

Progetto di riordino impianti pubblicitari Via Goldoni - Via Triumplina - Via della Volta

Relazione

Il progetto di riqualificazione e riordino degli impianti pubblicitari in via Goldoni, via Triumplina e via della Volta, previsto dalla delibera della Giunta comunale n° 299 del 30/5/2017, successivamente riconfermato con delibera della Giunta comunale n° 308 del 29/5/2019, deriva principalmente dalla necessità di rivedere la collocazione degli impianti per i motivi richiamati dalle delibere citate e così riassumibili:

- Via Goldoni: strada di interesse degli operatori pubblicitari in quanto si tratta di una via di accesso alla città; si trova in una zona adiacente ad aree verdi e/o coltivate, con vedute da salvaguardare, sebbene non sottoposte a vincolo ambientale;
- Via Triumplina: strada di grande importanza commerciale; negli ultimi quindici anni è stata sottoposta a numerosi interventi che in gran parte l'hanno modificata e riqualificata. Vi sono inoltre zone vincolate nonché aree con vedute da salvaguardare;
- Via della Volta: strada di grande importanza commerciale; è stata sottoposta ad interventi che l'hanno sostanzialmente modificata con l'acquisizione al patrimonio comunale di tratti precedentemente di proprietà di altri enti.

Per l'individuazione delle nuove postazioni, come previsto dall'articolo 29 del Piano Generale degli Impianti Pubblicitari, si è tenuto conto:

- della valutazione del contesto urbano e ambientale;
- del rispetto e la salvaguardia dei fronti paesaggistici, dei beni architettonici e ambientali con specifico riguardo a quelli soggetti a vincolo monumentale;
- della classificazione stradale e della velocità di percorrenza per determinare le distanze di rispetto del Codice della Strada;
- della diversa articolazione delle sezioni stradali (presenza o meno di marciapiedi, aiuole, scarpate, piste ciclopedonali, ecc.);
- della presenza di elementi di ingombro (alberi, edicole, mezzi pubblicitari esistenti anche su area privata, pensiline, paline e/o pali tecnologici);
- della presenza di servizi e/o di sottoservizi;
- dell'uniformità dei formati e dei sostegni, dell'allineamento delle postazioni, nonché dell'inserimento delle nuove tecnologie.

Per ognuna delle vie interessate al riordino si è proceduto con un attento studio dello stato di fatto, che per quanto concerne le vie Goldoni e della Volta ha mostrato poche criticità, mentre per via Triumplina ne ha evidenziato alcune, tra cui la necessità di non interferire sia con le numerose attività commerciali esistenti lungo tutta l'asse della via, che con le zone sottoposte a vincolo.

Da qui la scelta di evitare di collocare impianti in prossimità delle attività che si affacciano sulla via, di non prevederne alcuno in fregio alla villa Guaineri, oggetto di vincolo puntuale da parte della Soprintendenza, e prevederne solo alcuni che non interferissero con la veduta del Colle di San Giuseppe, tra via dello Stadio e via Benedetto Castelli.

Alcuni impianti sono stati invece previsti in prossimità della stazione Prealpino della metropolitana, dato il rilievo sulla visibilità e l'importanza economica che gli stessi potrebbero rappresentare per gli operatori pubblicitari.

Per quanto riguarda via della Volta l'unica criticità riscontrata è riferibile alla parte sud della strada, in prossimità del confine con il Comune di San Zeno.

Su un lungo tratto di strada è stata rilevata la presenza di impianti pubblicitari autorizzati dal Comune di San Zeno collocati su area ricadente nel territorio del Comune di Brescia.

Su tale porzione di territorio comunale sono state previste nuove postazioni, tuttavia prima dell'installazione dei nuovi impianti dovrà essere concordata con il Comune confinante la rimozione di quelli esistenti, che peraltro in taluni casi sono in contrasto con le norme del Codice della Strada.

Una volta individuate le postazioni di ogni singolo impianto e deciso gli aspetti geometrico strutturali degli stessi, prediligendo la collocazione di sequenze omogenee, nel rispetto delle finalità del Piano, le postazioni sono state numerate e per ognuna di esse sono state indicate:

- la dimensione della plancia espositiva (sigle D02, D04, D06, D08, D16, D24, più precisamente descritte nell'allegato A del Piano generale degli impianti);
- l'orizzontamento della plancia espositiva (verticale o orizzontale);
- numero delle facce interessate dal messaggio pubblicitario (monofacciale o bifacciale);
- orientamento della plancia espositiva rispetto all'asse stradale (parallelo o perpendicolare);
- posizionamento della plancia espositiva rispetto al palo di sostegno e numero dei pali.

Per ognuna delle vie interessate dal presente progetto di riordino è stata redatta una tavola progettuale ad un allegato (*allegato A alla tavola di progetto*) che costituisce la scheda tecnica degli impianti previsti.

Arch. Maifrini Mariarosa

