



a tal fine dichiara:

- che il contributo di costruzione (qualora dovuto) verrà versato all'inizio lavori e contestualmente si trasmetterà copia del pagamento, fatta salva la facoltà di rateizzare che comunque deve essere richiesta ed esplicitata;
- di essere a conoscenza che il mancato versamento entro i termini di cui sopra comporta l'applicazione delle sanzioni di cui all'art. 42 del D.P.R. 380/2001;
- che copia della notifica preliminare ai sensi dell'art. 99 del D.lgs 81/2008 verrà trasmessa all'inizio lavori;

**Gli interventi assoggettati a SCIA sono quelli di cui all'art. 22 commi 1 e 2 del DPR 380/2001 (interventi minori)**

**TABELLA ESEMPLIFICATIVA DEGLI INTERVENTI**

- Opere di manutenzione straordinaria, restauro e risanamento conservativo;
- Opere di eliminazione delle barriere architettoniche in edifici esistenti (rampe o ascensori esterni), cioè manufatti che alterino la sagoma dell'edificio;
- Recinzioni muri di cinta e cancellate;
- Aree destinate ad attività sportive senza creazione di volumetrie;
- Opere interne di singole unità immobiliari che non comportino modifiche della sagoma e dei prospetti, non rechino pregiudizio alla statica dell'immobile e, limitatamente agli immobili compresi nelle zone omogenee A, non modificano la destinazione d'uso;
- Revisione o installazione di impianti tecnologici al servizio di edifici o di attrezzature esistenti e realizzazione di volumi tecnici che si rendano indispensabili, sulla base di nuove disposizioni;
- Varianti a permessi di costruire già rilasciati che non incidano sui parametri urbanistici e sulle volumetrie, che non cambino la destinazione d'uso e la categoria edilizia, non alterino la sagoma e non violino le eventuali prescrizioni contenute nella concessione edilizia. Le varianti proposte sono riferite alla pratica edilizia P.G. \_\_\_\_\_ notificata il \_\_\_\_\_ pertanto non scaduta;
- Parcheggi di pertinenza nel sottosuolo del lotto su cui insiste il fabbricato;
- Ristrutturazione edilizia **ad esclusione** dei casi cui all'art. 10 c. 1 lettera C)\* ;
- Demolizione;
- Altro (specificare) .....

\* **Non rientrano invece** gli interventi di ristrutturazione edilizia come definiti nell'art. 10 comma 1 lettera c) del D.P.R. 380/2011\* - " interventi di ristrutturazione edilizia che portino ad un organismo edilizio in tutto o in parte diverso dal precedente e che comportino aumento di unità immobiliari, modifiche del volume, della sagoma, dei prospetti o delle superfici, ovvero che, limitatamente agli immobili compresi nelle zone omogenee A, comportino mutamenti della destinazione d'uso"

Si impegna inoltre a comunicare tempestivamente ogni eventuale variazione della data di inizio dei lavori e/o variazione designazione dell'impresa, mediante la presentazione di specifica comunicazione (Mod. E140).

Ai fini delle rispettive responsabilità per l'intervento sopra indicato dichiara che:

**Il proprietario** dell'immobile è \_\_\_\_\_  
codice fiscale / P.IVA: \_\_\_\_\_ con sede in comune di \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ ( \_\_\_\_ ) via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_ cap \_\_\_\_\_  
tel. \_\_\_\_\_ fax \_\_\_\_\_ cell. \_\_\_\_\_  
e.mail \_\_\_\_\_

**Il progettista è** \_\_\_\_\_  
 codice fiscale / P.IVA: \_\_\_\_\_ con sede in comune di \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_ ( \_\_\_\_ ) via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_ cap. \_\_\_\_\_  
 iscritto all'albo professionale di \_\_\_\_\_ n. iscrizione \_\_\_\_\_  
 tel. \_\_\_\_\_ fax \_\_\_\_\_ cell. \_\_\_\_\_  
 e.mail \_\_\_\_\_ PEC \_\_\_\_\_

**Il direttore dei lavori è** \_\_\_\_\_  
 codice fiscale / P.IVA: \_\_\_\_\_ con sede in comune di \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_ ( \_\_\_\_ ) via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_ cap. \_\_\_\_\_  
 iscritto all'albo professionale di \_\_\_\_\_ n. iscrizione \_\_\_\_\_  
 tel. \_\_\_\_\_ fax \_\_\_\_\_ cell. \_\_\_\_\_  
 e.mail \_\_\_\_\_ PEC \_\_\_\_\_

**L'esecutore dei lavori è** \_\_\_\_\_  
 P.IVA: \_\_\_\_\_ con sede in comune di \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_ ( \_\_\_\_ ) via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_ cap. \_\_\_\_\_  
 iscritto alla Camera di Commercio di \_\_\_\_\_ n. iscrizione \_\_\_\_\_  
 tel. \_\_\_\_\_ fax \_\_\_\_\_ cell. \_\_\_\_\_  
 e.mail \_\_\_\_\_

**ELENCO ALLEGATI**

- Asseverazione di conformità;
  - Dettagliata relazione tecnica;
  - Attestazione di versamento dei diritti di segreteria da effettuarsi su apposito bollettino di c/c postale n.11771250, intestato a Comune di Brescia – Sportello Unico (*Edilizia*) – Servizio tesoreria – causale versamento: segnalazione certificata di inizio attività;
  - Elaborati illustrativi
    - copia estratto del Piano Regolatore vigente e adottato;
    - estratto mappa catastale;
    - estratto aereofotogrammetrico;
    - planimetria: di rilievo-di progetto-di comparazione
    - piante: di rilievo-di progetto-di comparazione
    - sezioni: di rilievo-di progetto-di comparazione
    - prospetti: di rilievo-di progetto-di comparazione
  - Elaborati, relazione e dichiarazione di conformità per eliminazione barriere architettoniche;
  - Autorizzazione/parere preventivo allo scarico in fognatura A2A;
  - Documentazione fotografica dell'immobile oggetto dell'intervento;
  - Determinazione provvisoria del contributo di costruzione (art. 16 del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380);
  - Versamento del contributo di costruzione;
  - Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC);**
  - Relazione tecnica L. 10/91**, contenimento del consumo energetico degli edifici, come modificata e integrata dalla D.G.R. 8/8745 (**relazione da presentare in forma cartacea e in forma digitale costituita da UN UNICO file in formato PDF**);
  - autocertificazione del tecnico abilitato che attesti il rispetto dei requisiti di protezione acustica in relazione alla zonizzazione acustica di riferimento ai sensi dell'art 8, comma 3-bis della Legge 447/95;**
  - Copia parere o autorizzazioni.
  - Altro (specificare).....
- La documentazione relativa a norme speciali (ad es. opere in c.a. e ferro), il cui deposito è prescritto prima dell'inizio lavori o in corso d'opera, verrà depositata nei termini indicati dalle norme stesse.**

IN FEDE

Brescia, |\_\_|\_|-|\_\_|\_|-|\_\_|\_|\_|\_|

\_\_\_\_\_  
 (Firma leggibile)

**FIRME PER ACCETTAZIONE**

IL PROPRIETARIO _____ <i>(firma)</i>	IL PROGETTISTA _____ <i>(timbro e firma)</i>
IL DIRETTORE DEI LAVORI _____ <i>(timbro e firma)</i>	L'ESECUTORE DEI LAVORI _____ <i>(timbro e firma)</i>

**DETTAGLIATA RELAZIONE TECNICA**

*(da riportare qui di seguito o in allegato)*

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

**ASSEVERAZIONE DI CONFORMITA'**

Il sottoscritto nella sua qualità di progettista, come sopra specificato, dell'intervento di cui alla presente segnalazione, come previsto dalla normativa vigente

**ASSEVERA**

**la conformità delle opere da realizzare agli strumenti urbanistici approvati ed a quelli adottati, al regolamento edilizio vigente, alla normativa in materia di superamento barriere architettoniche, nonché il rispetto delle norme di sicurezza e di quelle igienico – sanitarie**

Questa dichiarazione fa esplicito riferimento alla relazione tecnica ed alla documentazione allegata alla segnalazione, come da elenco che precede, costituendone parte integrante.

Dichiaro in relazione alle norme civilistiche e alla disciplina dei rapporti di vicinato, che l'intervento richiesto è conforme alle norme del codice civile ed alle norme integrative dello stesso e non lede alcun diritto di terzi.

Dichiaro che è stato ottenuto assenso, del terzo controinteressato, di cui si allega copia.

In fede

Brescia, |\_|\_|-|\_|\_|-|\_|\_|\_|\_|

IL PROGETTISTA  
\_\_\_\_\_  
*(timbro e firma)*

Mod. E052 – Rev. n. 1 – Dic. 2011 SCIA

<sup>1</sup> Articolo 10 del decreto legislativo n. 42 del 2004;  
<sup>2</sup> Articolo 136 del decreto legislativo n. 42 del 2004;  
<sup>3</sup> Articolo 142 del decreto legislativo n. 42 del 2004;  
<sup>4</sup> Regio decreto 3267 del 1923;  
<sup>5</sup> Stradale, ferroviario, elettrodotto, cimiteriale, e altro.