



COMUNE DI BRESCIA

CONSIGLIO COMUNALE

Delib. n. 17

Data 23/02/2021

OGGETTO: APPROVAZIONE DELLA VARIANTE URBANISTICA AL PIANO DELLE REGOLE E DEI SERVIZI DEL PGT RELATIVA ALLE SEDI DELLA PROVINCIA DI BRESCIA.

Adunanza del 23/02/2021

Seduta pubblica di Prima convocazione.

Per la trattazione dell'oggetto di cui sopra si hanno le seguenti presenze:

DELBONO EMILIO	--	GIORI CAPPELLUTI DAVIDE	Si
ACRI GIOVANNI FRANCESCO	Si	GORRUSO GIUSEPPE	Si
ALBINI DONATELLA	--	GUINDANI DIONIGI	Si
BENZONI FABRIZIO	Si	MAGGI MICHELE	Si
BIASUTTI MIRCO	Si	MARGAROLI MATTIA	Si
BORDONALI SIMONA	--	NATALI GIANPAOLO	Si
BRAGHINI ANNA	Si	OMODEI ROBERTO	--
CAMMARATA ROBERTO	Si	PAPARAZZO ANGELAMARIA	Si
CURCIO ANDREA	Si	PARENZA LAURA	Si
FANTONI MICHELA	--	PATITUCCI FRANCESCO	Si
FERRARI LUCIA	Si	POZZI MARCO	Si
FONTANA PAOLO	--	ROVETTA MONICA	Si
FORESTI GIOVANNA	Si	SCAGLIA DILETTA	Si
FRANCESCHINI ANITA	Si	TACCONI MASSIMO	Si
GALPERTI GUIDO	Si	UNGARI GIUSEPPE	Si
GASTALDI MELANIA	--	VILARDI PAOLA	Si
GHIDINI GUIDO	Si		

Sono presenti anche gli Assessori:

CASTELLETTI LAURA	Si	MANZONI FEDERICO	Si
CANTONI ALESSANDRO	Si	MORELLI ROBERTA	Si
CAPRA FABIO	Si	MUCHETTI VALTER	--
COMINELLI MIRIAM	Si	TIBONI MICHELA	Si
FENAROLI MARCO	Si		

Presiede il Consigliere Roberto Cammarata

Partecipa il Segretario Generale Barilla dott.ssa Carmelina

Delib. n. 17 - 23/02/2021

OGGETTO: APPROVAZIONE DELLA VARIANTE URBANISTICA AL PIANO DELLE REGOLE E DEI SERVIZI DEL PGT RELATIVA ALLE SEDI DELLA PROVINCIA DI BRESCIA.

La Giunta comunale propone al Consiglio l'adozione della sotto riportata deliberazione.

Il Consiglio Comunale

Premesso:

- che con deliberazione di Consiglio Comunale n. 106 del 12.10.2020 è stata adottata la Variante urbanistica al Piano delle Regole e dei Servizi del PGT finalizzata alla valorizzazione di due immobili di proprietà della Provincia di Brescia;
- che ai sensi dell'art. 13 della L.R. n. 12/2005, la suddetta deliberazione con i relativi allegati è stata depositata in visione al pubblico per trenta giorni consecutivi a decorrere dal 4.11.2020 presso la Segreteria del Settore Pianificazione Urbanistica e pubblicata sul sito web istituzionale del Comune di Brescia, nella Sezione Amministrazione trasparente ai sensi dell'art. 39 del D.lgs. n.33/13 e s.m.i.;
- che del deposito e della pubblicazione sul sito informatico dell'amministrazione comunale è stata data notizia, ai sensi e per gli effetti dell'art. 13, comma 4, della L.R. n. 12/2005, con avviso affisso all'Albo Pretorio online del Comune di Brescia, in data 4.11.2020 P.G. n. 249509/2020, sul Bollettino Ufficiale della Regione Lombardia - serie avvisi e concorsi n. 45 del 4.11.2020, sul quotidiano "Gazzetta Aste e Appalti Pubblici", sul sito web del Comune di Brescia, sul sito SIVAS della Regione Lombardia;
- che durante il periodo di pubblicazione nonché nei trenta giorni successivi alla scadenza dello stesso, ossia dal 4.11.2020 al 4.1.2021, chiunque avrebbe potuto presentare osservazioni ai sensi dell'art. 13, comma 4, della L.R. 12/2005;
- che con nota del 4.11.2020 P.G. n. 249544/2020 la deliberazione consiliare, unitamente agli elaborati allegati, è stata trasmessa, ai sensi dell'art. 13, comma 5, della L.R. n. 12/2005 e s.m.i., alla Provincia di Brescia ai fini della valutazione di compatibilità del Piano delle Regole e dei

Servizi del P.G.T. con il Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale;

Considerato che entro il termine di scadenza fissato al 4.1.2021 non sono pervenute osservazioni;

Vista la nota del 17.12.2020 P.G. n. 289663 con la quale la Provincia di Brescia ha trasmesso l'atto dirigenziale n. 3000/2020, unitamente alla Relazione Istruttoria, relativo alla valutazione di compatibilità della variante urbanistica con il PTCP e la verifica di coerenza con i criteri ed indirizzi del PTR (agli atti);

Preso atto, altresì, che ai sensi del punto 5.2.2 della Relazione Istruttoria, la Provincia di Brescia ha espresso valutazione di compatibilità della presente variante con il PTCP, subordinata all'acquisizione dell'Asseverazione di congruità tra i contenuti della variante e i contenuti della componente geologica del P.G.T. e del P.G.R.A., di cui all'Allegato 6 alla D.G.R. X/6738 del 19.6.2017;

Considerato che con nota del 3.2.2021 P.G. n. 28872 i geologi Dott. Davide Gasparetti e Dott. Gianantonio Quassoli hanno trasmesso la sopracitata asseverazione (agli atti);

Dato atto che nel periodo intercorrente tra l'adozione e la pubblicazione dell'avviso di approvazione degli atti della variante al P.G.T. si applicano le misure di salvaguardia ai sensi dell'art. 13, comma 12, della L.R. n. 12/2005;

Vista la Legge Regionale 12/2005 e ss.mm.ii.;

Ritenuto, pertanto, di proporre al Consiglio Comunale di approvare definitivamente la variante urbanistica al Piano delle Regole e dei Servizi del P.G.T. riguardante le sedi della Provincia di Brescia;

Visto il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica espresso in data 5.2.2021 dal Responsabile del Settore Urbanistica e dato atto che il presente provvedimento non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria e patrimoniale dell'Ente, ai sensi dell'art. 49 del testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;

Dato atto che la commissione consiliare "urbanistica" ha espresso in data 16.2.2021 parere favorevole in merito al presente provvedimento;

d e l i b e r a

- a) di approvare, per le motivazioni indicate in premessa, la variante al Piano delle Regole e dei Servizi del P.G.T. riguardante le sedi della Provincia di Brescia;
- b) di dare atto che il presente provvedimento, dopo la sua approvazione sarà pubblicato ai sensi dell'art. 39 del D.Lgs. n.33/2013 sul sito web del Comune - sezione Amministrazione Trasparente;
- c) di dare atto, altresì, che ai sensi e per gli effetti dell'art. 13, comma 11, della L.R. n. 12/2005 gli atti del PGT acquistano efficacia con la pubblicazione dell'avviso della loro approvazione definitiva sul Bollettino Ufficiale della Regione Lombardia;
- d) di dare atto, infine, che nel periodo intercorrente tra l'adozione e la pubblicazione dell'avviso di approvazione degli atti della variante al P.G.T. continuano ad applicarsi le misure di salvaguardia ai sensi dell'art. 13, comma 12, della L.R. n. 12/2005 e s.m.i.;
- e) di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con D.Lgs. n. 267/2000, per un più celere prosieguo degli atti conseguenti.

La discussione è riportata nella seconda parte del verbale al n. 17.

Apertasi la discussione, dopo una presentazione del provvedimento da parte dell'assessore Tiboni, si hanno l'intervento del consiglieri Ghidini e la replica finale dell'assessore Tiboni.

Si hanno, quindi, le dichiarazioni di voto da parte dei consiglieri Vilardi e Ghidini.

Indi il Presidente del Consiglio comunale mette in votazione, per appello nominale, la proposta di cui sopra, che viene approvata con il seguente esito:

Presenti alla votazione	n.25	
Voti favorevoli	n.16	
Voti contrari	n. 7	(Acri, Ghidini, Giori Cappelluti, Maggi, Margaroli, Natali, Vilardi)

Si dà atto:

- che non ha preso parte alla votazione, perché temporaneamente assente, il consigliere Tacconi;
- che, pur presenti, non hanno preso parte alla votazione i consiglieri Galperti e Scaglia.

Pertanto il Presidente proclama il risultato della votazione ed il Consiglio comunale

d e l i b e r a

- a) di approvare, per le motivazioni indicate in premessa, la variante al Piano delle Regole e dei Servizi del P.G.T. riguardante le sedi della Provincia di Brescia;
- b) di dare atto che il presente provvedimento, dopo la sua approvazione sarà pubblicato ai sensi dell'art. 39 del D.Lgs. n.33/2013 sul sito web del Comune - sezione Amministrazione Trasparente;
- c) di dare atto, altresì, che ai sensi e per gli effetti dell'art. 13, comma 11, della L.R. n. 12/2005 gli atti del PGT acquistano efficacia con la pubblicazione dell'avviso della loro approvazione definitiva sul Bollettino Ufficiale della Regione Lombardia;
- d) di dare atto, infine, che nel periodo intercorrente tra l'adozione e la pubblicazione dell'avviso di approvazione degli atti della variante al P.G.T. continuano ad applicarsi le misure di salvaguardia ai sensi dell'art. 13, comma 12, della L.R. n. 12/2005 e s.m.i..

Il Presidente del Consiglio mette poi in votazione, per appello nominale, la proposta di dichiarare il provvedimento di cui sopra immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con D.Lgs. n. 267/2000.

Il Consiglio approva con 18 voti favorevoli, 5 voti contrari (Ghidini, Giori Cappelluti, Maggi, Natali, Vilardi) e un astenuto (Acri). Si dà atto:

- che non ha preso parte alla votazione, perché temporaneamente assente, il consigliere Tacconi;
- che, pur presente, non ha preso parte alla votazione il consigliere Margaroli.

Indi il Presidente del Consiglio ne proclama l'esito.