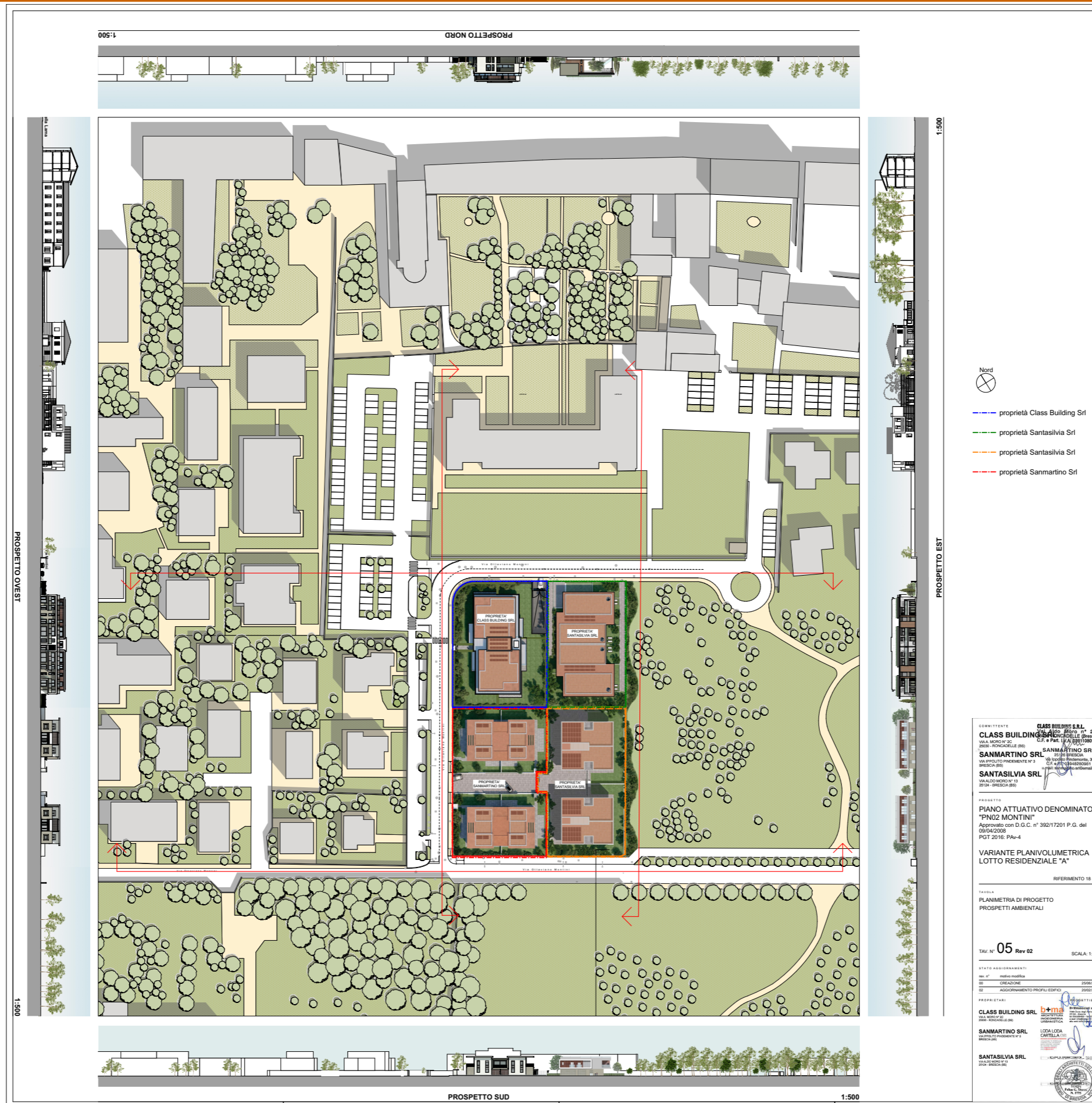
PROPRIETARI:
CLASS BUILDING SRL b+ma
 VIA ALDO MORO N° 2/C
 25030 - RONCIANELLE (BS)
SANMARTINO SRL
 VIA IPPOLITO PINDEMONTI N° 3
 BRESCIA (BS)
SANTASILVIA SRL
 VIA ALDO MORO N° 13
 25124 - BRESCIA (BS)

PROGETTISTI:
LODA LODA CARTELLA I.T.I.C.
 VIA G. DOTTORI
 N. 1779
 BRESCIA (BS)









COMITENTE
CLASS BUILDING S.R.L.
 VIA S. NICOLA' 22
 25024 - RONCADELLE (BS)

SANMARTINO SRL
 VIA S. PIETRO PRIMOVERDE N. 3
 25124 - BRESCIA (BS)

SANTASILVIA SRL
 VIA S. PIETRO PRIMOVERDE N. 3
 25124 - BRESCIA (BS)

PROGETTO
 PIANO ATTUATIVO DENOMINATO
 "PN02 MONTINI"
 Approvato con D.G.C. n° 392/17201 P.G. del
 09/04/2008
 PGT 2016: PAw-4

**VARIANTE PLANIVOLUMETRICA
 LOTTO RESIDENZIALE "A"**

RIFERIMENTO 18 - 05

PIANTA
 PLANIMETRIA DI PROGETTO
 PROSPETTI AMBIENTALI

TAV. N° 05 Rev 02 **SCALA: 1:500**

STATO ASSICURAMENTI
 rev. n° motivo modifica data
 01 CREAZIONE 29/05/2014
 02 AGGIORNAMENTO PROFILI EDIFICI 29/05/2014

PROPRIETARI

CLASS BUILDING SRL
 VIA S. NICOLA' 22
 25024 - RONCADELLE (BS)

SANMARTINO SRL
 VIA S. PIETRO PRIMOVERDE N. 3
 25124 - BRESCIA (BS)

SANTASILVIA SRL
 VIA S. PIETRO PRIMOVERDE N. 3
 25124 - BRESCIA (BS)

PROF. ARCHITETTO
 LUCA LOCA
 CASTELLATI (BS)

PROF. ARCHITETTO
 LUCA LOCA
 CASTELLATI (BS)

PROF. ARCHITETTO
 LUCA LOCA
 CASTELLATI (BS)

PROF. ARCHITETTO
 LUCA LOCA
 CASTELLATI (BS)

PLANIMETRIA DI PROGETTO CON PROSPETTI AMBIENTALI



PROSPETTO NORD

1:200



PROSPETTO SUD

1:200



PROSPETTO EST INTERNO

1:200



PROSPETTO OVEST INTERNO

1:200



PROSPETTO EST

1:200



PROSPETTO OVEST

1:200



COMITENTE
CLASS BUILDING SRL
 Via Aldo Moro n° 2/C
 25100 - RONCADELLE (Brescia)
 C.F. e Part. I.V.A. 03511080988

SANMARTINO SRL
 25100 BRESCIA
 Via Spiccolo Fimemente N° 3
 BRESCIA (BS)
 C.F. e P.I. 0348280961
 email: info@sanmartino.srl@email.it

SANTASILVIA SRL
 VIA ALDO MORO N° 13
 25124 - BRESCIA (BS)

PROGETTO
 PIANO ATTUATIVO DENOMINATO
 "PN02 MONTINI"
 Approvato con D.G.C. n° 392/17201 P.G. del
 09/04/2008
 PGT 2016: PAV-4

VARIANTE PLANIVOLUMETRICA
 LOTTO RESIDENZIALE "A"

RIFERIMENTO 18 - 05

TAVOLA
 PROSPETTI DI PROGETTO

TAV. N° **07** Rev 02 SCALA: 1:200

rev. n°	motivo modifica	data
00	CREAZIONE	25/06/2018
02	MODIFICA EDIFICIO A3	20/02/2019

PROPRIETARI
CLASS BUILDING SRL **h+ma**
 VIA ALDO MORO N° 2/C
 25100 - RONCADELLE (BS)
 C.F. e P.I. 03511080988
 email: info@classbuilding.it

SANMARTINO SRL
 VIA SPICCOLO FIMEMENTE N° 3
 BRESCIA (BS)
 C.F. e P.I. 0348280961
 email: info@sanmartino.srl@email.it

SANTASILVIA SRL
 VIA ALDO MORO N° 13
 25124 - BRESCIA (BS)



file name: U:\Progetti\BMA\18-05_VIA MONTINI Brescia\18-05_Protocollo\18-05_A_Variante_PAV-05_A_GRAFICO\planimetria_R2\Via Montini_R2.dwg



RENDER 1

b+ma
ARCHITETTURA
INGEGNERIA
URBANISTICA

Arch. Fausto baresi
Ing. Riccardo Manfredi
Viale Duca degli Abruzzi 103
25124 - Brescia
tel 030398499 - fax 0303387659
e-mail info@bmasrl.it
sito web www.bmasrl.it



RENDER 2

b+ma
ARCHITETTURA
INGEGNERIA
URBANISTICA

Arch. Fausto baresi
Ing. Riccardo Manfredi
Viale Duca degli Abruzzi 103
25124 - Brescia
tel 030398499 - fax 0303387659
e-mail info@bmasrl.it
sito web www.bmasrl.it



RENDER 1

LODA LODA
CARTELLA DRI
STUDIO DI ARCHITETTURA E INGEGNERIA
via Acquafredda n° 6 - 25064 Gussago
via Montello n° 28/bv - 25128 Brescia
telefono 030301848 - 0302522901
fax 0303701699 - 0302522901
email info@studioloda.it
email info@studiocartella.it

Arch. Augusto Piergiovanni Loda
Arch. Stefano Cartella
Ing. Roberto Loda
Geom. Renata Dri



RENDER 2

LODA LODA
CARTELLA DRI
STUDIO DI ARCHITETTURA E INGEGNERIA
via Acquafredda n° 6 - 25064 Gussago
via Montello n° 28iv - 25128 Brescia
telefono 030301848 - 0302522901
fax 0303701699 - 0302522901
email info@studioloda.it
email info@studiocartella.it

Arch. Augusto Piergiovanni Loda
Arch. Stefano Cartella
Ing. Roberto Loda
Geom. Renata Dri



RENDER 1



STUDIO DI PROGETTAZIONE
ARCH. FELICE GIAN MARCO VOLPI

PIAZZA VITTORIA 11 25122 BRESCIA
VIA PADANA 25 25030 URAGO D'O. (BS)
+39 030 717176 +39 335 5952377
felice.volpi@archiworldpec.it





VISTA AEREA



RENDER DA VIA MONTINI



RENDER DALL'INCROCIO DI VIA MONTINI



